|  |
| --- |
| **DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA LA INSCRIPCIÓN**  **EN EL REGISTRO DE TURISMO DE NAVARRA DE CASAS RURALES HABITACIONES**  **(DF Decreto Foral 243/1999, de 28 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Casas Rurales de Navarra)**  Para cualquier aclaración, contactar con el Servicio de Ordenación, Gestión y Calidad del Turismo:  Tél.: **848 424706 - 848 427755** / Mail: [**turismo.ordenacion.casasrurales@navarra.es**](mailto:turismo.ordenacion@navarra.es) |

|  |  |
| --- | --- |
| **1. OBJETO DE LA SOLICITUD:** | |
| Apertura | Adaptación a la normativa correspondiente |
| Reclasificación (indicar modalidad y categoría anterior): | |
| Modificación capacidad (indicar capacidad anterior): | |
| Cambio de titularidad | |
| Cambio de nombre (indicar nombre anterior): | |
| Otros: | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2. DATOS ESTABLECIMIENTO (los marcados con \* serán de carácter público):** | | | |
| Nombre comercial\* |  | | |
| Calle\* |  | | |
| Código postal\* |  | Localidad\*: | |
| Teléfono\* |  | | Fax\*: |
| Correo electrónico\* |  | | |
| Web\* |  | | |
| Nombre y apellidos del responsable |  | | DNI/NIE: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3. DATOS DEL TITULAR (sociedad o persona física que gestiona el establecimiento):** | | |
| Nombre y apellidos |  | |
| DNI o documento equivalente |  | |
| Calle |  | |
| Código postal |  | Localidad: |
| Teléfono |  | |
| Correo electrónico |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **4. DATOS DEL REPRESENTANTE (completar solo en el caso que la solicitud se haga en representación del Titular. Se deberá acreditar dicha condición):** | | |
| Nombre y apellidos |  | |
| DNI / NIE |  | |
| Calle |  | |
| Código postal |  | Localidad: |
| Teléfono |  | |
| Correo electrónico |  | |

|  |
| --- |
| **CONSENTIMIENTO:** |
| *La persona o entidad titular de la actividad consiente expresamente el tratamiento y la publicación de los datos objeto de inscripción con finalidad meramente informativa y de divulgación general, publicación a través del Portal Web del Gobierno de navarra, Web de Turismo, Open Data Navarra y boletines informativos*   |  |  | | --- | --- | | **SI** |  | | **NO** |  | |

|  |
| --- |
| **SOLICITADO PREVIAMENTE (marcar solo en caso de que proceda):** |
| Consulta previa de adecuación a la normativa turística |
| Dispensa de requisitos |

**Casa Rural de Habitaciones**: Es aquel establecimiento en el que se presta el servicio de habitación, en una vivienda donde el titular del establecimiento comparte el uso de su propia vivienda, con una zona o anexo dedicada al hospedaje.**Su régimen de funcionamiento se establece en el Capítulo III, Sección Segunda y Tercera del Decreto Foral 243/1999, de 28 de junio, por el que se regula el alojamiento en Casas Rurales.**

**Características obligatorias de los inmuebles destinados a Casa Rural:**

El edificio se adecua a las características estéticas propias de la arquitectura tradicional popular de la zona geográfica en la que se encuentra.

El edificio dispone de un máximo de dos viviendas, excluida la vivienda habitual del titular del edificio.

Todo el edificio está destinado a alojamiento turístico en Casa Rural, exceptuándose los casos en que se encuentre en el mismo la vivienda habitual del titular de los alojamientos turísticos.

Se ubica en un núcleo de población de menos de 3.000 habitantes, o en los casos en que esta sea superior, se sitúa a una distancia igual o superior a 200 metros del polígono de delimitación del suelo urbano y en una zona de construcción diseminada.

Dispone de un mínimo de una habitación doble y de un máximo de 16 plazas fijas de alojamiento y de 2 supletorias.

Está dotada de las instalaciones y servicios mínimos previstos en el Decreto Foral 243/1999, de 28 de junio, por el que se regula el alojamiento en Casas Rurales.

**REQUISITOS TÉCNICOS DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO E IMPRESCINDIBLES PARA PRESENTAR ESTA DECLARACIÓN RESPONSABLE**

**INSTALACIONES Y SERVICIOS MÍNIMOS:**

Agua potable fría y caliente.

