Informe de Auditoría Independiente

TRABAJOS CATASTRALES, S.A. (Sociedad unipersonal)
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2016

Ernst & Young, S.L.
Avda. Pio XII, 22
31008 Pamplona
España

Tel: 948 175 510
Fax: 948 178 085
ey.com

Building a better working world

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

Al accionista único de TRABAJOS CATASTRALES, S.A. (Sociedad unipersonal):

Informe sobre las cuentas anuales

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de TRABAJOS CATASTRALES, S.A. (Sociedad unipersonal), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2016, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de TRABAJOS CATASTRALES, S.A. (Sociedad unipersonal), de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas, basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Domicilio Social: C/Raimundo Fernández Villaverde, 65. 28003 Madrid - Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al Tomo 12749, Libro 0, Folio 215, Sección 8ª, Hoja M-23123, Inscripción 116. C.I.F. B-78970506.
A member firm of Ernst & Young Global Limited.

Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de TRABAJOS CATASTRALES, S.A. (Sociedad unipersonal) a 31 de diciembre de 2016, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2016 contiene las explicaciones que los administradores consideran oportunas sobre la situación de la sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2016. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la sociedad.

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)

Carlos Gil Marqués

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS DE CUENTAS DE ESPAÑA

ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2017 Nº 16/17/00231
COPIA

Informe de auditoría de cuentas sujeto a la normativa de auditoría de cuentas española o internacional

6 de abril de 2017

tracasa

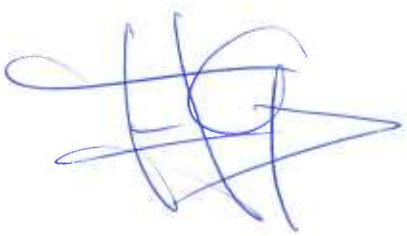
CUENTAS ANUALES 2016

tracasa

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	2016	2015
A) ACTIVO NO CORRIENTE		**937.894,13**	**12.907.369,07**
I. Inmovilizado intangible	NOTA 5	468.747,61	671.671,78
1 Desarrollo		180.255,46	180.255,46
5 Aplicaciones informáticas		288.492,15	491.416,32
II. Inmovilizado material	NOTA 6	179.254,14	1.891.923,78
2 Instalaciones técnicas y otro inmovilizado mat.		179.254,14	1.891.923,78
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. l/p	NOTA 8	149.649,00	10.187.961,48
1 Instrumentos de patrimonio		149.649,00	149.649,00
2 Créditos a empresas		0,00	10.038.312,48
V. Inversiones financieras a largo plazo	NOTA 8	137.674,86	137.424,86
1 Instrumentos de patrimonio		14.280,00	14.280,00
3 Valores representativos de deuda		120.000,00	120.000,00
5 Otros activos financieros		3.394,86	3.144,86
VI. Activos por impuesto diferido	NOTA 13	2.568,52	18.387,17
B) ACTIVO CORRIENTE		**13.269.159,41**	**25.853.394,73**
II. Existencias		39.172,12	278.386,14
6 Anticipos a proveedores		39.172,12	278.386,14
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		5.032.280,77	9.034.039,30
1 Clientes por ventas y prestaciones de servicios	NOTA 8	2.135.273,20	7.838.776,29
2 Clientes, empresas del grupo y asociadas	NOTA 8/19	928.191,34	212.566,23
3 Deudores varios	NOTA 8	1.650.657,61	537.344,89
4 Personal	NOTA 8	6.471,86	26.859,87
5 Activos por impuesto corriente	NOTA 13	248.318,79	186.964,82
6 Otros créditos con las Administraciones Públicas	NOTA 13	63.367,97	231.527,20
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoc. c/p		1.038.398,07	2.535.573,76
2 Créditos a empresas	NOTA 19	1.038.398,07	2.535.573,76
V. Inversiones financieras a corto plazo	NOTA 8	688.218,73	8.258.625,80
2 Créditos a empresas		663.456,69	716.717,49
3 Valores representativos de deuda		1.124,02	3.295,25
5 Otros activos financieros		23.638,02	7.538.613,06
VI. Periodificaciones a corto plazo	NOTA 15	124.314,66	66.612,63
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		6.346.775,06	5.680.157,10
1 Tesorería		6.346.775,06	5.680.157,10
TOTAL ACTIVO		**14.207.053,54**	**38.760.763,80**

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	2016	2015
A) PATRIMONIO NETO		**9.124.362,54**	**30.751.095,85**
A.1 Fondos propios	NOTA 10	9.124.362,54	30.565.478,32
I. Capital		7.146.214,22	19.310.098,11
1 Capital escriturado		7.146.214,22	19.310.098,11
III. Reservas		1.888.636,64	10.247.786,53
1 Legal y estatutarias		1.429.404,27	1.815.644,90
2 Otras reservas		459.232,37	8.432.141,63
V. Resultados de ejercicios anteriores		0,00	0,00
VII. Resultado del ejercicio		89.511,68	1.007.593,68
A.3 Subvenciones, donaciones y legados recibidos		0,00	185.617,53
B) PASIVO NO CORRIENTE		**816.976,36**	**1.483.062,84**
I. Provisiones a largo plazo		0,00	309.656,88
1 Obligaciones por prestaciones a l/ plazo al person	NOTA 14	0,00	309.656,88
II. Deudas a largo plazo	NOTA 12	816.976,36	1.066.974,21
5 Otros pasivos financieros		816.976,36	1.066.974,21
IV. Pasivos por impuesto diferido	NOTA 13	0,00	106.431,75
C) PASIVO CORRIENTE		**4.265.714,64**	**6.526.605,11**
II. Provisiones a corto plazo	NOTA 14	414.219,77	1.036.025,46
III. Deudas a corto plazo	NOTA 12/19	662.136,52	876.214,02
5 Otros pasivos financieros		662.136,52	876.214,02
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas c/p	NOTA 19	1.166.678,20	75.745,23
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		1.420.461,56	3.052.824,96
1 Proveedores	NOTA 12	251.491,87	1.260.703,85
3 Acreedores varios	NOTA 12	190.244,19	318.496,50
4 Personal	NOTA 12	340.411,45	38.545,91
6 Otras deudas con las Adm. Públicas	NOTA 13	638.314,05	831.831,76
7 Anticipos de clientes	NOTA 12	0,00	603.246,94
VI. Periodificaciones a corto plazo	NOTA 15	602.218,59	1.485.795,44
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		**14.207.053,54**	**38.760.763,80**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	NOTAS DE LA MEMORIA	2016	2015
A) OPERACIONES CONTINUADAS	NOTA 16		
1. Importe de la cifra de negocios		11.760.747,53	23.903.715,94
b) Prestaciones de servicios		11.760.747,53	23.903.715,94
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		0,00	0,00
4. Aprovisionamientos		-2.387.874,85	-4.147.852,45
a) Consumo de mercaderías		-36.083,94	-73.603,73
b) Consumo de materias primas y otros mat. Consumibles		-62.115,86	-74.476,24
c) Trabajos realizados por otras empresas		-2.289.675,05	-3.999.772,48
5. Otros ingresos de explotación		902.454,66	196.450,07
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		863.341,98	70.713,92
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado		39.112,68	125.736,15
6. Gastos de personal		-7.533.339,29	-15.252.745,61
a) Sueldos, salarios y asimilados		-5.770.978,05	-11.887.730,30
b) Cargas sociales		-1.770.942,85	-3.413.181,13
c) Provisiones		8.581,61	48.165,82
7. Otros gastos de explotación		-2.540.310,53	-3.526.815,39
a) Servicios exteriores		-2.081.922,65	-3.192.589,33
b) Tributos		-487.541,15	-220.254,25
c) Pérdidas, deterioro o variación provisiones por operaciones comerciales		81.460,57	-113.703,72
d) Otros gastos de gestión corriente		-52.307,30	-268,09
8. Amortización del inmovilizado		-567.935,48	-626.608,46
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		254.931,76	41.326,60
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		-438.350,80	-169.671,28
b) Resultados por enajenaciones y otras		-438.350,80	-169.671,28
19. Otros resultados		3.611,01	78.805,31
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		**-546.065,99**	**496.604,73**
12. Ingresos financieros		391.935,88	459.521,70
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		391.935,88	459.521,70
En empresas del grupo y asociadas		*338.793,05*	*388.984,61*
En terceros		*53.142,83*	*70.537,09*
13. Gastos financieros		-10.431,83	-22.341,67
b) Por deudas con terceros		-10.431,83	-22.341,67
15. Diferencias de cambio		157.907,60	75.656,15
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		76.933,81	33.789,86
a) Deterioros y pérdidas		0,00	31.280,86
b) Resultados por enajenaciones y otras		76.933,81	2.509,00
A.2) RESULTADO FINANCIERO		**616.345,46**	**546.626,04**
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		**70.279,47**	**1.043.230,77**
17. Impuestos sobre beneficios	NOTA 13	19.232,21	-35.637,09
A.4) RESULTADO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		**89.511,68**	**1.007.593,68**
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
18. Resultado procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos			
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO		**89.511,68**	**1.007.593,68**



A) ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	2016	2015
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	**89.511,68**	**1.007.593,68**
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:		
III. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	-2.066,66	-14.237,39
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO	**-2.066,66**	**-14.237,39**
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:		
VIII. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	-254.931,76	-41.326,60
IX. EFECTO IMPOSITIVO	71.380,89	17.496,62
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	**-183.550,87**	**-23.829,98**
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	**-96.105,85**	**969.526,31**

B) ESTADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Escriturado	Reservas	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
A) SALDO FINAL DEL AÑO 2014	**19.310.098,11**	**9.668.250,05**	**-249.387,87**	**828.924,35**	**223.684,90**	**29.781.569,54**
I. Ajustes por cambios de criterio 2014						0,00
II. Ajustes por errores 2014						0,00
B) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2015	**19.310.098,11**	**9.668.250,05**	**-249.387,87**	**828.924,35**	**223.684,90**	**29.781.569,54**
I. Total ingresos y gastos reconocidos				1.007.593,68	-38.067,37	969.526,31
III. Otras variaciones de patrimonio neto		579.536,48	249.387,87	-828.924,35		0,00
C) SALDO FINAL DEL AÑO 2015	**19.310.098,11**	**10.247.786,53**	**0,00**	**1.007.593,68**	**185.617,53**	**30.751.095,85**
I. Ajustes por cambios de criterio 2015						0,00
II. Ajustes por errores 2015						0,00
D) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2016	**19.310.098,11**	**10.247.786,53**	**0,00**	**1.007.593,68**	**185.617,53**	**30.751.095,85**
I. Total ingresos y gastos reconocidos				89.511,68	-185.617,53	-96.105,85
II. Operaciones con socios o propietarios	-12.163.883,89					-12.163.883,89
2. (-) Reducciones de capital	-12.163.883,89					-12.163.883,89
III. Otras variaciones de patrimonio neto		-8.359.149,89		-1.007.593,68		-9.366.743,57
E) SALDO A 31 DE DICIEMBRE 2016	**7.146.214,22**	**1.888.636,64**	**0,00**	**89.511,68**	**0,00**	**9.124.362,54**

C) ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

	2016	2015
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	**70.279,47**	**1.043.230,77**
2. Ajustes del resultado:	**766.087,26**	**3.088.868,45**
a) Amortización del inmovilizado	567.935,48	626.608,46
b) Correcciones valorativas por deterioro	-81.460,57	113.703,72
c) Variación de provisiones	477.697,36	2.671.629,01
d) Imputación de subvenciones	-254.931,76	-55.563,99
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	438.350,80	169.671,28
g) Ingresos financieros	-391.935,88	-459.521,70
h) Gastos financieros	10.431,83	22.341,67
3. Cambios en el capital corriente:	**1.688.262,32**	**-4.726.170,26**
a) Existencias	239.214,02	105.185,84
b) Deudores y otras cuentas a cobrar	4.886.846,87	1.730.929,11
c) Otros activos corrientes	130.845,21	-744.079,34
d) Acreedores y otras cuentas a pagar	-2.626.354,74	-2.250.763,20
e) Otros pasivos corrientes	-942.289,04	-3.567.442,67
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	**381.504,05**	**437.180,03**
a) Pagos de intereses	-10.431,83	-22.341,67
c) Cobros de intereses	391.935,88	459.521,70
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación	**2.906.133,10**	**-156.891,01**
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
6. Pagos por inversiones:	**-301.937,91**	**-1.563.362,11**
b) Inmovilizado intangible	-14.024,33	-290.571,56
c) Inmovilizado material	-287.663,58	-93.253,77
e) Otros activos financieros	-250,00	-1.179.536,78
7. Cobros por desinversiones:	**3.097.319,86**	**1.680.695,17**
a) Empresas del grupo y asociadas	659.536,27	1.673.052,08
c) Inmovilizado material	20.637,32	5.098,99
e) Otros activos financieros	2.417.146,27	2.544,10
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión	**2.795.381,95**	**117.333,06**
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	**-5.665.462,16**	**0,00**
b) Amortización de instrumentos de patrimonio	-5.665.462,16	
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero:	**630.565,07**	**-284.096,14**
a) Emisión:	1.090.932,97	0,00
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas	*1.090.932,97*	
b) Devolución y amortización de:	-460.367,90	-284.096,14
4. Deudas con características especiales	*-460.367,90*	*-284.096,14*
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación	**-5.034.897,09**	**-284.096,14**
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	**666.617,96**	**-323.654,09**
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	5.680.157,10	6.003.811,19
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	6.346.775,06	5.680.157,10

1. ACTIVIDAD

Trabajos Catastrales, S.A. se constituyó como Sociedad Anónima el 15 de Abril de 1982, adaptando sus Estatutos a la legislación vigente en escritura de 25 de Mayo de 1992 del Notario de Pamplona D. David Calvo Juan, con número de protocolo 1.370 y está inscrita en el Registro Mercantil de Navarra al tomo 463, folio 145, hoja NA-3.918. Su domicilio social es Sarriguren, Valle de Egüés, Navarra y desarrolla sus actividades en:

A. La realización y gestión, tanto para particulares como a entidades públicas o privadas, de toda clase de trabajos, tanto técnicos como administrativos, que sirvan, directa o indirectamente para:

   a) La confección, implantación, conservación y gestión de inventarios y registros de riqueza de cualquier naturaleza, catastros, tanto rústicos como urbanos, cartografía, artes gráficas y bancos de datos en general, trabajos de expropiación y reparcelación de fincas urbanas y rústicas, y toma de información territorial mediante todo tipo de medios y procedimientos terrestres y aéreos.

   b) El desarrollo, implantación, ejecución, producción, comercialización y prestación de nivel de servicio de sistemas de información de cualquier naturaleza.

   c) La realización de asistencias técnicas para control y gestión de ayudas, censos e impuestos, relacionados con cualquier tipo de actividad mediante el uso de tecnologías de teledetección, toma de datos en campo, y explotación de base de datos informáticos.

   d) La elaboración de informes técnicos y de revisión, servicios relacionados con la recaudación, la gestión tributaria, la investigación e información y, en general, cualquier otro que pueda ser prestado a las Administraciones Públicas.

