

**COMPROMISO OFERTA DE VENTA DE VIVIENDA A SERVICIO DE VIVIENDA / NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.**

Pamplona, \_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_

Don \_\_\_\_\_, mayor de edad, estado civil \_\_\_\_\_, con D.N.I. \_\_\_\_\_ y domicilio a efectos de notificaciones en calle \_\_\_\_\_, C.P. \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_

Y

Doña \_\_\_\_\_, mayor de edad, estado civil \_\_\_\_\_, con D.N.I. \_\_\_\_\_ y domicilio a efectos de notificaciones en calle \_\_\_\_\_, C.P. \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_.

Intervienen en su propio nombre y derecho y

**EXPONE(N)**

Que siendo adjudicatario(s) de una vivienda promovida por \_\_\_\_\_, expediente \_\_\_\_\_, son a su vez propietario(s) de una vivienda sita en:

Calle: \_\_\_\_\_

Localidad: \_\_\_\_\_

Provincia: \_\_\_\_\_

Y conforme lo dispuesto en la Ley Foral 10/2010, de 10 de mayo, y el Decreto Foral 25/2011, de 28 de marzo, formaliza(n) un compromiso de venta de la vivienda citada de acuerdo con las siguientes:

**CONDICIONES**

1) D. \_\_\_\_\_ y Dña. \_\_\_\_\_, se compromete(n) y obliga(n) a vender la vivienda referida en el expositivo de este documento, con los anejos que le correspondan, a favor de SERVICIO DE VIVIENDA / NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A., por la cantidad de \_\_\_\_\_ céntimos (\_\_\_\_\_ €), valor calculado conforme al artículo 13 del Decreto Foral 25/2011, de 28 de marzo, que estima(n) justo, renunciando a cualquier acción rescisoria por causa de lesión.

2) La vivienda y, en su caso, anejos objeto de este compromiso estarán libres de cargas y arrendatarios y al corriente en el pago de todo tipo de tasas, impuestos y gastos de comunidad en el momento de formalización de escritura pública de compraventa.

Y, en prueba de conformidad, suscriben el presente compromiso en el lugar y fecha expresados en el encabezamiento.

La Parte Vendedora

Fdo:

Fdo: \_\_\_\_\_