Suministro de energía eléctrica.

Sistema de calefacción fijo en dormitorios, baños y comedor destinados a los huéspedes.

Servicios higiénicos.

Botiquín de primeros auxilios accesible a los clientes.

1 Extintor por planta, fijado a la pared y a una altura máxima de 1,70 m. del suelo.

Luces de emergencia con rótulos de señalización en el recorrido de evacuación y sus salidas.

Teléfono.

Salón-comedor.

Escaleras con pasamanos o barandilla.

Relación de precios en lugar destacado.

Gestión de reclamaciones: anuncio de la información sobre la dirección postal, nº teléfono, dirección correo electrónico a disposición de la persona usuaria en los que, cualquiera que sea su lugar de residencia, pueda interponer sus quejas o reclamaciones o solicitar información sobre los servicios ofertados o contratados, de conformidad con la normativa vigente en la materia.

**SERVICIOS HIGIENICOS:**

Ventilación directa o forzada.

Inodoro.

Lavabo.

Ducha o media bañera, con agua caliente y fría.

Espejo sobre el lavabo.

Toma de corriente eléctrica cerca del lavabo.

Repisa, armario o similar.

Ropa de baño (2 juegos/plaza, 2 toallas de baño y dos toallas de lavabo por persona).

Proporción mínima 1 baño/6 plazas (incluidas supletorias)\*.

\*Para el cálculo de la proporción de baños por plaza de alojamiento, se excluirá del cómputo los baños incorporados a los dormitorios de los clientes y las plazas de alojamiento correspondientes a esos dormitorios.

**DORMITORIOS \*:**

Superficie mínima dormitorios dobles 10 m2.

Superficie mínima dormitorios dobles con zona de estar 14 m2.

Superficie mínima dormitorios individuales 7 m2.

Superficie mínima de iluminación y ventilación 8% de la superficie útil.

Camas, dotadas de almohadas con fundas protectoras y colchones.

Mesita de noche accesible desde cada cama.

Silla.

Armario ropero.

Punto de luz con interruptor accesible desde la cama.

Ropa de cama.

Numeración.

Cerradura con llave.

\*quedaprohibida la instalación de literas.

**SALÓN-COMEDOR:**

Superficie mínima 2 m2 /plaza, nunca inferior a 10 m2 \*.

Mesa de comedor y asientos igual que plazas incluyendo supletorias.

Zona de estar.

\*Cuando el titular del establecimiento y sus familiares compartan el uso del Salón-Comedor en el cálculo se incluirán a los miembros de la familia que residan habitualmente en la vivienda.

**COCINA:**

Iluminación y ventilación natural.

Cocina gas/eléctr./vitro/ind.

Horno.

Lavadora.

Vajilla, cubertería, cristalería (1,5 unidad/plaza).

Menaje adecuado a la capacidad.

Plancha.

Cafetera.

Frigorífico.

**SERVICIOS INCLUIDOS EN EL ALOJAMIENTO:**

Los servicios de habitación, incluyéndose en ellos el uso de sábanas y toallas.

El desayuno.

|  |
| --- |
| **OBSERVACIONES:**  *En el caso de necesitar realizar aclaraciones de alguno de los requisitos exigidos, cumplimente el siguiente cuadro.* |

|  |  |
| --- | --- |
| **INFORMACIÓN RELATIVA A LA PROTECCIÓN DE DERECHOS PERSONALES Y GARANTÍA DE LOS DERECHOS DIGITALES** | |
| El tratamiento de datos de carácter personal se realizará conforme a lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE, y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.  En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 13 de dicho Reglamento se informa de lo siguiente: | |
| RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO | Departamento de Cultura, Deporte y Turismo  c/ Navarrería, 39. 31001 Pamplona  [cultura.deporte.turismo@navarra.es](mailto:cultura.deporte.turismo@navarra.es)  Unidad Delegada de Protección de Datos del Gobierno de Navarra  Avda. Carlos III, 2. 31002, Pamplona. [dpd@navarra.es](mailto:dpd@navarra.es) |
| FINALIDAD DEL TRATAMIENTO | La finalidad es la inscripción en el Registro de Turismo de Navarra y la publicación en la [Web de Turismo](https://www.turismo.navarra.es/esp/home/) de la información correspondiente a dichas empresas. |
| LEGITIMACIÓN DEL TRATAMIENTO | Ejercicio de poderes públicos. |
| DESTINATARIOS DE LOS DATOS | Los datos podrán ser cedidos a Administraciones públicas, autoridades, tribunales, organismos públicos o entidades financieras, así como exposición a través de la [Web de Turismo](https://www.turismo.navarra.es/esp/home/). |
| DERECHOS CUANDO FACILITA SUS DATOS | Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, conforme a lo expuesto en el Anexo disponible en el Catálogo de Trámites del Gobierno de Navarra dentro de la ficha referente al [Registro de Turismo de Navarra](http://www.navarra.es/home_es/Servicios/ficha/4126/Registro-de-Turismo). |