B. La prestación de servicios de apoyo técnico o tecnológico que le pueda ser encomendado por los Departamentos del Gobierno de navarra en los respectivos ámbitos de sus competencias, excepto que la ley requiera para ello la colegiación específica o inscripción en algún Registro Oficial.

C. El suministro y en general el comercio de todo tipo de equipamiento informático, programas de ordenador y técnicas informáticas.

D. La realización de toda clase de notificaciones que proceda efectuar por las Administraciones Públicas, así como la realización de actuaciones materiales de reclamación de deudas y de presentación de declaraciones, y de gestión de cobro acerca de los deudores de dichas Administraciones.

E. La participación y la representación de empresas similares o afines y la explotación de patentes, marcas, modelos, procedimientos y productos cartográficos, fotográficos y fotogramétricos relacionados con los fines recogidos en las letras anteriores.

F. Cualquier otra actividad relacionada con el ámbito de Hacienda y Patrimonio que le sea encomendada por el Gobierno de Navarra competente en la materia

G. Las mencionadas actividades integrantes del objeto social podrán ser realizadas por la Sociedad, total o parcialmente de modo indirecto, a través de su participación en cualquier otro tipo de sociedad, asociación, entidad u organismo público o privado con o sin personalidad jurídica, de objeto análogo o idéntico. Quedan excluidas todas aquellas actividades para cuyo ejercicio la ley exija requisitos especiales que no queden cumplidos por esta sociedad.



H. La sociedad no podrá realizar ninguna de las actividades determinadas en los párrafos anteriores en el caso de que impliquen directa o indirectamente ejercicio de autoridad y otras potestades inherentes a los poderes públicos y en todo caso aquellos que no estén permitidas legalmente.

Con fecha 2 de mayo de 2011 la compañía mercantil "Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U." adquirió la totalidad de las acciones de Trabajos Catastrales, S.A. con lo que pasó a obtener la condición de socio único según consta en la escritura de transmisión formalizada ante el Notario de Pamplona, D. Rafael Unceta Morales.

Con fecha 3 de mayo de 2011, ante el Notario de Pamplona D. Rafael Unceta Morales se realizó la declaración de unipersonalidad, que fue inscrita en el Registro Mercantil de Navarra al tomo 1179, folio 163, hoja NA-3918, inscripción 124.

Con fecha 3 de mayo de 2011 los administradores de las sociedades "Trabajos Catastrales, S.A." y "Gestión de Deudas, S.A." redactaron y suscribieron un proyecto de fusión que se depositó en el Registro Mercantil de Navarra el 5 de mayo de 2011. Con fecha 1 de julio de 2011 se otorgó la escritura de fusión de ambas sociedades, que fue inscrita en el Registro Mercantil de Navarra en el tomo 1179, folio 163 hoja NA-3.918, inscripción 126.

El 17 de abril de 2016 se produjo la cesión de las encomiendas otorgadas por el Gobierno de Navarra así como la subrogación de parte de los empleados de la Sociedad a Tracasa Instrumental, S.L., con el fin de que ésta última cumpla con los requisitos establecidos para la consideración de ente instrumental del Gobierno de Navarra.

Con fecha 25 de noviembre de 2016, "Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U." suscribió una ampliación de capital en Tracasa Instrumental, S.L. aportando la totalidad de las acciones que tenía de "Trabajos Catastrales, S.A.U.". Desde esta fecha el único socio de esta sociedad es Tracasa Instrumental, S.L.

Con fecha 28 de diciembre de 2016 se ha efectuado una reducción de capital mediante la aportación al Socio Único de unos activos netos de la Sociedad por importe de 21.530.577,46 euros (Nota 10).

Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. formulará las cuentas consolidadas del grupo correspondientes al ejercicio 2016.

2. *BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES*

a) IMAGEN FIEL

Las cuentas anuales, compuestas por el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, compuesta por las notas 1 a 23, se han preparado a partir de los registros contables, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio.

Todas las cifras de la memoria están expresadas en euros.

b) PRINCIPIOS CONTABLES NO OBLIGATORIOS APLICADOS

Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con los principios contables obligatorios.

No existe ningún otro principio contable que se haya dejado de aplicar.

c) Aspectos críticos de la valoración

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- El grado de avance de los proyectos.
- El cálculo de provisiones.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2016, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

d) Comparación de la información y aspectos derivados de la transición a las nuevas *normas contables*

Las cuentas anuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016, igual que las del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015 se han elaborado de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 de 16 de noviembre, modificado por el Real Decreto 602/2016 de 2 de diciembre.

Al comparar las cifras del ejercicio 2016 con las del ejercicio 2015 deben ser tenidos en cuenta los impactos surgidos de la reducción de capital llevada a cabo en el ejercicio 2016 que resulta en que las cifras no sean comparables (Nota 10), así como la cesión a Tracasa Instrumental, S.L. de las actividades vinculadas a las encomiendas del Gobierno de Navarra (Nota 1).

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Elementos recogidos en varias partidas

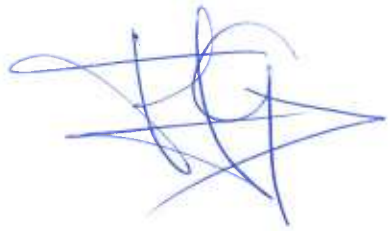
En la elaboración de las cuentas anuales no se ha identificado ningún elemento que haya sido registrado en dos o más partidas del balance.

g) Clasificación de las partidas corrientes y no corrientes

Para la clasificación de las partidas corrientes se ha considerado el plazo máximo de un año a partir de la fecha de las presentes cuentas anuales.

h) Cambios en criterios contables

No ha habido cambios en los criterios contables.



l) CORRECCIÓN DE ERRORES

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2015.

3. APLICACIÓN DEL RESULTADO

La propuesta de distribución de resultados que los administradores someten a la aprobación de la Junta General de Accionistas es la siguiente:

BASE DE REPARTO:

- Pérdidas y ganancias ..... 89.511,68€

DISTRIBUCIÓN:

- A reserva voluntaria ..... 89.511,68€

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las principales normas de registro y valoración utilizadas para la formulación de las cuentas anuales son las siguientes:

a) INMOVILIZADO INTANGIBLE

Como norma general, el inmovilizado intangible se registra siempre que cumpla con el criterio de identificabilidad y se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción, minorado, posteriormente, por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. En particular se aplican los siguientes criterios:

INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

Se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias los gastos de investigación incurridos en el ejercicio. No obstante la Sociedad activa estos gastos como inmovilizado intangible en caso de cumplir las siguientes condiciones:

- Estar específicamente individualizados por proyectos y su coste claramente establecido para que pueda ser distribuido en el tiempo.
- Existir motivos fundados del éxito técnico y de la rentabilidad económico-comercial del proyecto.

Los gastos de desarrollo también se reconocen en el activo cuando cumplen las condiciones anteriores.

Los gastos de investigación que figuran en el activo y los de desarrollo se amortizan linealmente durante su vida útil.

Si existen dudas sobre el éxito técnico o la rentabilidad económica del proyecto, los importes incurridos en el ejercicio se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.

APLICACIONES INFORMÁTICAS

Bajo este concepto se incluyen los importes satisfechos por el acceso a la propiedad o por el derecho al uso de programas informáticos.

Los programas informáticos que cumplen los criterios de reconocimiento se activan a su coste de adquisición o elaboración. Su amortización se realiza linealmente en un periodo de 4 años desde la entrada en explotación de cada aplicación.

Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se imputan a resultados del ejercicio en que se incurren.

b) INMOVILIZADO MATERIAL

El inmovilizado material se valora por su precio de adquisición o coste de producción, incrementado en su caso, por las actualizaciones practicadas según lo establecido por las diversas disposiciones legales, siendo la última la recogida en la ley Foral 23/1996 de 30 de diciembre y minorado por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro experimentadas.

Adicionalmente, se incluyen los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción, que son directamente atribuibles a la adquisición o fabricación del activo, siempre que se requiriera un periodo de tiempo superior a un año para que se encuentren en condiciones de uso.

Los impuestos indirectos que gravan los elementos del inmovilizado material sólo se incluyen en el precio de adquisición o coste de producción cuando no son recuperables directamente de la Hacienda Pública.

Los costes de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se contabilizan como un mayor coste de los mismos. Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

Los trabajos efectuados por la Sociedad para su propio inmovilizado se reflejan en base a los costes directamente imputables a dichos bienes.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de acuerdo con la vida útil estimada de los activos, según los siguientes porcentajes anuales:

- Maquinaria, Instalaciones, Mobiliario y Equipo de Oficina: 15%
  Dentro de este apartado se distinguen tres elementos por su importancia y características especiales:
  - Avión: Su amortización se ha calculado en función de 600 horas de vuelo anuales, durante 20 años
  - Equipamiento de avión: cámara digital y sensor lidar: 10%
  - Instalaciones: Marquesina Aeroclub: 15%
- Vehículos: 20%
- Equipos Proceso Información: 25%

c) ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR. ARRENDAMIENTO OPERATIVO

En los casos en que la sociedad es arrendadora los ingresos y gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Asimismo, el coste de adquisición del bien arrendado se presenta en el balance conforme a su naturaleza.

En los casos en que la sociedad actúa como arrendataria, los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Cualquier pago que se realiza al contratar un arrendamiento operativo se imputa a resultados, excepto las garantías que se entregan en el momento de la firma de los contratos y cuyo fin es el cumplimiento del contrato y la compensación de posibles desperfectos.

d) INSTRUMENTOS FINANCIEROS

ACTIVOS FINANCIEROS

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican, a efectos de su valoración, en las siguientes categorías:

a. *Préstamos y partidas a cobrar*

Corresponden a créditos, por operaciones no comerciales, que no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y que no se negocian en un mercado activo.

Se registran inicialmente al valor razonable que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción.

No obstante lo anterior, los créditos con vencimiento no superior a un año valorados inicialmente por su valor nominal, se siguen valorando por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Al menos al cierre del ejercicio deberán efectuarse las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de su deterioro como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial. Las correcciones valorativas se reconocerán como gastos o ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

b. *Inversiones mantenidas hasta el vencimiento*

Se incluyen en esta categoría los valores representativos de deuda, con fecha de vencimiento fijada y cobros de cuantía determinable, que se negocian en un mercado activo y sobre los que la Sociedad manifiesta su intención y capacidad para conservarlos en su poder hasta su vencimiento.

Se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. Estas inversiones se valoran posteriormente a su coste amortizado y los intereses devengados en el periodo se calculan aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Las correcciones valorativas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias, calculadas en función de la diferencia entre su valor en libros y el valor actual al cierre del ejercicio de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo determinado en el momento de su reconocimiento inicial.



c. *Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, asociadas y multigrupo*

Se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluye a aquellas sociedades sobre las que, en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios. Dichas inversiones se valoran inicialmente al coste, que equivaldrá al valor razonable de la contra-prestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuible.

Su valoración posterior se realiza a su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dichas correcciones se calculan como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, incluyendo el fondo de comercio, si lo hubiera.

En el caso en el que la empresa participada participe a su vez en otra, se considera el patrimonio neto que se desprende de las cuentas anuales consolidadas. Los cambios en el valor debidos a correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

d. *Activos financieros disponibles para la venta*

Se incluyen los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas que no hayan sido clasificados en ninguna de las categorías anteriores. Se valoran inicialmente a valor razonable, registrándose en el patrimonio neto el resultado de las variaciones en dicho valor razonable, hasta que el activo se enajene o se deteriore su valor, momento en el cual dichos resultados acumulados reconocidos previamente en el patrimonio neto pasan a registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias si existe evidencia objetiva de que el valor del activo financiero disponible para la venta, o grupo de activos financieros disponibles para la venta con similares características de riesgo valoradas colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial.

PASIVOS FINANCIEROS

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado, empleando para ello el tipo de interés efectivo.



e) **TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA**

La conversión en moneda funcional de los saldos de cuentas corrientes bancarias y de deudores y acreedores que figuran en el balance expresados en moneda extranjera se realiza aplicando el tipo de cambio vigente en el momento de efectuar la correspondiente operación, valorándose al cierre del ejercicio de acuerdo con el tipo de cambio vigente en ese momento.

Las diferencias de cambio que se producen como consecuencia de la valoración al cierre del ejercicio de los débitos y créditos en moneda extranjera se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.

La conversión de valor de los datos que se han incorporado al balance por la integración de utes se ha realizado al cambio del cierre del ejercicio y los de la cuenta de pérdidas y ganancias al tipo de cambio medio del ejercicio.

f) **SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS**

La Sociedad al recibir las subvenciones, donaciones y legados para financiar gastos específicos los imputa a pérdidas y ganancias a medida que se devengan los gastos subvencionados.

Las subvenciones de capital recibidas se imputan al ejercicio en función de la amortización de los equipos subvencionados.

g) **IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS**

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios se calcula mediante la suma del gasto o ingreso por el impuesto corriente más la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio y después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles.

El gasto o ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos. Asimismo, se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

h) PROVISIONES

Saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que lo contrario.

Se valoran en la fecha del cierre del ejercicio por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación.

i) NEGOCIOS CONJUNTOS

Se han registrado en el balance de la Sociedad los activos y pasivos incurridos por las uniones temporales de empresas, en función del porcentaje de participación.

Asimismo se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias la parte correspondiente de los ingresos generados y de los gastos incurridos.

En el estado de cambios en el patrimonio neto y estado de flujos de efectivo se encuentra integrada igualmente la parte proporcional de los importes de las partidas correspondientes en función del porcentaje de participación establecido.

Se han eliminado los importes de activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo recíprocos, así como los resultados no realizados existentes por transacciones entre la Sociedad y las uniones temporales de empresas, en proporción a la participación.

Dichas integraciones y eliminaciones han sido realizadas una vez efectuada la necesaria homogeneización temporal y valorativa.

En los casos de las participaciones en empresa grupo, multigrupo y asociadas controladas se sigue la norma relativa a instrumentos financieros.

j) TRANSACCIONES ENTRE PARTES VINCULADAS

Las operaciones entre vinculadas, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales, en el momento inicial por su valor razonable. Si el precio acordado en una operación difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación.

k) INGRESOS Y GASTOS

Se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos



ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

Los ingresos por prestación de servicios, se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Si a la fecha de cierre los servicios están finalizados el valor de los ingresos corresponderá con el importe de la facturación realizada al cliente.

En el caso de los que no se hallen finalizados se calcula el grado de realización en función de los costes incurridos, en comparación con los costes estimados, aplicándose a los primeros un porcentaje de beneficio o pérdida de acuerdo con el presupuesto aceptado y el resultado previsto.

Si no existe presupuesto aceptado, pero se tiene la seguridad de su aceptación, la valoración se realiza según el importe de los costes imputados a la fecha.

