**MODELO INFORME JUSTIFICATIVO**

**PROGRAMA BARRIOS**

Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU.

Aprobadas por 349/2022, de 25/05, del Director General de Vivienda

**PROYECTO:** MEJORA DE ENVOLVENTE TÉRMICA EN

**Identificación de la actuación (por edificio):**

|  |  |
| --- | --- |
| **Título de la actuación:** |  |
| **Breve descripción de la actuación:** |  |
| **Referencia catastral (14 primeros dígitos)** |  |
| **Referencias catastrales adicionales (si hay más de una, separarlas con almohadillas #)** |  |

**Datos de identificación del destinatario último de la ayuda**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tipología:** |  | | |
| **Nombre o razón social:** |  | | |
| **Apellido 1:** |  | | |
| **Apellido 2** |  | | |
| **DNI / NIF** |  | | |
| **NIF de los destinarios últimos adicionales** |  | | |
|  | | |
|  | | |
| **Municipio fiscal:** |  | Código postal |  |
| **Dirección:** |  | | |
| **Teléfono:** |  | | |
| **Correo electrónico:** |  | | |

**Datos del representante del destinatario último de la ayuda**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tipo** |  | | |
| **Cargo** |  | | |
| **Nombre/ razón social:** |  | | |
| **Apellido 1:** |  | | |
| **Apellido 2:** |  | | |
| **DNI:** |  | | |
| **Municipio:** |  | Código postal |  |
| **Dirección:** |  | | |
| **Teléfono:** |  | | |
| **Correo electrónico:** |  | | |

**Localización de la actuación por edificio (datos según catastro):**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Clase de vía:** |  | | | |
| **Dirección:** |  | | **Número** |  |
| **Municipio:** |  | **Código postal:** | |  |
| **Zona climática** |  | | | |

**Características generales de la actuación (por edificio):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tipo de edificio:** | Unifamiliar / Plurifamiliar | | |
| **Año de construcción:** |  | **Nº de viviendas** |  |
| **Superficie construida destinada a vivienda del edificio:** |  | | |
| **Nº de locales que participan en la actuación** |  | | |
| **Superficie construida destinada a otros usos sobre rasante** |  | | |
| **Superficie construida destinada a otros usos sobre rasante que contribuyen con los costes de actuación:** |  | | |
| **Superficie construida total del edificio** |  | | |
| **Nº de plantas sobre rasante incluida la baja** |  | | |
| **Dispone de ascensor** |  | | |
| **Dispone de IEE o LEE** |  | | |
| **Dispone de Libro de edificio existente para la rehabilitación** |  | | |
| **Incluye la retirada de elementos con amianto** |  | | |

**Datos financieros por actuación (por edificio)**

Resumen de las **actuaciones elegibles** objeto de la solicitud de la ayuda:

* **Breve resumen** de todas y cada una de las actuaciones elegibles de que consta el proyecto de las actuaciones a realizar o memoria técnica.

* **Listado de las actuaciones elegibles**, se enumeran las actuaciones elegibles detalladas: nombre, medición y precio:

**Descripción económica solicitada (IVA incluido)**

|  |  |
| --- | --- |
| Tipología de actuación | Coste subvencionable solicitado (€) |
| **Honorarios CEE.** |  |
| **Costes de gestión de solicitud.** |  |
| **Costes de redacción de proyecto.** |  |
| **Costes de dirección de obra.** |  |
| **Costes de ejecución de obras.** |  |
| **Otros.** |  |
| **Coste subvencionable solicitado TOTAL (€):** |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Coste estimado total (sin IVA):** | |  | | | |
| **Coste estimado total (con IVA):** | |  | | | |
| **Ayuda solicitada**: | Por viviendas |  | |
| Por locales |  | |
| Por retirada amianto | |  |
| **Total ayuda solicitada** |  | | |

**Cálculo de subvención según límite de las bases y tipo de actuación**

|  |  |
| --- | --- |
| Municipio > 5000 habitantes | |
| Ahorro energético conseguido |  |
| Porcentaje de la subvención |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ahorro energético conseguido con la actuación | Porcentaje máximo de la subvención del coste de la actuación | Vivienda | Locales comerciales u otros usos |
| Cuantía máxima ayuda por vivienda | Cuantía máxima ayuda por m² |
| 45%≤∆Cep,nren<60% | 65 | 5.500 euros | 50 euros |
| ∆Cep,nren≥60% | 80 | 12.500 euros | 70 euros |

|  |  |
| --- | --- |
| Municipio < 5000 habitantes | |
| Ahorro energético conseguido |  |
| Porcentaje de la subvención |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ahorro energético conseguido con la actuación | Porcentaje máximo de la subvención del coste de la actuación | Vivienda | Locales comerciales u otros usos |
| Cuantía máxima ayuda por vivienda | Cuantía máxima ayuda por m² |
| 45%≤∆Cep,nren<60% | 65 | 7.000 euros | 50 euros |
| ∆Cep,nren≥60% | 80 | 13.900 euros | 70 euros |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ayuda concedida: | Por viviendas |  |
| Por locales |  |
| Por retirada amianto |  |
| **Total ayuda concedida** |  | |

**Certificados energéticos comparables (por edificio)**

(Estos conceptos se expresan en el RD/853 como “objetivos de reducción del consumo de energía final que establece el artículo 7 de la Directiva 2012/27/UE, de 25 de octubre de 2012”.)

|  |  |
| --- | --- |
| Edificio | Valores |
| Número código del edificio CEE |  |
| Fecha del registro del CEE antes de la actuación. |  |
| Letra del CEE en consumo de energía no renovable antes de la actuación. |  |
| Letra del CEE en emisiones de CO2 antes de la actuación. |  |
| Letra del CEE en consumo de energía no renovable previsto de la actuación. |  |
| Letra del CEE en emisiones de CO2 previsto de la actuación. |  |
| Superficie habitable (m2) CEE antes de la actuación |  |
| Superficie habitable (m2) CEE prevista de la actuación |  |
|  |  |
|  |  |

**Indicadores de productividad de eficiencia energética:**

|  |  |
| --- | --- |
| Demanda de energía conjunta de calefacción y refrigeración antes de la actuación (kWh/m2 año) |  |
| Demanda de energía conjunta de calefacción y refrigeración prevista en la actuación (kWh/m2 año) |  |
| Porcentaje de ahorro de demanda de energía conjunta de calefacción y refrigeración prevista después de la actuación(%) |  |
| Consumo de energía primaria no renovable antes de la actuación (kWh/m2 año) |  |
| Consumo de energía primaria no renovable prevista de la actuación (kWh/m2 año) |  |
| Porcentaje de ahorro de consumo de energía primaria no renovable previsto (%) |  |
| Ahorro en consumo anual de energía primaria no renovable previsto (MWh / año) |  |

**Indicadores de productividad renovables (cuando proceda):**

|  |  |
| --- | --- |
| Capacidad operativa instalada para energía renovable actual (MW) |  |
| Capacidad operativa adicional instalada para energía renovable previsto (MW) |  |
| Energía eléctrica generada y autoconsumida actual (kWh/m2año) |  |
| Energía eléctrica generada y autoconsumida prevista (kWh/m2año) |  |

**Fecha informe:**

|  |  |
| --- | --- |
| Técnico: | VB |