|  |
| --- |
| **DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD:** |

1.- Que el establecimiento inicia su actividad con fecha:

2 - Que el establecimiento reseñado reúne los criterios establecidos en el Decreto Foral 243/1999, de 28 de junio y en las demás normativas aplicables, con el compromiso de mantener su cumplimiento durante toda la vigencia de la actividad.

3 – Que se cumple con los siguientes requisitos:

- Estar en posesión de la acreditación de la personalidad física o jurídica que se declara.

- Ser propietario del inmueble, arrendatario o poseedor de cualquier otro título que acredite su disponibilidad para ser destinado a alojamiento turístico.

- Que los datos declarados referidos a la ubicación, capacidad y modalidad del establecimiento son ciertos.

- Estar en posesión de cédula de habitabilidad, licencia de apertura o documento que le sustituya (propia del establecimiento a inscribir, no de todo el edificio).

- Disponer de un contrato de seguro de responsabilidad civil de explotación con una cobertura de 150.000 euros, cuyos datos son los siguientes:

* Nº de la póliza:….
* Entidad aseguradora:……

4 – Que se compromete a entregar la documentación que la Administración le requiera y que aporta junto a esta declaración los siguientes documentos:

Planos finales de obra o planos a escala 1:100, con un cuadro de superficies, detallando la superficie de cada dependencia, que reflejen las instalaciones de protección contra incendios mencionadas en el artículo 9 del D.F. 243/1999, de 28 de junio, por el que se regula el alojamiento en Casas Rurales, y firmados por un técnico competente.

Fotografías en soporte informático (jpg), nombradas y numeradas tal y como se indica en la guía de trámites previos a la inscripción en el Registro de Turismo de Navarra.

En el supuesto de cambio de titularidad, documento privado del titular del Registro de Turismo de Navarra mostrando su consentimiento a dicho trámite o documento que le sustituya.

En su caso, documento acreditativo de la representatividad para realizar el trámite/s solicitado/s.

5 - Que se conoce que la inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en cualquier dato, manifestación o documento que se acompaña o incorpora a una declaración responsable o la no presentación de la misma, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho de la actividad afectada, desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de la responsabilidad penal, civil o administrativa a que hubiera lugar. Además, la resolución que declare tales circunstancias podrá determinar la imposibilidad de inscribir la empresa turística, la entidad turística no empresarial, el establecimiento o persona que desempeñe una profesión turística por un plazo máximo de 6 meses desde la notificación de dicha resolución.

6.- Que comunicará cualquier modificación que se produzca en su establecimiento, el cese de la actividad y, en general, cualquier variación de los datos inscritos o anotados.

Y por tanto, por medio de la presente comunicación, se da por realizado el trámite para la Inscripción en el Registro de Turismo de Navarra,

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Lugar y fecha | Nombre y firma |

**AUTOEVALUACIÓN CLASIFICACIÓN**

(Para cumplimentar este documento conviene consultar el

manual de clasificación de Casas Rurales DE Habitaciones)

Para cualquier aclaración, contactar con Servicio de Ordenación y Fomento del Turismo y del Comercio: Tél.: **848 424706 - 848 427755** / Mail: [**turismo.ordenacion@navarra.es**](mailto:turismo.ordenacion@navarra.es)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **DATOS ESTABLECIMIENTO (los marcados con \* serán de carácter público):** | | | |
| Nombre comercial\* |  | | |
| Calle\* |  | | |
| Código postal\* |  | Localidad\*: | |
| Teléfono\* |  | | Fax\*: |
| Correo electrónico\* |  | | |
| Web\* |  | | |
| Nombre y apellidos del responsable |  | | DNI/NIE: |