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE

Los saldos y variaciones habidos en las partidas que componen las inmovilizaciones inmateriales son los siguientes:

INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO INICIAL	ALTAS	BAJAS	BAJAS REDUCCIÓN DE CAPITAL (NOTA 10)	SALDO FINAL
EJERCICIO 2016					
I + D DESARROLLO	2.274.901,03€	0,00€	0,00€	0,00€	2.274.901,03€
APLICACIONES INFORMÁTICAS	1.316.991,40€	14.024,33€	0,00€	230.931,15€	1.100.084,58€
TOTAL	**3.591.892,43€**	**14.024,33€**	**0,00€**	**230.931,15€**	**3.374.985,61€**
EJERCICIO 2015					
I + D DESARROLLO	2.443.869,36€	0,00€	168.968,33€	0,00€	2.274.901,03€
APLICACIONES INFORMÁTICAS	1.026.419,84€	290.571,56€	0,00€	0,00€	1.316.991,40€
TOTAL	**3.470.289,20€**	**290.571,56€**	**168.968,33€**	**0,00€**	**3.591.892,43€**

La variación de la amortización acumulada es la siguiente:

AMORTIZACION INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO INICIAL	ALTAS	BAJAS	BAJAS REDUCCIÓN DE CAPITAL (NOTA 10)	SALDO FINAL
EJERCICIO 2016					
I + D DESARROLLO	2.094.645,57€	0,00€	0,00€	0,00€	2.094.645,57€
APLICACIONES INFORMÁTICAS	825.575,08€	194.387,76€	0,00€	208.370,41€	811.592,43€
TOTAL	**2.920.220,65€**	**194.387,76€**	**0,00€**	**208.370,41€**	**2.906.238,00€**
EJERCICIO 2015					
I + D DESARROLLO	2.094.645,57€	0,00€	0,00€	0,00€	2.094.645,57€
APLICACIONES INFORMÁTICAS	642.934,70€	182.640,38€	0,00€	0,00€	825.575,08€
TOTAL	**2.737.580,27€**	**182.640,38€**	**0,00€**	**0,00€**	**2.920.220,65€**

El valor bruto de los elementos en uso que se encuentran totalmente amortizados es el siguiente:

INMOVILIZADO INTANGIBLE EN USO TOTALMENTE AMORTIZADO	2016	2015
I + D DESARROLLO	2.094.645,57€	2.094.645,57€
APLICACIONES INFORMÁTICAS	532.978,25€	532.978,25€
TOTAL	**2.627.623,82€**	**2.627.623,82€**

El importe imputado a proyectos de I+D+i durante este ejercicio ha sido de 150.044,91 euros. En el ejercicio 2015 fue de 359.085,87 euros. En ambos ejercicios no se ha activado ninguna cantidad en concepto de proyectos de I+D+i.

En 2015, se valoraron los módulos de plataforma catastral ya finalizados y utilizables en el caso de continuar con el proyecto de la plataforma o en otro tipo de proyectos. Se ajustó el valor que figuraba activado, produciéndose una disminución que se consideró como pérdida de inmovilizado y se aplicó a resultados de ese ejercicio.

Durante el ejercicio 2016 no se han amortizado los proyectos de I+D+i, en cuanto que los módulos de plataforma catastral finalizados se encuentran pendientes de ser incorporados a proyectos a realizar.

6. *INMOVILIZADO MATERIAL*

Los saldos y variaciones de cada partida del balance de situación incluida en este epígrafe son los siguientes:

INMOVILIZADO MATERIAL	SALDO INICIAL	ALTAS	BAJAS	BAJAS REDUCCIÓN DE CAPITAL (NOTA 10)	SALDO FINAL
EJERCICIO 2016					
INSTALACIONES TÉCNICAS Y MAQUINARIA	3.055.873,34€	149.500,00€	3.145.315,00€	0,00€	60.058,34€
OTRAS INSTALACIONES Y MOBILIARIO	900.997,33€	60.634,69€	91.351,48€	582.993,82€	287.286,71€
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	1.538.426,03€	77.528,89€	389.209,70€	77.044,51€	1.149.700,71€
TOTAL	**5.495.296,70€**	**287.663,58€**	**3.625.876,18€**	**660.038,33€**	**1.497.045,76€**
EJERCICIO 2015					
INSTALACIONES TÉCNICAS Y MAQUINARIA	3.055.873,34€	0.00€	0,00€	0,00€	3.055.873,34€
OTRAS INSTALACIONES Y MOBILIARIO	891.688,18€	20.550,53€	11.241,38€	0,00€	900.997,33€
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	1.476.056,31€	72.703,24€	10.333,52€	0,00€	1.538.426,03€
TOTAL	**5.423.617,83€**	**93.253,77€**	**21.574,90€**	**0,00€**	**5.495.296,70€**

La variación de la amortización acumulada es la siguiente:

AMORTIZACION INMOVILIZADO MATERIAL	SALDO INICIAL	ALTAS	BAJAS	BAJAS REDUCCIÓN DE CAPITAL (NOTA 10)	SALDO FINAL
EJERCICIO 2016					
INSTALACIONES TÉCNICAS Y MAQUINARIA	1.521.597,01€	255.508,50€	1.717.047,17€	0,00€	60.058.34€
OTRAS INSTALACIONES Y MOBILIARIO	725.850,54€	38.203,09€	82.526,22€	426.993,69€	254.533,72€
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	1.355.925,36€	79.836,14€	367.314,67€	65.247,27€	1.003.199,56€
TOTAL	**3.603.372,91€**	**373.547,73€**	**2.166.888,06€**	**492.240,96€**	**1.317.791,62€**



EJERCICIO 2015					
INSTALACIONES TÉCNICAS Y MAQUINARIA	1.273.563,51€	248.033,50€	0,00€	0,00€	1.521.597,01€
OTRAS INSTALACIONES Y MOBILIARIO	652.788,01€	83.525,05€	10.462,52€	0,00€	725.850,54€
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	1.248.826,27€	112.409,54€	5.310,45€	0,00€	1.355.925,36€
TOTAL	**3.175.177,79€**	**443.968,09€**	**15.772,97€**	**0,00€**	**3.603.372,91€**

Con fecha 31 de diciembre se ha realizado la venta del avión y su equipamiento a las empresas Heligrafics Fotogrametría, S.L. y Finance Copter, S.L., cuyo coste y amortización acumulada ascendía a 3.145.315,00 y 1.717.047,17 euros respectivamente, por un importe de 1.000.000,00 euros.

Previamente a la entrega se ha realizado el mantenimiento del avión y reparadas algunas deficiencias. Su entrega está prevista para mitades del mes de marzo de 2017.

Esta operación ha supuesto un resultado negativo de 428.267,83 euros compensado en parte por la subvención recibida en el momento de la adquisición y de la que a 31 de diciembre figuraba pendiente de aplicación la cantidad de 213.605,16 euros. El importe neteado de esta operación ha sido de 214.662,67 euros de pérdida.

Se han liquidado los elementos del inmovilizado material situados fuera del territorio español que se reflejaban en el balance de 2015, como consecuencia de la integración de los datos de la unión temporal de empresas constituida con Nipsa, S.A. para la ejecución de las obras de "Levantamiento de cartografía temática a escala 1:25.000, lotes 1 y 2" en Ecuador.

El valor de los elementos del inmovilizado material que se encuentran totalmente amortizados y que siguen en uso es el siguiente:

INMOVILIZADO MATERIAL EN USO TOTALMENTE AMORTIZADO	2016	2015
INSTALACIONES TÉCNICAS Y MAQUINARIA	60.058,34€	60.058,34€
OTRAS INSTALACIONES, UTILLAJE Y MOBILIARIO	194.421,52€	588.016,28€
OTRO INMOVILIZADO	887.160,04€	1.225.605,00€
TOTAL	**1.141.639,90€**	**1.873.679,62€**

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material: póliza de daños materiales, que incluye equipos electrónicos, incluidos los equipos especiales contenidos en el avión y una póliza especial para el avión.

7. ARRENDAMIENTO OPERATIVO

Los datos más significativos de los contratos de arrendamiento operativo que tiene la Sociedad al cierre del ejercicio 2016 son los siguientes:

COMO ARRENDATARIA:

a. Arrendamiento de oficinas en C/ Cabárceno 6 de Sarriguren. El contrato se inició el 1 de enero de 2013 y tiene una duración de 10 años. El importe de la renta durante el ejercicio 2016 ha sido de 51.676,02 euros/mes.

   A partir del inicio de la actividad en Tracasa Instrumental, S.L. (18 de abril de 2016) una parte del importe de la renta mensual lo ha asumido esta, mediante una facturación

realizada por Tracasa, en las mismas condiciones que figuraban en el contrato de alquiler firmado entre Nasuvinsa y Tracasa.

Con fecha 28 de diciembre de 2016 el contrato entre Nasuvinsa y Tracasa se ha subrogado a Tracasa Instrumental

b. Arrendamiento de oficinas en Baja Navarra, nº1-3º. El contrato se inició el 1 de enero de 2013 y tenía una duración de 10 años. En mayo de 2016 se subrogó el contrato a Tracasa Instrumental. Hasta esa fecha el importe de la renta era de 4.653 euros/mes

   A partir de esta fecha del importe del alquiler que soportaba Tracasa Instrumental se ha facturado a Tracasa la cantidad de 472.5 euros/mes.

c. Arrendamiento de oficinas en Pintor Adrián Aldecoa de Vitoria. El contrato se inició el 1 de marzo de 2013 y se mantendrá hasta la finalización de los trabajos de la "UTE Tracasa-TCA (Alava)". El importe de la renta durante 2016 ha sido de 1.165,29 euros/mes.

   Este importe es facturado mensualmente en el mismo concepto a la "UTE Tracasa-TCA (Alava)"

d. Arrendamiento de oficinas en Plaza de la Constitución, nº 8 de Albacete. El contrato se inició el 1 de junio de 2013 y tiene una duración de 24 meses prorrogables. El importe de la renta durante 2016 ha sido de 379,23 euros/mes.

e. Arrendamiento de oficinas en calle Triana nº 86 de Las Palmas de Gran Canaria. El contrato se inició el 15 de octubre de 2016 y tiene una duración de 12 meses prorrogables en períodos de 6 meses cada uno. El importe de la renta durante 2016 ha sido de 250 euros/mes.

f. Arrendamiento de piso en Pamplona. El contrato de arrendamiento se inició el 12 de junio de 2008 y la duración del mismo era de 1 año prorrogable por períodos anuales. El importe de la renta fijada durante el ejercicio 2016 es de 1.232,75€ mensuales.

COMO ARRENDADORA:

Tal como figura en el apartado de "arrendataria",

a. Una parte del importe mensual del arrendamiento de las oficinas de C/ Cabárceno 6 de Sarriguren se ha facturado a Tracasa Instrumental. Este importe durante 2016 ha sido de 43.915,22 euros/mes.

   Esta situación varía a partir del 28 de diciembre de 2016 al haberse subrogado Tracasa Instrumental en el contrato que mantenían Tracasa y Nasuvinsa.

b. El importe total que del arrendamiento de las oficinas en Pintor Adrián Aldecoa de Vitoria se factura a la "Ute Tracasa-TCA (Alava). Este importe durante 2016 ha sido de 1.165,29 euros/mes

   La duración de este alquiler está condicionado a la duración del proyecto que desarrolla la UTE. En principio finalizará en marzo de 2018 pero se podrá renovar si la UTE es adjudicataria del próximo proyecto promovido por la Diputación de Álava que saldrá a concurso público

Los datos más significativos de los contratos de arrendamiento operativo que tuvo la Sociedad en 2015, fueron los siguientes:

COMO ARRENDADORA:

a. Arrendamiento de oficinas en Pintor Adrián Aldecoa de Vitoria. El contrato se inició el 1 de marzo de 2013 y se mantendrá hasta la finalización de los trabajos de la "Ute Tracasa-TCA (Alava). El importe de la renta durante 2015 ha sido de 1.174,69 euros/mes

COMO ARRENDATARIA:

b. Arrendamiento de piso en Pamplona. El contrato de arrendamiento se inició el 12 de junio de 2008 y la duración del mismo era de 1 año prorrogable por períodos anuales. El importe de la renta fijada durante el ejercicio 2015 es de 1.232,75€ mensuales.

c. Arrendamiento de oficinas en C/Cabárceno 6 de Sarriguren. El contrato se inició el 1 de enero de 2013 y tiene una duración de 10 años. El importe de la renta durante el ejercicio 2015 ha sido de 51.756,02 euros/mes

d. Arrendamiento de oficinas en Baja Navarra, nº1-3º. El contrato se inició el 1 de enero de 2013 y tiene una duración de 10 años. El importe de la renta durante 2015 ha sido de 4.653 euros/mes

e. Arrendamiento de oficinas en Pintor Adrián Aldecoa de Vitoria. El contrato se inició el 1 de marzo de 2013 y se mantendrá hasta la finalización de los trabajos de la "Ute Tracasa-TCA (Alava). El importe de la renta durante 2015 ha sido de 1.174,69 euros/mes

f. Arrendamiento de oficinas en Plaza de la Constitución, nº 8 de Albacete. El contrato se inició el 1 de junio de 2013 y tiene una duración de 24 meses prorrogables. El importe de la renta durante 2015 ha sido de 379,23 euros/mes.

El desglose de pagos futuros de los próximos 5 años es:

ARRENDAMIENTO OPERATIVO	2016	2015 (*)
AÑO 2016	-	710.348,28€
AÑO 2017	137.673,24€	691.832,90€
AÑO 2018	105.890,29€	690.514,10€
AÑO 2019	103.383,05€	697.419,24€
AÑO 2020	104.416,88€	704.393,43€
AÑO 2021	105.461,05€	-
TOTAL	**556.824,51€**	**3.494.507,95€**

(*) En 2015 se incluyen los arrendamientos que durante 2016 han sido asumidos por Tracasa Instrumental, S.L.

8. INVERSIONES FINANCIERAS

La Sociedad clasifica sus inversiones financieras en base a las siguientes categorías:

AÑO 2016	INSTRUMENTOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO			INSTRUMENTOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO			TOTAL
	INSTRUMENTOS PATRIMONIO	VALORES REPRES.DEUDA	CRÉDITOS DERIVADOS Y OTROS	INSTRUMENTOS PATRIMONIO	VALORES REPRES.DEUDA	CRÉDITOS DERIVADOS Y OTROS	
INVERSION EMPR.GRUPO Y ASOC.							
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO	149.649,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	149.649,00€
CRÉDITOS A EMPRESAS	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	1.038.398,07€	1.038.398,07€
INVERSIONES MANTENIDAS HASTA EL VENCIMIENTO							
VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA	0,00€	120.000€	0,00€	0,00€	1.124,02€	0,00€	121.124,02€
PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR							
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	0,00€	0,00€	3.394,86€	0,00€	0,00€	23.638,02€	27.032,88€
CLIENTES	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	3.063.464,54€	3.063.464,54€
DEUDORES	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	1.650.657,61€	1.650.657,61€
PERSONAL	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	6.471,86€	6.471,86€
CRÉDITOS A EMPRESAS	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	663.456,69€	663.456,69€
ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA							
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO	14.280,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	14.280,00€
TOTAL	**163.929,00€**	**120.000,00€**	**3.394,86€**	**0,00€**	**1.124,02€**	**6.446.086,79€**	**6.734.534,67€**

AÑO 2015	INSTRUMENTOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO			INSTRUMENTOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO			TOTAL
	INSTRUMENTOS PATRIMONIO	VALORES REPRES.DEUDA	CRÉDITOS DERIVADOS Y OTROS	INSTRUMENTOS PATRIMONIO	VALORES REPRES.DEUDA	CRÉDITOS DERIVADOS Y OTROS	
INVERSION EMPR.GRUPO Y ASOC.							
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO	149.649,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	149.649,00€
CRÉDITOS A EMPRESAS	0,00€	0,00€	10.038.312,48€	0,00€	0,00€	2.535.573,76€	12.573.886,24€
INVERSIONES MANTENIDAS HASTA EL VENCIMIENTO							
VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA	0,00€	120.000€	0,00€	0,00€	3.295,25€	0,00€	123.295,25€
PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR							
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	0,00€	0,00€	3.144,86€	0,00€	0,00€	7.538.613,06€	7.541.757,92€
CLIENTES	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	8.051.342,52€	8.051.342,52€
DEUDORES	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	537.344,89€	537.344,89€
PERSONAL	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	26.859,87€	26.859,87€
CRÉDITOS A EMPRESAS	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	716.717,49€	716.717,49€
ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA							
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO	14.280,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	14.280,00€
TOTAL	**163.929,00€**	**120.000,00€**	**10.041.457,34€**	**0,00€**	**3.295,25€**	**19.406.451,59€**	**29.735.133,18€**

CORRECCIONES POR DETERIORO DEL VALOR ORIGINADAS POR EL RIESGO DE CRÉDITO

En este ejercicio no se han realizado dotaciones para cubrir saldos antiguos de dudoso cobro de clientes. El análisis de los existentes no refleja un riesgo de cobro

Las variaciones derivadas de las pérdidas por deterioro registradas en este epígrafe han sido las siguientes:

	2016				2015			
	SALDO INICIAL	DOTACIÓN DEL EJERCICIO	APLICACIÓN DEL EJERCICIO	SALDO FINAL	SALDO INICIAL	DOTACIÓN DEL EJERCICIO	APLICACIÓN DEL EJERCICIO	SALDO FINAL
PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR	121.644,17€	0,00€	8.365,07€	113.279,10€	86.232,78€	77.295,73€	41.884,34€	121.644,17€
TOTAL	**121.644,17€**	**0,00€**	**8.365,07€**	**113.279,10€**	**86.232,78€**	**77.295,73€**	**41.884,34€**	**121.644,17€**

EMPRESAS DEL GRUPO, MULTIGRUPO Y ASOCIADAS

La información más significativa relacionada con las empresas actuales del grupo, multigrupo y asociadas es la siguiente:

GETMAPPING ESPAÑA, S.L.

Ante los infructuosos intentos por convocar Junta General para la extinción de la sociedad, con fecha 12 de Julio de 2012 se presentó demanda ante el Juzgado de lo Mercantil de Madrid para la disolución judicial de la sociedad. El proceso se está demorando ya que el juzgado está buscando uno a uno, a administradores y socios en lugar de hacerlo de forma general mediante edictos. A día de hoy la reclamación se encuentra en fase de citación personal.

No se aportan datos y toda la inversión a 31 de diciembre de 2016 y 2015 se encuentra deteriorada por un importe total de 1.000.000,00 euros.

TCA CARTOGRAFÍA Y GEOMÁTICA, S.A.

Su actividad es:

La realización y gestión, tanto para el Sector Privado como para el Sector Público, de toda clase de trabajos, tanto técnicos como administrativos, que sirvan, directa o indirectamente para:

a. *La confección, implantación, conservación y gestión de inventarios y registros de riqueza, catastros, tanto rústicos como urbanos, cartografía, artes gráficas y bancos de datos en general y captura de información territorial mediante todo tipo de procedimientos terrestres y aéreos; desarrollo, implantación, ejecución, producción, comercialización, mantenimiento y asistencia técnica de sistemas de información y geoinformación de cualquier naturaleza.*
b. *El desarrollo, implantación y comercialización, formación y prestación de servicios de mantenimiento de software propio y ajeno.*
c. *Proyectos de concentración parcelaria en todas las fases de ejecución.*
d. *Elaboración de informes técnicos y de revisión, servicios relacionados con la recaudación, la gestión tributaria, la información y, en general, cualquier otro que pueda ser prestado legalmente.*
e. *La producción, conservación y modificación de mapas y cartografía, tanto topográfica como temática, por todo tipo de procedimientos.*
f. *La prestación de servicios de topografía, fotogrametría y geomática, incluso la comercialización, venta y alquiler de artículos topográficos y fotogramétricos.*
g. *Actuar técnicamente en actividades expropiatorias.*
h. *La participación y la representación de empresas similares o afines y la explotación de patentes, marcas, modelos, procedimientos y productos cartográficos, topográficos fotográficos y fotogramétricos relacionados con los fines recogidos en los párrafos anteriores.*

Consultoría y asesoramiento en la prestación de servicios del Sector Público.

La colaboración con el Sector Público en la gestión completa y recaudación de tributos de su competencia, de todo el proceso de puesta al cobro y gestión de cobro de recibos, liquidaciones, autoliquidaciones y sanciones, cierre del período voluntario y pase al ejecutivo, gestión completa de todo el procedimiento ejecutivo, gestión completa del procedimiento tributario, mantenimiento de los censos y gestión de todo tipo de

expedientes tributarios, gestión completa del procedimiento inspector y sancionador, elaboración de planes de inspección, comprobación e investigación de los hechos, elaboración de actas, liquidaciones y expedientes sancionadores, gestión completa del procedimiento sancionador de la Ley de Seguridad Vial.

En general todas las actuaciones preparatorias, técnicas y auxiliares que conlleven la gestión, liquidación, recaudación e inspección de los tributos.

Asesoramiento urbanístico en desarrollo de suelos, redacción, confección, gestión de documentos de ordenación territorial, planeamiento general, instrumentos de desarrollo urbanístico, documentos de ordenación territorial, documentos de planificación de desarrollo y en general cualquier acto necesario en derecho para planificar ordenación del territorio y su desarrollo urbanístico jurídico-físico del que fuere competente el Sector Público, abarcando de igual modo la iniciativa privada.

En ningún caso la sociedad podrá realizar ninguna de las actividades determinadas en las letras anteriores que impliquen ejercicio de autoridad o no estén permitidas legalmente.

Las actividades recogidas en las letras anteriores podrán ser desarrolladas por la Sociedad, total o parcialmente y de modo indirecto, mediante la titularidad de acciones o de participaciones en sociedades con objeto idéntico o análogo.

Tracasa tiene una participación directa del 50% y en sus libros figura por un valor de 149.649€.

Los datos que a continuación se indican, relativos al año 2016, son provisionales y están pendientes de ser auditados y aprobados por la Junta General de Accionistas.

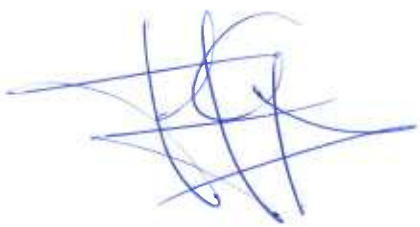
	2016	2015
CAPITAL SOCIAL	299.304,03€	299.304,03€
RESERVAS	775.518,82€	775.518,82€
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-778.692,41€	-600.197,45€
RESULTADO DEL EJERCICIO	10.708.86€	-178.494,96€
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	73.255,65€	-114.174,60€
PATRIMONIO NETO	329.730,74€	321.151,31€

9. MONEDA EXTRANJERA

La empresa por el desarrollo de algunos de sus proyectos dispone de cuentas en monedas diferentes al euro.

La conversión en moneda funcional de los saldos de cuentas corrientes bancarias y de deudores y acreedores que figuran en el balance expresados en moneda extranjera se realiza aplicando el tipo de cambio vigente en el momento de efectuar la correspondiente operación, valorándose al cierre del ejercicio de acuerdo con el tipo de cambio vigente en ese momento.

Estas operaciones han generado unas diferencias de cambio, reconocidas en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio por los siguientes importes:



DIFERENCIAS DE CAMBIO	2016	2015
DIFERENCIAS NEGATIVAS	104.055,86€	122.858,65€
DIFERENCIAS POSITIVAS	261.963,46€	198.514,80€
TOTAL	**157.907,6€**	**75.656,15€**

El desglose de los elementos de activo y pasivo denominados en moneda extranjera y convertidos a euros, es como sigue:

ACTIVO	DIVISA	2016	2015
INMOVILIZADO MATERIAL	DÓLARES	0,00€	30.720,31€
ANTICIPOS A PROVEEDORES	DÓLARES	0,00€	222.951,13€
DEUDORES	DÓLARES	280.596,26€	2.479.669,16€
	LEKS	2,22€	2.19€
HP. DEUDORA	DÓLARES	43.461,88€	181.160,37€
	LEKS	0,00€	22.574,12€
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	DÓLARES	0,00€	5.425,26€
	LEKS	-752,55€	-4.564.20€
BANCOS	DÓLARES	2.620.635,06€	1.109.826,45€
	LEKS	76.172,64€	133.280,63€

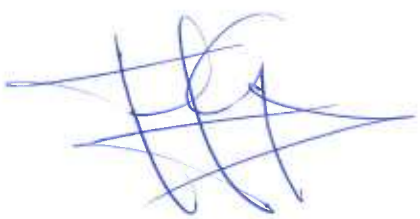
PASIVO	DIVISA	2016	2015
PROVISIONES	DÓLARES	141.871,53€	0,00€
DEUDAS A CORTO PLAZO	DÓLARES	189.735,31€	179.018,97€
	LEKS	-905.888.38€	-893.854,82€
PROVEEDORES Y ACREEDORES	DÓLARES	176.187,83€	617.011,23€
	LEKS	5.643,94€	2.324,75€
PERSONAL	DÓLARES	772,47€	6.634,05€
	LEKS	3.939,95€	1.940,56€
HP ACREEDORA	DÓLARES	784,45€	76.666,70€
	LEKS	51,58€	50,81€
ANTICIPOS DE CLIENTES	DÓLARES	0,00€	603.246,94€

10. FONDOS PROPIOS

a) CAPITAL SOCIAL

A 31 de diciembre de 2015 el capital social de la Sociedad ascendía a 19.310.098,11 euros, representando 321.293 acciones de 60,101210 euros de valor nominal cada una.

Mediante Orden Foral 165/2016 de 28 de diciembre del Consejero de Hacienda y Política Financiera, el Gobierno de Navarra autorizó una reducción de capital de 12.163.833,89 euros, amortizando un total de 202.390 participaciones de valor nominal 60,101210 euros cada una y adicionalmente una reducción de reservas por importe de 9.366.743,57 euros, resultando una reducción total de los fondos propios de la Sociedad de 21.530.577,47 euros. Esta reducción de capital se ha efectuado mediante la aportación al socio único de la Sociedad, Tracasa Instrumental S.L., de los siguientes activos y pasivos:



ACTIVO	
APLICACIONES INFORMÁTICAS (NOTA 5)	22.560,74€
INSTALACIONES TÉCNICAS, Y OTRO INMOVILIZADO MATERIAL (NOTA 6)	167.797,37€
CRÉDITOS A EMPRESAS	10.038.312,48€
PERSONAL	7.825,10€
CRÉDITOS A EMPRESAS	890.900,22€
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	5.100.000,00€
TESORERÍA	5.665.462,16€
TOTAL	**21.892.858,07€**
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
OBLIGACIONES POR PRESTACIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL	192.178,56€
PROVISIONES A CORTO PLAZO	166.344,60€
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	3.707,45€
TOTAL	**362.230,61€**
VALOR PATRIMONIAL REDUCIDO	**21.530.577,47**

Por tanto, al cierre del ejercicio 2016 el capital social de la Sociedad asciende a 7.146.214,22 euros, representado 118.903 acciones de 60,101210 euros de valor nominal cada una, todas ellas de la misma clase, totalmente suscritas y desembolsadas, confiriendo los mismos derechos a sus tenedores. Tracasa Instrumental. S.L. es el único accionista de la compañía. Al 31 de diciembre de 2015 el accionista único de la sociedad era Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U.

La sociedad no ha realizado durante el presente ejercicio operación alguna sobre participaciones propias.

b) RESERVA LEGAL

De acuerdo con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Como consecuencia de la reducción de capital, se ha reducido el importe de la reserva legal hasta el importe del 20% de la cifra de capital actual

Al cierre de los ejercicios 2015 y 2016 el saldo de esta reserva era de 1.815.644,90 euros y 1.429.404,27 euros respectivamente.

c) OTRAS RESERVAS

Mediante la Orden Foral 165/2016 de 28 de diciembre del Consejero de Hacienda y Política Financiera el Gobierno de Navarra autorizó además de la reducción de capital una reducción de reservas por importe de 9.366.743,57 euros. De este importe 487.000 euros correspondían a una reducción de la reserva legal y 8.879.453,57 euros a reservas de libre disposición.

El saldo de estas reservas a 31 de diciembre de 2015 era de 8.432.141,63 euros y a 31 de diciembre de 2016 es de 459.232,37 euros.

11. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS

a) SUBVENCIONES DE CAPITAL

En el patrimonio neto a 31 de diciembre de 2015 se incluía una subvención de capital obtenida en el año 2010 para la adquisición de inmovilizado, la cual ha sido totalmente imputada a resultados en el ejercicio 2016 al haber sido enajenado el elemento afecto (nota 6).

a) SUBVENCIONES DE EXPLOTACIÓN INCORPORADAS AL RESULTADO DEL EJERCICIO

En los pasivos corriente y no corriente se recogen los importes pendientes de amortizar de los préstamos concedidos para proyectos de I+D+i por el CDTI y por el Ministerio de Industria, convocatorias PROFIT.

Estos préstamos son concedidos a largo plazo, con un tipo de interés del 0% y en algunos casos con un período de carencia de hasta dos años antes del inicio de la devolución del principal.

En estas condiciones es necesario ajustar el valor del dinero en el tiempo, actualizando el importe de la deuda viva a 31 de diciembre en función de las amortizaciones futuras.

Tomando como índice de actualización el euribor a un año existente a 31 de diciembre, no se han ajustado las deudas a corto y largo plazo por ser el mismo negativo.