**Indique la CAPACIDAD del establecimiento A INSCRIBIR en el Registro de Turismo:**

|  |
| --- |
| Nº Plazas fijas: |
| Nº plazas supletorias \*(máximo 2): |
| \*Se podrá instalar **un máximo de 2 plazas supletorias por establecimiento**. Únicamente podrán autorizarse en habitaciones (un máximo de 2 camas supletorias) siempre y cuando la superficie de la habitación exceda por cada plaza supletoria a instalar en un 25% la superficie mínima exigida. Solamente se instalará a petición del cliente salvo los sofás-camas que pueden permanecer instalados en la habitación de manera fija.  **\*El número de plazas supletorias afecta a la categoría tanto a efecto de las superficies como de las proporciones mínimas exigidas (ej: Baño/plaza).** |

La clasificación del establecimiento queda supeditada a la valoración de las circunstancias establecidas en el Anexo I del Decreto Foral 64/2013, de 6 de noviembre por el que se regula el alojamiento en Casas Rurales por cada uno de los bloques de puntuación.

Las puntuaciones se otorgan en números enteros, sin que puedan utilizarse números decimales.

La clasificación será la correspondiente a la menor obtenida en cualquier bloque de puntuación.

No obstante, con independencia de la puntuación obtenida, la presencia de alguna de las circunstancias que conllevan la clasificación de 1 estrella, implicará la asignación de esa categoría.

Igualmente, la presencia de una circunstancia que impide la obtención de la categoría de 4 o 5 estrellas conlleva la clasificación en la categoría inmediata inferior, de acuerdo con la puntuación obtenida.

|  |  |
| --- | --- |
| * **CIRCUNSTANCIAS PARA ASIGNACIÓN DE 1 ESTRELLA** |  |
| Dificultad de accesibilidad a la casa rural | SI  NO |
| Salón comedor compartido con el titular del establecimiento | SI  NO |
| Indicios de mala conservación de suelos, techos, equipamiento… | SI  NO |
| Existencia de somier metálico en las camas | SI  NO |
| Colchón de espuma o de lana | SI  NO |
| Cuarto de baño compartido con otros clientes y alejado del dormitorio | SI  NO |
| Indicios de mala conservación en el cuarto de baño | SI  NO |

|  |  |
| --- | --- |
| * **CIRCUNSTANCIAS QUE IMPIDEN ACCEDER A 4 ESTRELLAS** |  |
| Edificio reformado con hormigón y forjado | SI  NO |
| Existencia de impactos exteriores | SI  NO |
| Actividades molestas para la clientela | SI  NO |
| Ausencia de separación entre la zona de dormitorios y el salón-comedor | SI  NO |
| Ausencia de elementos de decoración en habitaciones | SI  NO |
| Cuarto de baño compartido con otros clientes y contiguo a los dormitorios | SI  NO |

|  |  |
| --- | --- |
| * **CIRCUNSTANCIAS QUE IMPIDEN ACCEDER A 5 ESTRELLAS** |  |
| Edificio posterior a 1920 | SI  NO |
| No disponer de entorno adaptado | SI  NO |
| No disponer en todas las habitaciones de baño integrado. | SI  NO |

**CUADRO DE PUNTUACIONES POR CATEGORÍA**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ENTORNO E INFRAESTRUCTURAS | INTERIOR Y SERVICIOS | HABITACIONES | BAÑOS |
| 1 Estrella | 0-7 puntos | 0-10 puntos | 0-8 puntos | 0-4 puntos |
| 2 Estrellas | 8-9 puntos | 11-12 puntos | 9-10 puntos | 5 puntos |
| 3 Estrellas | 10-11 puntos | 13-16 puntos | 11-13 puntos | 6-7 puntos |
| 4 Estrellas | 12 puntos | 17-18 puntos | 14-15 puntos | 8 puntos |
| 5 Estrellas | 13 puntos | 19 puntos | 16 puntos | 9 puntos |