Los saldos y variaciones habidas en las partidas que componen las subvenciones, de explotación son los siguientes:

ENTIDAD OTORGANTE	SALDO INICIAL	AUMENTOS	IMP. A RTDOS.	DEVOLUCIONES	SALDO FINAL
Año 2016					
GOBIERNO DE NAVARRA	25.000,00€	0,00€	1.595,18€	0,00€	23.404,82€
MIN. CIENCIA E INNOVACIÓN	224.538,25€	0,00€	0,00€	0,00€	224.538,25€
EMPRESAS	28.761,03€	28.307,68€	37.517,50€	0,00€	19.551,21€
TOTAL	**278.299,28€**	**28.307,68€**	**39.112,68€**	**0,00€**	**267.494,28€**
Año 2015					
GOBIERNO DE NAVARRA	87.807,10€	0,00€	41.790,29€	21.016,81€	25.000,00€
MIN. CIENCIA E INNOVACIÓN	228.538,25€	0,00€	4.000€	0,00€	224.538,25€
EMPRESAS	56.618,89€	52.088,00€	79.945,86€	0,00€	28.761,03€
TOTAL	**372.964,24€**	**52.088,00€**	**125.736,15€**	**21.016,81€**	**278.299,28€**

El detalle del saldo al final de los ejercicios 2015 y 2016 de las subvenciones de explotación es el siguiente:

ENTIDAD OTORGANTE		FINALIDAD
AÑO 2016		
GOBIERNO DE NAVARRA	23.404,82€	ESTIMACIÓN DE RADIACIÓN SOLAR Y CARTOGRAFÍA DE PRECISIÓN: UAS, VINO Y ARTE
MIN. CIENCIA E INNOVACIÓN	224.538,25€	PLATAFORMA DE GESTIÓN CATASTRAL
E-GEOS	10.039,79€	G-NEXT: SERV. SEGURIDAD PREOP. PARA GMES
GISIG	9.511,42€	NATURE SDI
TOTAL	**267.494,28€**	

ENTIDAD OTORGANTE		FINALIDAD
AÑO 2015		
GOBIERNO DE NAVARRA	25.000,00€	ESTIMACIÓN DE RADIACIÓN SOLAR Y CARTOGRAFÍA DE PRECISIÓN: UAS, VINO Y ARTE
MIN. CIENCIA E INNOVACIÓN	224.538,25€	PLATAFORMA DE GESTIÓN CATASTRAL
E-GEOS	4.437,37€	G-NEXT: SERV. SEGURIDAD PREOP. PARA GMES
GISIG	24.323,66€	NATURE SDI
TOTAL	**278.299,28€**	

Las subvenciones recibidas financian proyectos de investigación y desarrollo. Se contabilizan como deudas a corto plazo y están sujetas a justificación. Se imputan a resultados en función de los gastos que se generan en cada ejercicio.

12. PASIVOS FINANCIEROS

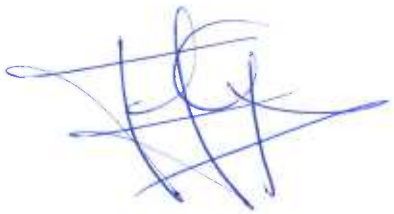
El saldo de las cuentas del epígrafe "Deudas a largo plazo es el siguiente:

	2016	2015
PRÉSTAMO CDTI	513.229,00€	640.236,61€
PRÉSTAMO PROFIT	303.747,36€	426.737,60€
TOTAL	**816.976,36€**	**1.066.974,21€**

El detalle por vencimientos de los préstamos incluidos en el epígrafe del balance "Deuda a largo plazo" al 31 de diciembre de 2015 y 2016 es el siguiente:

RESUMEN VENCIMIENTOS PRÉSTAMOS	2016	2015
AÑO 2017		251.763,53€
AÑO 2018	251.982,59€	251.617,60€
AÑO 2019	251.982,58€	251.471,73€
AÑO 2020	184.706,19€	184.224,88€
AÑO 2021 Y SIGUIENTES	128.305,00€	127.896,47€
TOTAL	**816.976,36€**	**1.066.974,21 €**

A 31 de diciembre de 2015 y 2016 el saldo de las cuentas del epígrafe "Deudas a corto plazo" es el siguiente:



OTROS PASIVOS FINANCIEROS	2016	2015
PRÉSTAMOS CDTI	251.982,59€	297.832,45€
OTRAS DEUDAS A CORTO PLAZO	142.659,65€	300.082,29€
ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR	782.147,51€	1.617.746,26€
ANTICIPOS DE CLIENTES	0,00€	603.246,94€
TOTAL	**1.176.789,75€**	**2.818.907,94€**

GARANTÍAS

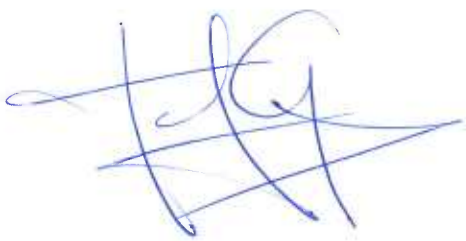
La Sociedad tiene concedidos avales de determinadas entidades para acudir a licitaciones y para responder del fiel cumplimiento de los contratos adjudicados. A 31 de diciembre tenía concedidos avales por los siguientes importes:

ENTIDAD	2016	2015
CAIXABANK	298.080,45€	298.080,45€
SONAGAR	845.601,76€	860.250,18€
BBVA	500,00€	405.449,71€
BSCH	42.800,00€	42.800,00€
TOTAL	**1.186.982,21€**	**1.606.580,34€**

13. SITUACIÓN FISCAL

CONCILIACIÓN DEL RESULTADO ECONÓMICO CON LA BASE IMPONIBLE DEL IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES AÑO 2016

LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO		CÁLCULO DEL GASTO	
B.A.I.	**70.279,47€**	**B.A.I.**	**70.279,47€**
DIFERENCIAS TEMPORALES	**68.686,30€**	**DIFERENCIAS PERMANENTES**	**5.861,46€**
EXCESO AMORTIZACIONES	-15.749,38€	APLICACIÓN CDC	-7.309,89€
AMORTIZACIONES ANTICIPADAS	8.403,41€	RESULTADO INTEGRADO UTE ECUADOR	5.057,89€
DIF. AMORTIZACIÓN AVIÓN	-22.090,86€	IMPTO. RENTA INTEGRADO UTE ECUADOR	8.113,46€
APLICACIÓN SUBVENCIÓN AVIÓN	-49.149,27€		
CANC. DIF. AMORTIZACIÓN AVIÓN	147.272,40€		
DIFERENCIAS PERMANENTES	**5.861,46€**		
APLICACIÓN CDC	-7.309,89€		
RESULTADO INTEGRADO UTE ECUADOR	5.057,89€		
IMPTO. RENTA INTEGRADO UTE ECUADOR	8.113,46€		
BASE IMPONIBLE	**144.827,23€**	**RESULTADO ECONÓMICO**	**76.140,93€**
TIPO DE GRAVAMEN	28,00%	TIPO DE GRAVAMEN	28,00%
CUOTA ÍNTEGRA	**40.551,62€**	**IMPUESTO BRUTO**	**21.319,41€**
DEDUCCIONES DE LA CUOTA	40.551,62€	DEDUCCIONES DE LA CUOTA	40.551,62€
CUOTA LÍQUIDA	**0,00 €**	**IMPUESTO DEVENGADO**	**-19.232,21€**
RETENCIONES A CUENTA	162.968,54€		
CUOTA DIFERENCIAL	**-162.968,54€**		



CONCILIACIÓN DEL RESULTADO ECONÓMICO CON LA BASE IMPONIBLE DEL IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES AÑO 2015

LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO		*CÁLCULO DEL GASTO*	
B.A.I.	**1.043.230,77€**	**B.A.I.**	**1.043.230,77€**
DIFERENCIAS TEMPORALES	**-122.757,69€**	**DIFERENCIAS PERMANENTES**	**22.755,49€**
EXCESO AMORTIZACIONES	-124.515,99€	DOTACIÓN PROVISIONES	-47.297,17€
AMORTIZACIONES ANTICIPADAS	15.175,76€	TRIBUTACIÓN INTERNACIONAL	49.246,62€
DIF. AMORTIZACIÓN AVIÓN	-22.090,86€	DOTACIÓN CDC	12.373,75€
DIF. APLICACIÓN SUBVENCIÓN AVIÓN	8.673,40€	APLICACIÓN CDC	-38.356,01€
DIFERENCIAS PERMANENTES	**22.755,49€**	RESULTADO INTEGRADO UTE ECUADOR	-33.194,58€
DOTACIÓN PROVISIONES	-47.297,17€	IMPTO. RENTA INTEGRADO UTE ECUADOR	79.982,88€
TRIBUTACIÓN INTERNACIONAL	49.246,62€		
DOTACIÓN CDC	12.373,75€		
APLICACIÓN CDC	-38.356,01€		
RESULTADO INTEGRADO UTE ECUADOR	-33.194,58€		
IMPTO. RENTA INTEGRADO UTE ECUADOR	79.982,88€		
BASE IMPONIBLE	**943.228,57€**	**RESULTADO ECONÓMICO**	**1.065.986,26€**
TIPO DE GRAVAMEN	25,00%	TIPO DE GRAVAMEN	25,00%
CUOTA ÍNTEGRA	**235.807,14€**	**IMPUESTO BRUTO**	**266.496,57€**
DEDUCCIONES DE LA CUOTA	235.807,14€	DEDUCCIONES DE LA CUOTA	235.807,14€
CUOTA LÍQUIDA	**0,00€**	**IMPUESTO DEVENGADO**	**30.689,43€**
RETENCIONES A CUENTA	85.860,63€		
CUOTA DIFERENCIAL	**-85.860,63€**		

ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO REGISTRADOS

El saldo de esta cuenta al cierre del ejercicio 2016 está formado por el valor de las amortizaciones realizadas anticipadamente y consideradas como gastos contables y no fiscales.

PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO REGISTRADOS

El saldo de esta cuenta al cierre del ejercicio 2015 estaba formado por las diferencias temporarias correspondientes a la amortización diferida del avión y al efecto impositivo de la aplicación de la subvención de capital del mismo, el cual ha sido enajenado en 2016.

EJERCICIOS PENDIENTES DE COMPROBACIÓN Y ACTUACIONES INSPECTORAS

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2016 la Sociedad tiene abiertos a inspección los ejercicios no prescritos para todos los impuestos que le son de aplicación. Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

Se han imputado en este ejercicio deducciones por 40.551,62€, de los cuales 30.413,71€ corresponden a deducciones pendientes de 2009 y 10.137,91€ a 2010, quedando la diferencia pendiente para próximos ejercicios.

Por prudencia no se han activado las deducciones pendientes al cierre de 2016 que son las siguientes:

	De 2009	De 2010	De 2011	De 2012	De 2013	De 2014	TOTAL
Por Inversiones	0,00€	0,00€	15.876,63€	0,00€	0,00€	0,00€	15.876,63€
Por Gastos de Formación	0,00€	2.525,90€	7.073,73€	4.379,49€	3.127,14€	2.314,35€	19.420,61€
Por Gastos de I+D	606.635,23€	273.434,00€	1.391.072,03€	162.610,08€	77.115,80€	50.211,40€	2.561.078,54€
Por creación de empleo	0,00€	16.302,45€	0,00€	41.562,95€	0,00€	0,00€	57.865,40€
	606.635,23€	**292.262,35€**	**1.414.022,39€**	**208.552,52€**	**80.242,94€**	**52.525,75€**	**2.654.241,18€**

La Sociedad tributa en I.V.A. y en impuesto de sociedades por cifra relativa.

El detalle de este epígrafe en el ejercicio 2015 y 2016, es el siguiente:

	2016	2015
ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	***2.568,52€***	***18.387,18€***
* Por Sociedades Anticipado	2.568,52€	18.387,18€
PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	***0,00€***	***106.431,75€***
* Por Sociedades Diferido	0,00€	106.431,75€
ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTO CORRIENTE	***248.318,79€***	***186.964,82€***
* Por Sociedades, deudor	248.318,79€	186.964,82€
OTROS CRÉDITOS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	***63.367,97€***	***231.527,20€***
* Por IVA	9.893,08€	27.373,19€
* Por IVA de UTE	45.004,72€	201.432,05€
* Por otros conceptos de UTE	8.470,17€	2.840,24€
OTRAS DEUDAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	***638.314,05€***	***831.831,76€***
* Por IRPF	106.782,57€	217.250,18€
* Por IRPF de UTE	16.200,83€	26.361,90€
* Por IVA	346.260,04€	187.470,33€
* Por IVA de UTE	22.981,20€	75.407,38€
* Por IGIC	1.971,54€	4.727,29€
* Por otros conceptos de UTE	51.58€	17.940,31€
* Por Seguridad Social acreedora	132.273,51€	291.328,47€
* Por Seguridad Social acreedoras de UTE	11.792,78€	11.346,37€

14. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Cubren las cantidades necesarias para hacer frente a determinados gastos, que previsiblemente se producirán en el futuro:

- Las cantidades comprometidas, imputables a proyectos, necesarias para que exista una correcta correlación entre gastos e ingresos.
- Las previstas para hacer frente a los gastos que surjan en los períodos de garantía.
- Las posibles indemnizaciones para el personal contratado por tiempo determinado y otras contingencias laborales

El detalle de las provisiones, así como los principales movimientos registrados durante el ejercicio es el siguiente:

PROVISIONES	SALDO INICIAL	AUMENTOS	DISMINUCIONES	SALDO FINAL
AÑO 2016				
PROVISIONES A LARGO PLAZO				
PROVISIONES DE PERSONAL	309.656,88€	0,00€	309.656,88€	0,00€
TOTAL PROVISIONES A LARGO PLAZO	**309.656,88€**	**0,00€**	**309.656,88€**	**0,00€**
PROVISIONES A CORTO PLAZO				
PROVISIONES COMERCIALES	131.621,79€	25.613,33€	131.621,79€	25.613,33€
PROVISIONES PARA OTRAS RESPONSABILIDADES	10.764,87€	358.703,88€	0,00€	369.468,75€
PROVISIONES DE PERSONAL	893.638,80€	0,00€	874.501,11€	19.137,69€
TOTAL PROVISIONES A CORTO PLAZO	**1.036.025,46€**	**384.317,21€**	**1.006.122,90€**	**414.219,77€**

PROVISIONES	SALDO INICIAL	AUMENTOS	DISMINUCIONES	SALDO FINAL
AÑO 2015				
PROVISIONES A LARGO PLAZO				
PROVISIONES DE PERSONAL	0,00€	309.656,88€	0,00€	309.656,88€
TOTAL PROVISIONES A LARGO PLAZO	**0,00€**	**309.656,88€**	**0,00€**	**309.656,88€**
PROVISIONES A CORTO PLAZO				
PROVISIONES COMERCIALES	54.689,31€	131.621,79€	54.689,31€	131.621,79€
PROVISIONES PARA OTRAS RESPONSABILIDADES	4.500,00€	6.264,87€	0,00€	10.764,87€
PROVISIONES DE PERSONAL	780.260,82€	879.172,99€	765.795,01€	893.638,80€
TOTAL PROVISIONES A CORTO PLAZO	**839.450,13€**	**1.017.059,65€**	**820.484,32€**	**1.036.025,46€**

En el ejercicio 2016 se ha reclasificado la provisión que en 2015 figuraba para el pago de la extra de 2012 que no fue abonada en su momento, traspasando su importe a la partida de remuneraciones pendientes. El importe total que estaba pendiente se ha abonado a los trabajadores en el mes de enero de 2017

En el ejercicio 2016 se han provisionado 134 mil euros correspondientes al impuesto de salida de divisas de Ecuador, del que es probable que, por falta de liquidez deba hacerse cargo la empresa y que hasta ahora lo había hecho el Consorcio.

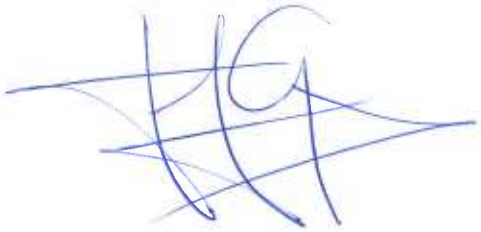
Igualmente se ha provisionado la cantidad de 121 mil euros en previsión de pago de operaciones societarias por la reducción del capital en el mes de diciembre.

Finalmente se ha provisionado la cantidad de 92 mil euros al haberse recibido una liquidación del impuesto de actos jurídicos por el aplazamiento en el cobro de la operación de venta de los inmuebles a Nasuvinsa en 2012. El importe incluye 10 mil euros en concepto de intereses.

15. PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO

Las periodificaciones a corto plazo de activo recogen los pagos anticipados por contratos de mantenimiento y primas de seguros.

Las periodificaciones a corto plazo de pasivo reflejan las cantidades necesarias para compensar la facturación anticipada a 31 de diciembre.



16. INGRESOS Y GASTOS

CIFRA DE NEGOCIOS

Durante este ejercicio la cifra de ventas ha sido de 11,76 millones de euros y se pueden distribuir geográficamente de la siguiente forma:

- España: 80,1%, correspondiendo un 71,3% aproximadamente a Navarra (2015: 75,1 y 84,3%)
- Comunidad Europea: 10,9% (2015: 4,3%)
- Otros países: 9% (2015: 20,5%)

El desglose según el tipo de clientes es:

	VENTAS 2016	%	VENTAS 2015	%
TOTAL GOBIERNO DE NAVARRA	4.025.506,40€	34,2 %	13.165.185,51€	55,1 %
TOTAL CLIENTES EXTERNOS	7.735.241,13€	65,8 %	10.738.530,43€	44,9 %
TOTAL	**11.760.747,53€**		**23.903.715,94€**	

El importe que figura como ingresos del Gobierno de Navarra, corresponde exclusivamente al período 1 de enero 17 de abril ya que a partir de esa fecha la empresa dejo de ser Ente Instrumental del Gobierno de Navarra, no pudiendo, por este motivo, recibir encargos directos.

Los encargos existentes a esa fecha estaban condicionados al mantenimiento de la calificación de ente instrumental y fueron asumidos por la empresa pública creada exclusivamente para llevarlos a cabo.

La distribución del importe neto de la cifra de negocios por áreas de negocio es la siguiente:

	2016	%	2015	%
ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE	466.985,40€	4,0%	1.340.094,46€	5,6%
INGENIERÍA Y SOFTWARE	1.882.864,60€	16,0%	5.693.893,29€	23,8%
CATASTRO	3.695.096,15€	31,4%	4.561.409,03€	19,1%
SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA	2.344.064,95€	19,9%	2.170.725,66€	9,1%
INGENIERÍA RURAL	2.188.604,88€	18,6%	7.880.241,84€	33,0%
CARTOGRAFÍA Y VUELO	485.847,17€	4,1%	780.075,55€	3,3%
GESTIÓN DE DEUDAS	394.805,34€	3,4%	1.157.779,27€	4,8%
PIIM	302.479,04€	2,6%	319.496,84€	1,3%
TOTAL	**11.760.747,53€**		**23.903.715,94€**	

CONSUMO DE MERCADERÍAS, MATERIAS CONSUMIBLES Y TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS

Su desglose es el siguiente:

APROVISIONAMIENTOS	2016	2015
CONSUMO DE MERCADERÍAS	**36.083.,94€**	**73.603,73€**
NACIONAL	*36.083,94€*	*73.603,73€*
CONSUMO DE MATERIAS PRIMAS	**62.115,86€**	**74.476,24€**
NACIONAL	*54.490.54€*	*67.552,65€*
INTRACOMUNITARIAS	*7.229,77€*	*1.116,76€*
INTERNACIONAL	*395,55€*	*5.806,83€*
APROVISIONAMIENTOS	**2.289.675,05€**	**3.999.772,48€**
NACIONAL	*1.541.480,25€*	*1.404.289,15 €*
INTRACOMUNITARIAS	*170.111,34 €*	*107.587,50€*
INTERNACIONAL	*578.083,46€*	*2.487.895,83 €*
TOTAL	**2.387.874,85€**	**4.147.852,45€**

CARGAS SOCIALES

Su desglose es el siguiente:

CARGAS SOCIALES	2016	2015
SEGURIDAD SOCIAL	1.682.678,43€	3.275.219,60€
OTRAS CARGAS SOCIALES	88.264,42€	137.961,53€
TOTAL	**1.770.942,85€**	**3.413.181,13€**

OTROS RESULTADOS DE EXPLOTACIÓN

Su desglose es el siguiente:

OTROS RESULTADOS DE EXPLOTACIÓN	2016	2015
GASTOS EXCEPCIONALES	11.291,87€	4.007,40€
INGRESOS EXCEPCIONALES	14.902,88€	82.812,71€
TOTAL	**3.611,01€**	**78.805,31€**

Todas las cifras de gastos e ingresos contemplan la actividad desarrollada para el Gobierno de Navarra hasta el 17 de abril. A partir de esa fecha esta actividad se desarrolla en Tracasa Instrumental, S.L.

17. INFORMACIÓN SOBRE EL MEDIO AMBIENTE

Durante el ejercicio 2016 no se han realizado ni inversiones ni gastos en materia medioambiental y no existen provisiones tendentes a cubrir posibles contingencias en dicha materia.

18. NEGOCIOS CONJUNTOS

El balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias de las sucursales que se ha integrado es:

BALANCE DE SITUACIÓN - INTEGRACIÓN SUCURSALES

ACTIVO		*2016*	*2015*
B)	*ACTIVO CORRIENTE*	*73.493,76€*	*114.346,77€*
III.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR	**-185.868,83€**	**-83.965,12€**
1	CLIENTES POR VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS	0,00€	90.941,64€
3	DEUDORES VARIOS	-189.733,09€	-179.016,78€
6	OTROS CRÉDITOS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	3.864,26€	4.110,02€
V.	INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO	**0,00€**	**3.187,52€**
5	OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	0,00€	3.187,52€
VII.	EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES	**259.362,59€**	**194.918,50€**
1	TESORERÍA	259.362,59€	194.918,50€
	TOTAL ACTIVO	*73.493,76€*	*114.346,77€*

BALANCE DE SITUACIÓN - INTEGRACIÓN SUCURSALES

PATRIMONIO NETO Y PASIVO			
A)	*PATRIMONIO NETO*	*971.082,37€*	*1.002.068,14€*
A.1	FONDOS PROPIOS	971.082,37€	1.002.068,14€
	V. RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	1.002.068,14€	960.548,93€
	VII. RESULTADO DEL EJERCICIO	-30.985,77€	41.519,21€
C)	*PASIVO CORRIENTE*	*-897.588,61€*	*-887.721,37€*
	III. DEUDAS A CORTO PLAZO	-907.405,09€	-893.854,82€
	5 OTROS PASIVOS FINANCIEROS	-907.405,09€	-893.854,82€
	V. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR	9.816,48€	6.133.,45€
	1 PROVEEDORES	5.796,49€	3.953,81€
	4 PERSONAL	3.939,95€	1.940,56€
	6 OTRAS DEUDAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	80,04€	239,08€
	TOTAL PASIVO	*73.493,76€*	*114.346,77€*

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS - INTEGRACIÓN SUCURSALES

A)	*OPERACIONES CONTINUADAS*	*2016*	*2015*
	1. IMPORTE DE LA CIFRA DE NEGOCIOS	0,00€	112.969,80€
	B) PRESTACIONES DE SERVICIOS	0,00€	112.969,80€
	5. OTROS INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	1,99€	27,73€
	A) INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE	1,99€	27,73€
	6. GASTOS DE PERSONAL	-2.588,92€	-2.550,26€
	A) SUELDOS, SALARIOS Y ASIMILADOS	-2.218,44€	-2.185,31€
	B) CARGAS SOCIALES	-370,48€	-364,95€
	7. OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN	-39.106,98€	-88.934,41€
	A) SERVICIOS EXTERIORES	-38.497,09€	-88.476,88€
	B) TRIBUTOS	-609,89€	-457,33€
	19. OTROS RESULTADOS	-3.640,95€	-69,24€
A.1)	*RESULTADO DE EXPLOTACIÓN*	*-45.334,86€*	*21.443,62€*
	15. DIFERENCIAS DE CAMBIO	14.349,09€	20.075,59€
A.2)	*RESULTADO FINANCIERO*	*14.349,09€*	*20.075,59€*
A.3)	*RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS*	*-30.985,77€*	*41.519,21€*

Los datos se integran en las cuentas de Tracasa por el 100% y son los siguientes:

A. *SUCURSAL ALBANIA*

Su objeto es la gestión del proyecto de Albania.

CIFRA DE NEGOCIOS DEL EJERCICIO	0,00€
RESULTADO DEL EJERCICIO	-4.296,52€

B. *SUCURSAL ECUADOR*

Su objeto es la gestión de los servicios a los trabajadores de Tracasa desplazados en el país

CIFRA DE NEGOCIOS DEL EJERCICIO	0,00€
RESULTADO DEL EJERCICIO	-26.689,25€



Durante este ejercicio económico, Trabajos Catastrales, S.A. ha continuado desarrollando algunos de sus proyectos a través de "Uniones Temporales de Empresas".

Sus datos económicos se integran en la contabilidad de Tracasa según el porcentaje de participación de ésta, una vez que se han ajustados las operaciones conjuntas.

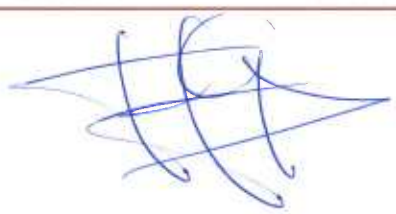
El balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias de las uniones temporales de empresas que se ha integrado es:

BALANCE DE SITUACIÓN - INTEGRACIÓN DE UTES

ACTIVO		2016	2015
A)	ACTIVO NO CORRIENTE	11.150,86€	48.910,74€
I.	INMOVILIZADO INTANGIBLE	346,88€	578,13€
5	APLICACIONES INFORMÁTICAS	346,88€	578,13€
II.	INMOVILIZADO MATERIAL	10.803,98€	48.332,61€
2	INSTALACIONES TÉCNICAS, Y OTRO INM. MATERIAL	10.803,98€	48.332,61€
B)	ACTIVO CORRIENTE	363.311.40€	1.353.035,53€
II.	EXISTENCIAS	0,00€	222.745,26€
6	ANTICIPOS A PROVEEDORES	0,00€	222.745,26€
III.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR	-404.448,12€	-4.697,51€
1	CLIENTES POR VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS	-92.121,35€	327.689,08€
3	DEUDORES VARIOS	-362.018,80€	-532.430,58€
4	PERSONAL	81,40€	0,00€
6	OTROS CRÉDITOS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	49.610,63€	200.043,99€
V.	INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO	552.867,19€	623.107,15€
2	CRÉDITOS A EMPRESAS	556.827,24€	629.368,08€
5	OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	-3.960,05€	-6.260,93€
VI.	PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO	195,94€	190,21€
VII.	EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES	214.696,39€	511.690,43€
1	TESORERÍA	214.696,39€	511.690,43€
	TOTAL ACTIVO	374.462,26€	1.401.946,27€

BALANCE DE SITUACIÓN - INTEGRACIÓN DE UTES

	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2016	2015
A)	PATRIMONIO NETO	25.029,42€	-200.003,09€
A.1	FONDOS PROPIOS	25.029,42€	-200.003,09€
V.	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	22.008,17€	-85.996,66€
VII.	RESULTADO DEL EJERCICIO	3.021,25€	-114.006,43€
C)	PASIVO CORRIENTE	349.432,84€	1.601.949,36€
II.	PROVISIONES A CORTO PLAZO	7.206,54€	0,00€
III.	DEUDAS A CORTO PLAZO	96.616,71€	239.299,93€
5	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	96.616,71€	239.299,93€
V.	ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR	245.609,59€	1.362.649,43€
1	PROVEEDORES	187.147,73€	618.939,40€
3	ACREEDORES VARIOS	6.372,49€	2.693,02€
4	PERSONAL	1.143,02€	6.953,66€
6	OTRAS DEUDAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	50.946,35€	130.816,41€
7	ANTICIPOS DE CLIENTES	0,00€	603.246,94€
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	374.462,26€	1.401.946,27€



CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS - INTEGRACIÓN DE UTES

		2016	2015
A)	OPERACIONES CONTINUADAS		
1.	IMPORTE DE LA CIFRA DE NEGOCIOS	**1.515.416,75€**	**3.921.913,37€**
	B) PRESTACIONES DE SERVICIOS	1.515.416,75€	3.921.913,37€
4.	APROVISIONAMIENTOS	**-831.697,17€**	**-2.773.755,39€**
	B) CONSUMO DE MATERIAS PRIMAS Y OTROS MAT. CONSUMIBLES	-2.204,94€	-1.838,29€
	C) TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS	-829.492,23€	-2.771.917,10€
5.	OTROS INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	**24.160,00€**	**10.940,68€**
	A) INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE	24.160,00€	10.940,68€
6.	GASTOS DE PERSONAL	**-532.506,37€**	**-669.841,22€**
	A) SUELDOS, SALARIOS Y ASIMILADOS	-413.706,38€	-540.817,82€
	B) CARGAS SOCIALES	-118.799,99€	-129.023,40€
7.	OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN	**-160.223,72€**	**-589.193,90€**
	A) SERVICIOS EXTERIORES	-92.437,13€	-461.870,37€
	B) TRIBUTOS	-67.786,59€	-127.323,53€
8.	AMORTIZACIÓN DEL INMOVILIZADO	**-7.039,58€**	**-32.970,47€**
11.	DETERIORO Y RTDO. ENAJENACIONES INMOVILIZADO	**-10.206,97€**	**-702,95€**
19.	OTROS RESULTADOS	**-5.624,54€**	**1.488,93€**
A.1)	*RESULTADO DE EXPLOTACIÓN*	*-7.721,60€*	*-132.120,95€*
12.	INGRESOS FINANCIEROS	**13.271,74€**	**8.279,66€**
13.	GASTOS FINANCIEROS	**-17,20€**	**0,00€**
15.	DIFERENCIAS DE CAMBIO	**-2.511,69€**	**9.834,86€**
A.2)	*RESULTADO FINANCIERO*	*10.742,85€*	*18.114,52€*
A.3)	*RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS*	*3.021,25€*	*-114.006,43€*

La información de cada una de ellas se indica a continuación:

A. NOVOTECNI, S.A. – TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

A.1. "GEOPOSICIONAMIENTO DE IMÁGENES SATÉLITES Y PRODUCCIÓN DE ORTOIMÁGENES PARA EL DEPARTAMENTO DE PETÉN Y LEVANTAMIENTO RURAL CATASTRAL PARA LOS MUNICIPIOS DE SANTA ANA, DOLORES, POPTUN Y SAN LUIS DEL DEPARTAMENTO DE PETÉN – GUATEMALA"

CLIENTE	GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	50%

A.2. "SERVICIOS PARA LA FORMACIÓN CATASTRAL Y LA COMPATIBILIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN DEL CATASTRO Y REGISTRO, PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DEL CATASTRO Y REGISTRO,"

CLIENTE	GOBIERNO DE COSTA RICA
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	50%

Estas dos utes se han liquidado en 2016.