**BLOQUES DE PUNTUACIÓN**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ENTORNO E INFRAESTRUCTURAS** | | **PUNTOS** |
| Señalización | * Suficiente: 2 puntos * Insuficiente: 1 punto * No puntuable : 0 puntos |  |
| Estacionamiento dotado de firme regular (1/dormitorio) | * Contiguo a la casa: 2 puntos * A menos de 50 m.: 1 punto * No existe: 0 puntos |  |
| Acceso a la casa | * Pavimentado: 2 puntos * Dotado de firme regular: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Antigüedad de la casa | * Anterior a 1920: 2 puntos * Posterior a 1920: 1 punto |  |
| Estética de la fachada | * Muy cuidada: 2 puntos * Aceptable: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Terraza o porche cubierto | * Dotado de mobiliario: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Entorno exterior propio de la casa rural | * Adaptado: 2 puntos * Sin adaptar: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| **PUNTOS TOTAL:** | |  |
| **CATEGORÍA ESTRELLAS:** | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INTERIOR Y SERVICIOS** | | **PUNTOS** |
| Tarima | * Zona de uso salvo cocina y baños: 2 puntos * En dormitorios: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Independencia de la zona de huéspedes | * Totalmente independiente: 2 puntos * Existencia alguna zona común: 1 punto |  |
| Superficie del salón exclusivo para huéspedes | * 4 m² /plza: 2 puntos * 3 m² /plza: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Decoración salón | * Rural: 2 puntos * Estética Armoniosa: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Calefacción central | * En todas las dependencias: 2 puntos * No en todas las dependencias: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Depósito suplementario con capacidad  150l/pax/día y para 2 días | * 1 punto |  |
| Grupo electrógeno | * 1 punto |  |
| Chimenea en el salón | * 1 punto |  |
| Teléfono para uso de clientes | * Público: 2 puntos * Inalámbrico: 1 punto |  |
| Elementos ocio | * 6 ó más elementos: 3 puntos * 4 elementos: 2 puntos * 2 elementos: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Actividades externas complementarias | * 1 punto |  |
| **PUNTOS TOTAL:** | |  |
| **CATEGORÍA ESTRELLAS:** | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DORMITORIOS DE LA CASA RURAL** | | **PUNTOS** |
| Amplitud | * Cuadrado 3,50x3,50 (doble) ó 2,50x2,50 (indiv): 2 puntos * Cuadrado 3 x 3 (doble) o 2x2 (individual): 1 punto * Inferior: 0 puntos |  |
| Aislamiento acústico: | * 1 punto |  |
| Protección luminosa | * Total: 2 puntos * Aceptable: 1 punto |  |
| Estado mobiliario | * Muy cuidado: 2 puntos * Aceptable: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Estilo mobiliario | * Tradicional: 2 puntos * Moderno acorde: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Elementos de decoración | * Rural: 2 puntos * No rural y agradable: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Dotaciones de las habitaciones | * Escritorio completo para día y noche: 1 punto * Punto de lectura nocturna: 1 punto * Espacio de estar: 1 punto |  |
| Armarios | * Superiores a 60 x 1,10: 2 puntos * Inferiores o empotrados: 1 punto |  |
| **PUNTOS TOTAL:** | |  |
| **CATEGORÍA ESTRELLAS:** | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **BAÑOS DE LA CASA RURAL** | | **PUNTOS** |
| Exclusivos con acceso desde la habitación: | * 1 punto |  |
| Proporción | * 1 Baño cada 2 plazas: 3 puntos * 1 Baño cada 3 plazas: 2 puntos * 1 Baño cada 4 plazas. 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Lencería para baño | * Mínimo más alfombrilla /plaza: 1 punto * No puntuable: 0 puntos |  |
| Equipamiento baño (acumulables) | * Mínimo más papelera con tapa y escobilla: 1 punto * Secador de toallas: 1 punto * Secador de pelo: 1 punto |  |
| Superficie superior a 3 m2: | * 1 punto |  |
| **PUNTOS TOTAL:** | |  |
| **CATEGORÍA ESTRELLAS:** | |  |

**CUADRO RESUMEN PUNTUACIÓN**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **BLOQUE** | **PUNTUACIÓN** | **CATEGORÍA** |
| ENTORNO E INFRAESTRUCTURAS |  |  |
| INTERIOR |  |  |
| DORMITORIOS |  |  |
| BAÑOS |  |  |

**Indique en el siguiente cuadro la CATEGORÍA del establecimiento:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 Estrella | 2 Estrellas | 3 Estrellas | 4 Estrellas | 5 Estrellas |