B. TÉCNIQUES DE GESTIÓ E INFORMACIÓ, S.L. – TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

"SERVICIOS PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA APLICACIÓN ALIA GESTIÓN DE INGRESOS Y RECAUDACIÓN EN EL EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE"

CLIENTE	AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
PARTICIPACIÓN DE TCSA	1.500,00 €
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	50%
RESULTADO DEL EJERCICIO	-34€

La gestión administrativa es llevada TGI y está en proceso de liquidación y cierre. La empresa TGI está en estos momentos en situación concursal.

C. AZIMUT, S.A. – CADIC, S.A. – TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

C.1. "TOMA DE IMÁGENES DE SATÉLITE PANCROMÁTICAS Y ELABORACIÓN DE ESPACIOMAPAS RURALES A ESCALA 1:10.000"

CLIENTE	MINISTERIO DE HACIENDA DE NICARAGUA
PARTICIPACIÓN DE TCSA	1.500,00€
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	33,33%

C.2. "TOMA DE FOTOGRAFÍAS AÉREAS Y ELABORACIÓN DE ORTOFOTOMAPAS"

CLIENTE	MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO DE NICARAGUA
PARTICIPACIÓN DE TCSA	1.500,00€
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	33,33%

La empresa responsable de la gestión de estas utes no nos ha facilitado los datos del ejercicio para poderlos integrar en nuestras cuentas. Los saldos están provisionados.

A finales de 2014 se cumplió el plazo de 10 años que en los estatutos se fijaba como plazo de vigencia de las utes. Existen algunos problemas para liquidar ambas UTES ya que alguna de las empresas que las formaban han desaparecido o están sin actividad.

D. INYPSA, INFORMES Y PROYECTOS, S.A. – TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

D.1 "LAND ADMINISTRATION AND MANAGEMENT PROJECT (COMPONENT A: SECURITY OF TENURE AND REGISTRATION OF IMMOVABLE PROPERTY RIGHTS)"

CLIENTE	REPÚBLICA DE ALBANIA – MINISTERIO DE JUSTICIA
PARTICIPACIÓN DE TCSA	1.505,10€
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	50%
RESULTADO DEL EJERCICIO	-142,10€

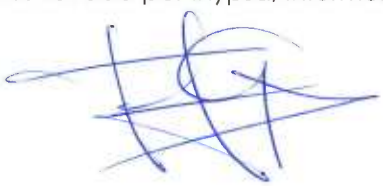
La gestión administrativa es llevada por Inypsa, Informes y Proyectos.

Una vez ha finalizado la inspección fiscal de la Hacienda Albanesa surgida a raíz de la reclamación de devolución de IVA, se ha liquidado la parte de la ute en Albania. En el primer trimestre de 2017 se ha liquidado también la parte de la UTE española

D.2 "SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA VIARIA, RECOGIDA DE RESIDUOS Y MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES"

CLIENTE	AYUNTAMIENTO DE ALCOBENDAS
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	40%
CIFRA DE NEGOCIOS DEL EJERCICIO	93.851,01€
RESULTADO DEL EJERCICIO	-30,50€

La gestión administrativa es llevada por Inypsa, Informes y Proyectos.



E. TCA CARTOGRAFÍA Y GEOMÁTICA, S.A. – TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

E.1 "SERVICIOS EN MATERIA DE GESTIÓN CATASTRAL Y TRIBUTARIA Y PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LA ROTULACIÓN Y NUMERACIÓN DE LAS VÍAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE ALMERÍA"

CLIENTE	DIPUTACIÓN DE ALMERÍA
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	80%

E.2 "SERVICIO DE ELABORACIÓN DE LA CARTOGRAFÍA DE ALJARAFESA A ESCALA 1:2000"

CLIENTE	EMPRESA MANCOMUNADA DEL ALJARAFE, S.A.
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	50%

Estas dos utes se han liquidado en 2016.

E.3 "ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CATASTRO INMOBILIARIO URBANO Y DE LA CARTOGRAFÍA MUNICIPAL Y DE MANTENIMIENTO Y GESTIÓN DEL CALLEJERO URBANO"

CLIENTE	AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE GUADAÍRA
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	90%

E.4 "APOYO AL DEPARTAMENTO DE GESTIÓN DE INGRESOS DE LA AGENCIA TRIBUTARIA DE SEVILLA 2014/2015"

CLIENTE	AYUNTAMIENTO DE SEVILLA
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	45%

Estas dos utes están finalizadas y en proceso de liquidación.

E.5 "ACTUALIZACIÓN PERMANENTE DEL CATASTRO DE BIENES INMUEBLES EN EL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA"

CLIENTE	DIPUTACIÓN FORAL DE ÁLAVA
PARTICIPACIÓN DE TCSA	600€
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	50%
CIFRA DE NEGOCIOS DEL EJERCICIO	1.404.326,00€
RESULTADO DEL EJERCICIO	2.374,45€

La media de personal durante el año 2016 ha sido de 34 personas, todos ellos con contrato indefinido. En 2015 la media fue de 36 personas.

La gestión administrativa de estas cinco utes es llevada por Tracasa utilizándose los mismos criterios contables.

F. TCA CARTOGRAFÍA Y GEOMÁTICA, S.A. – GESTIONA, SERVICIOS INTEGRALES A ENTIDADES DE DERECHO PÚBLICO, S.A. – TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

F.1 "SERVICIO EN MATERIA DE GESTIÓN CATASTRAL Y TRIBUTARIA A LOS AYUNTAMIENTOS DE LA PROVINCIA DE ALMERÍA"

CLIENTE	DIPUTACIÓN DE ALMERÍA
PARTICIPACIÓN DE TCSA	1.500,00€
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	50%
CIFRA DE NEGOCIOS DEL EJERCICIO	386.582,39€
RESULTADO DEL EJERCICIO	30.512,93€

El proyecto está finalizado, pero a lo largo del ejercicio 2017 se seguirá facturando ya que el contrato firmado con la Diputación de Almería así lo contempla. Una gran parte de los trabajos pese a haber sido realizados por la UTE no se han facturado, por entender el cliente que no estaban contemplados en el objeto del contrato, no habiendo reconocido ninguna cuenta a cobrar por dichos trabajos. En estos momentos se han reclamado diferentes cantidades por diferentes conceptos y se

interpondrán las demandas necesarias para poder cobrar el trabajo que se ha ejecutado, en cuyo caso podrían surgir determinados activos contingentes. En todo caso se espera que la UTE pueda atender sus compromisos de pago independientemente del resultado de las mencionadas reclamaciones.

F.2 ***"COLABORACIÓN PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROCESO ANALÍTICO AUTOMÁTICO DE DETECCIÓN DE FRAUDE ELÉCTRICO EN EDIFICACIONES SIN CONTADOR EN EL TÉRMINO MUNICIPAL, EXCEPTO LOS NÚCLEOS URBANOS, DE 27 MUNICIPIOS DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS DE ANDALUCÍA, BALEARES Y CANARIAS"***

CLIENTE	RURHABITAT
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	50%

Esta ute se ha constituido en diciembre de 2016 y no ha tenido movimientos.

La gestión administrativa de estas dos utes es llevada por Tracasa utilizándose los mismos criterios contables.

G. AISCAD, S.L. - TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

"ADQUISICIÓN E INTEGRACIÓN DE UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA"

CLIENTE	EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE LA CORUÑA, S.A.
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	50%

Esta ute se ha liquidado en 2016.

H. URPROVEN, S.L. - TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

"SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS DE ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO CATASTRAL"

CLIENTE	DIPUTACIÓN DE TARRAGONA
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	50%
CIFRA DE NEGOCIOS DEL EJERCICIO	42.168,89€
RESULTADO DEL EJERCICIO	-159,22€

La gestión administrativa es llevada por Urproven.

I. CONSORCIO TRACASA/NIPSA

"LEVANTAMIENTO DE CARTOGRAFÍA TEMÁTICA A ESCALA 1:25.000, LOTES 1 Y 2"

CLIENTE	UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT (ECUADOR)
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE TCSA	50%
CIFRA DE NEGOCIOS DEL EJERCICIO	1.674.262,30 DÓLARES / 1.487.572,01 EUROS
RESULTADO DEL EJERCICIO	-24.227,98 DÓLARES / -26.342,66 EUROS

La gestión administrativa es llevada por la empresa ecuatoriana Integral Solutions.

En 2016 la ute ya no cuenta con personal. La media de personal durante el año 2015 fue de 8,25 personas.

CONTINGENCIAS

La Sociedad no ha podido integrar los datos de las Utes números C1 y C2 por no disponer de información, pero se considera que los datos de las mismas no son materiales ya que no han tenido actividad en el ejercicio.

19. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

El detalle de las operaciones realizadas y los saldos mantenidos con partes vinculadas durante el ejercicio 2016, es el siguiente:

	GASTOS		
SOCIEDAD	BASE IMPONIBLE	REPERC. IVA SOP. NO DEDUCIBLE	TOTAL GASTOS
EMPRESAS DEL GRUPO			
CNAI	11.185,60€	0,00€	11.185,60€
CPEN	122.127,39€	0,00€	122.127,39€
NASUVINSA	854.147,89€	40.469,90€	894.617,79€
NASERTIC	61.603,97€	2.000,25€	63.604,22€
TRACASA INSTRUMENTAL	886.695,96€	0,00€	886.695,96€
TOTAL EMPRESAS DEL GRUPO	***1.935.760,81€***	***42.470,15€***	***1.978.230,96€***
EMPRESAS ASOCIADAS			
TCA CARTOGRAFÍA Y GEOMÁTICA	454.555,00€	0,00€	454.555,00€
TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS	***454.555,00€***	***0,00€***	***454.555,00€***
TOTAL	**2.390.315,81€**	**42.470,15€**	**2.432.785,96€**

	PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
SOCIEDAD	BASE IMPONIBLE	AJUSTES DE VENTAS	TOTAL VENTAS	OTROS SERVICIOS
EMPRESAS DEL GRUPO				
GAN	9.454,00€	0,00€	9.454,00€	0,00€
INTIA	8.222,71€	-1.000,00€	7.222,71€	0,00€
NASERTIC	1.602,32€	397,68€	2.000,00€	0,00€
NASUVINSA	14.246,91€	0,00€	14.246,91€	469.995,91€
NILSA	8.858,99€	1.552,00€	10.410,99€	0,00€
TRACASA INSTRUMENTAL	595.685,59€	27.542,05€	623.227,64€	947.739,94€
TOTAL EMPRESAS DEL GRUPO	***638.0870,52€***	***28.491,73€***	***666.562,25€***	***1.417.735,85€***
EMPRESAS ASOCIADAS				
TCA CARTOGRAFÍA Y GEOMÁTICA	15.050,00€	0,00€	15.050,00€	10,17€
TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS	***15.050,00€***	***0,00€***	***15.050,00€***	***10,17€***
TOTAL	**653.120,52€**	**28.491,73€**	**681.612,25€**	**1.417.746,02€**

SOCIEDAD	CLIENTES EMPRESAS DEL GRUPO	CREDITOS A EMPRESAS DEL GRUPO A CORTO PLAZO	DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO A CORTO PLAZO
EMPRESAS DEL GRUPO			
CNAI	0,00€	0,00€	2.553,20€
CPEN	0,00€	0,00€	58.107,55€
GAN	11.439,34€	0,00€	0,00€
NASERTIC	0,00€	0,00€	14.946,44€
NASUVINSA	2.760,54€	23.902,05€	0,00€
TRACASA INSTRUMENTAL	758.575,75€	1.014.576,92€	1.072.667,66€
TOTAL EMPRESAS DEL GRUPO	***772.775,63€***	**1.038.398,07€**	***1.148.274,85€***
EMPRESAS ASOCIADAS			
TCA CARTOGRAFÍA Y GEOMÁTICA	155.415,71€	0,00€	18.403,35€
TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS	***155.415,71€***	***0,00€***	***18.403,35€***
TOTAL	***928.191,34€***	***0,00€***	***1.166.678,20€***



El saldo deudor y acreedor corresponde a deudas con empresas del grupo y asociadas con vencimiento en 2016.

El detalle de las operaciones realizadas y los saldos mantenidos con partes vinculadas durante el ejercicio 2015, es el siguiente:

	GASTOS		
SOCIEDAD	BASE IMPONIBLE	REPERC. IVA SOP. NO DEDUCIBLE	TOTAL GASTOS
EMPRESAS DEL GRUPO			
CPEN	121.013,93€	12.600,01€	0,00€
GESTIÓN AMBIENTAL DE NAVARRA	0,00€	0,00€	133.613,94€
NASERTIC	63.204,87€	9.954,77€	73.159,64€
INTIA	0,00€	0,00€	0,00€
NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA	889.914,06€	137.650,75€	1.027.564,81€
CNAI	10.640,00€	0,00€	10.640,00€
TOTAL EMPRESAS DEL GRUPO	***1.084.772,86€***	***160.205,53€***	***1.244.978,39€***
EMPRESAS ASOCIADAS			
TCA CARTOGRAFÍA Y GEOMÁTICA	344.448,73€	39,45€	344.488,18€
TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS	***344.448,73€***	***39,45€***	***344.488,18€***
TOTAL	**1.429.221,59€**	**160.244,98€**	**1.589.466,57€**

	PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
SOCIEDAD	BASE IMPONIBLE	AJUSTES DE VENTAS	TOTAL VENTAS	OTROS SERVICIOS
EMPRESAS DEL GRUPO				
GESTIÓN AMBIENTAL DE NAVARRA	9.454,00€	0,00€	9.454,00€	0,00€
NILSA	11.879,90€	1.567,00€	13.446,90€	0,00€
NASERTIC	1.618,14€	381,86€	2.000,00€	0,00€
INTIA	7.472,71€	-1.000,00€	6.472,71€	0,00€
NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA	12.369,01€	0,00€	12.369,01€	612.129,73€
TOTAL EMPRESAS DEL GRUPO	***42.793,76€***	***948,86€***	***43.742,62€***	***612.129,73€***
EMPRESAS ASOCIADAS				
TCA CARTOGRAFÍA Y GEOMÁTICA	55.150,00€	-42.000,00€	13.150,00€	16,78€
TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS	***55.150,00€***	***-42.000,00€***	***13.150,00€***	***16,78€***
TOTAL	**97.943,76€**	**-41.051,14€**	**56.892,62€**	**612.146,51€**

SOCIEDAD	CLIENTES EMPRESAS DEL GRUPO	CREDITOS A EMPRESAS DEL GRUPO A CORTO PLAZO	CREDITOS A EMPRESAS DEL GRUPO A LARGO PLAZO	DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO A CORTO PLAZO
EMPRESAS DEL GRUPO				
CPEN	0,00€	0,00€	0,00€	57.708,53€
NILSA	1.383,78€€	0,00€	0,00€	0,00€
NASERTIC	0,00€	0,00€	0,00€	15.636,70€
NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA	0,00€	2.535.573,76€	10.038.312,48€	0,00€
CNAI	0,00€	0,00€	0,00€	2.400,00€
TOTAL EMPRESAS DEL GRUPO	***1.383,78€***	***2.535.573,76€***	***10.038.312,48€***	***75.745,23€***
EMPRESAS ASOCIADAS				
TCA CARTOGRAFÍA Y GEOMÁTICA	211.182,45€	0,00€	0,00€	0,00€
TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS	***211.182,45€***	***0,00€***	***0,00€***	***0,00€***
TOTAL	**212.566,23€**	**2.535.573,76€**	**10.038.312,48€**	**75.745,23€**

RETRIBUCIONES Y OTRAS PRESTACIONES AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y ALTA DIRECCIÓN:
La cantidad devengada a los miembros del Consejo de Administración, en concepto de indemnizaciones y gastos de dietas por asistencias a los consejos de administración, ha sido de 1.400 euros en 2016 y de 1.050 euros en 2015 no existiendo ningún otro tipo de remuneración.

La retribución devengada por los contratos de alta dirección ha sido de 78.994,61 euros en 2016 y 152.121,60 en 2015.

El importe abonado en 2016 del seguro de responsabilidad civil de administradores es de 1.124,41 euros.

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad y las personas vinculadas a los mismos a que se refiere el artículo 231 han comunicado que no tienen situaciones de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con el interés de la Sociedad, e igualmente no representan a la Sociedad como administradores de persona jurídica en ningún órgano.

20. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Tracasa tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar los riesgos de crédito, de liquidez y de mercado (tipo de interés y otros riesgos de precio), evaluando en cada caso si son significativos y si procede el establecerlos.

Con carácter general, Tracasa mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, Tracasa dispone de "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" que muestra en su balance.

El riesgo de mercado no es significativo.

Los riesgos anteriormente mencionados son minimizados como consecuencia de que Tracasa pertenece a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, ya que los presupuestos de la Sociedad y las operaciones de endeudamiento, entre otras, se realizan de conformidad con las normas directrices y supervisión del Departamento de Economía y Hacienda del Gobierno de Navarra.

21. OTRA INFORMACIÓN

En 2016 el número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio considerando los porcentajes de jornada trabajada, ha sido de 166,98: 139,13 fijos y 27,84 eventuales. En 2015 el número medio fue de 352,65: 301,59 fijos y 51,15 eventuales.

La importante reducción de la media de personas es debida a la subrogación, el 18 de abril de 2016 en Tracasa Instrumental de todo el personal que estaba desarrollando proyectos para el Gobierno de Navarra.

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio con discapacidad mayor o igual al 33% es de 3,33 personas, todas ellas pertenecientes a la categoría de "personal técnico".

El número de personas empleadas a 31 de diciembre de 2015 y 2016 distribuido por categorías profesionales y sexos es el siguiente:

	2016			2015 (*)		
	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
ALTOS DIRECTIVOS	1	0	1	1	0	1
RESTO DE PERSONAL TÉCNICO	46	42	88	177	178	355
EMPLEADOS DE TIPO ADMINISTRATIVO	0	2	2	0	15	15
COMERCIALES, VENDEDORES Y SIMILARES	2	0	2	3	0	3
PERSONAL NO CUALIFICADO	0	0	0	2	0	2
TOTAL	**49**	**44**	**93**	**183**	**193**	**376**

(*) En los datos de 2015 se incluyen los trabajadores cuyos puestos de trabajo han sido subrogados en Tracasa Instrumental, S.L. en virtud de la operación descrita en la nota 1.

El número de personas empleadas en las utes a 31 de diciembre de 2015 y 2016 distribuido por categorías profesionales y sexos es el siguiente:

	2016			2015		
	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
RESTO DE PERSONAL TÉCNICO	13	16	29	13	17	30
EMPLEADOS DE TIPO ADMINISTRATIVO	2	3	5	2	4	6
TOTAL	**15**	**19**	**34**	**15**	**21**	**36**

Los honorarios devengados por los auditores de la Sociedad durante el ejercicio por trabajos de auditoría de Cuentas Anuales han ascendido a 9 mil euros. En 2015 los honorarios devengados fueron de 15 mil euros.

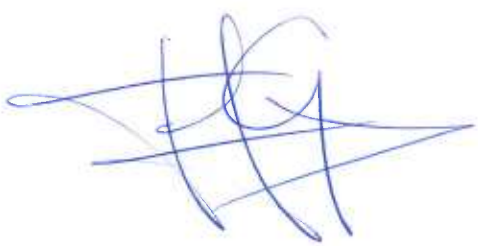
Durante el ejercicio 2016 se recurrió el fallo de la sala de lo social en relación al reingreso de una persona que se encontraba en excedencia, por considerar que esta excedencia era voluntaria en lugar de la excedencia forzosa que era solicitada.

La sentencia del Tribunal Superior de Navarra fue favorable a la empresa, pero la demandante interpuso recurso ante el Tribunal Supremo. Recientemente se ha recibido la notificación de que su demanda no ha sido admitida a trámite. Se está a la espera de conocer si se puede cerrar el caso.

22. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Con fecha 13 de febrero se ha recibido una reclamación del impuesto de AAJJDD por el aplazamiento en el cobro de la operación de venta de los inmuebles a Nasuvinsa realizada en 2012. El importe reclamado se ha provisionado en el ejercicio 2016.

Con posterioridad a este hecho y hasta la fecha de redacción de este documento no han ocurrido acontecimientos que afecten a las cuentas anuales de 2016.



23. INFORMACIÓN SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGOS EFECTUADOS A PROVEEDORES

De acuerdo con la resolución de 29 de enero de 2016 del ICAC que modifica la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010 de 5 de julio sobre el "deber de información", la información referente al período medio de pago a proveedores es la siguiente:

	2016	2015
PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES	39 DÍAS	37 DÍAS
RATIO DE OPERACIONES PAGADAS	39 DÍAS	36 DÍAS
RATIO DE OPERACIONES PENDIENTES DE PAGO	33 DÍAS	41 DÍAS
TOTAL PAGOS REALIZADOS	3.507.506€	4.040.027€
TOTAL PAGOS PENDIENTES	135.204€	388.250€

La información solicitada por CPEN para 2016 está calculada sin tener en cuenta las operaciones entre empresas del grupo y es la siguiente:

	2016	2015
PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES	48 DÍAS	37 DÍAS
RATIO DE OPERACIONES PAGADAS	49 DÍAS	36 DÍAS
RATIO DE OPERACIONES PENDIENTES DE PAGO	33 DÍAS	41 DÍAS
TOTAL PAGOS REALIZADOS	2.411.406€	4.040.027€
TOTAL PAGOS PENDIENTES	125.221€	388.250€



tracasa

INFORME DE GESTIÓN 2016



INFORME DE GESTIÓN

La actividad de la primera parte del año 2016 ha estado centrada en conseguir crear una nueva entidad que pudiera ser calificada como Ente Instrumental del Gobierno de Navarra y por tanto asumir los proyectos por él encargados.

A partir del 18 de abril, fecha en la que entró en vigor la Directiva 2014/24/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014 sobre contratación pública, Tracasa perdió su condición de Ente Instrumental del Gobierno de Navarra

El 16 de marzo se creó la sociedad Tracasa Instrumental, S.L. Esta empresa es la que a partir del 18 de abril recibió los encargos del Gobierno de Navarra, que había estado desarrollando Tracasa y se subrogó a las personas que los ejecutaban.

Toda la actividad ha estado condicionada a este hecho, que ha supuesto una disminución tanto de los ingresos como de los gastos

Teniendo en cuenta este matiz, el resto de la actividad de Tracasa para otros clientes diferentes al Gobierno de Navarra no ha variado de la de otros ejercicios.

El 25 de noviembre, Tracasa Instrumental realizó una ampliación de capital, que fue suscrita totalmente por CPEN, aportando sus acciones de Tracasa. A partir de ese momento el socio único, que era CPEN, pasó a ser Tracasa Instrumental, S.L.

Mediante Orden Foral 165/2016 de 28 de diciembre se acordó una reducción de capital. En contraprestación de esta reducción se entregaron activos y pasivos al socio único, Tracasa Instrumental.

El desarrollo de los proyectos en marcha y los nuevos proyectos contratados ha supuesto la realización de operaciones entre ambas empresas. Para la valoración de estas operaciones entre empresas vinculadas, se ha aplicado el método de distribución del resultado.

Se han realizado facturaciones a Tracasa Instrumental ya que ha sido necesario repartir gastos que estaban siendo soportados por Tracasa

Dentro de la actividad propia del ejercicio se puede destacar la finalización del proyecto de "Levantamiento de cartografía temática a escala 1:25.000, lotes 1 y 2" que se venía desarrollando en Ecuador. Una vez que el trabajo se ha finalizado, la liquidación del Consorcio se realizará en 2017.

En este ejercicio se ha realizado la venta del avión y de su equipamiento a las empresas Heligrafics y Finance Copter y por lo tanto la incorporación a resultados de la subvención pendiente de aplicar, obtenida en el momento en que se realizó la inversión.

También en este ejercicio se han obtenido ingresos por la venta de un inmueble de una empresa participada, de la cual se vendió la participación en 2013, quedando condicionado el resultado final a esta venta.

La deuda que se mantenía con Nasuvinsa por la venta de los inmuebles, ha originado unos ingresos financieros, hasta el momento de la reducción de capital, en la que el importe pendiente se ha traspasado a Tracasa Instrumental como compensación.

Las principales magnitudes de este ejercicio han sido:

La cifra de ingresos ha sido de 11,8 millones de euros, de los cuales el 34% han sido servicios prestados al Gobierno de Navarra y el 66% a otros clientes. Estos servicios al Gobierno de Navarra son los que se llevaron a cabo hasta el 17 de abril, momento en que Tracasa perdió su condición de Ente Instrumental

Este es el motivo por el que esta cifra de ingresos no es comparable con la de ejercicios anteriores. Si analizamos exclusivamente la actividad para otros clientes diferentes al Gobierno

de Navarra, se observa una reducción del 28%, debido principalmente a la finalización del proyecto de Ecuador.

En el mercado de Navarra se ha continuado con los servicios de asistencia técnica para la inspección e investigación tributaria para los ayuntamientos de Navarra y por supuesto los de catastro.

En el mercado nacional hemos continuado con las UTES, teniendo gran importancia la que lleva a cabo el proyecto de mantenimiento de Álava

En el mercado internacional, como se ha comentado, se ha finalizado el proyecto de Ecuador de cartografía temática, a través de una UTE con Nipsa, se han desarrollado proyectos de consultoría para la Agencia Europea de Medio Ambiente y se ha finalizado la UTE constituida para el proyecto "Land administration and management project (component a: security of tenure and registration of immovable property rights)"en Albania

Las cifras de gastos son similares a las de otros ejercicios, siempre analizándolas conjuntamente con las de Tracasa Instrumental y teniendo en cuenta el efecto producido por las facturaciones entre ambas empresas para imputar los gastos, con un criterio previamente determinado, a cada una de ellas.

Se han integrado, tanto en balance como en pérdidas y ganancias, los datos de las uniones temporales en las que se participa, en proporción a la participación, una vez eliminadas las operaciones conjuntas

El resultado neto antes de impuestos ha sido de 70 mil euros.

La plantilla media del ejercicio ha sido de 166,98 personas, de las cuales 139,13 eran fijos.

Se han superado las auditorías anuales correspondientes a las normas ISO 9001:2008 de gestión de calidad e ISO 14001:1994 de gestión medioambiental e ISO 27001 de seguridad de la información.

La información relativa a actividades medioambientales, acciones propias, período medio de pago a proveedores y actividades de I+D se encuentran reflejadas dentro de la memoria adjunta.

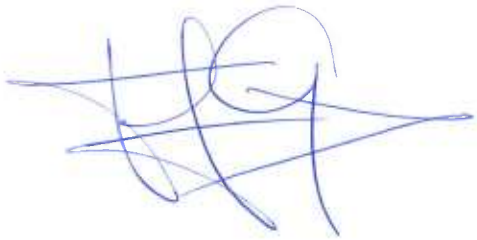
La empresa no valora que existan riesgos importantes. Los riesgos que se han considerado están debidamente provisionados.

El Consejo de Administración a 31 de diciembre está compuesto por las siguientes personas:

PRESIDENTE	**ILMO. SR. D. MIKEL ARANBURU URTASUN** *CONSEJERO DE HACIENDA Y POLÍTICA FINANCIERA*
VOCALES	**D. JOSÉ LUIS AZCÁRATE SANZ** *DIRECTOR DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA*
	D. LUIS ESAIN EQUIZA *DIRECTOR GERENTE DE HACIENDA TRIBUTARIA DE NAVARRA*
	D. JAVIER EZPELETA IRÁIZOZ *DIRECTOR DEL SERVICIO DE RECAUDACIÓN*
	DÑA. MARTA OTAMENDI EUGUI *DIRECTORA DE ASISTENCIA E INFORMACIÓN AL CONTRIBUYENTE*
SECRETARIO	**D. FRANCISCO JAVIER GARCÍA NOAIN**

El equipo de dirección a 31 de diciembre estaba formado por:

DIRECTOR - GERENTE
D. JOSÉ JOAQUÍN ARRARÁS PAÑOS



En cumplimiento del artículo 253 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, estampan su firma en este folio los Sres. Administradores por su conformidad con las Cuentas Anuales e Informe de Gestión correspondientes al ejercicio económico de 2016, formuladas por el Consejo de Administración en sesión de fecha 27 de marzo de 2017 que se adjuntan en 45 hojas de papel de la sociedad y que han sido rubricadas por el Secretario de dicho órgano social.



D. Mikel Aranburu Urtasun

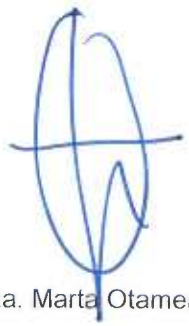
Presidente



D. Luis Esain Equiza



D. Javier Ezpeleta Iraizoz



Dña. Marta Otamendi Eugui



D. José Luis Azcárate Sanz



D. Francisco Javier García Noain

Secretario No Consejero