Gobierno de Navarra
Departamento de Desarrollo Rural y Medio Ambiente

Nafarroako Gobernua
Landa Garapeneko eta Ingurumeneko Departamentua

Operación 2200144 Precios de la Tierra
Plan 2025 - 2028
Programa 2025

Indice de tablas

1, Labor secano
2, Labor regadío
3, Prados
4, Pastizales
5. Viña Secano
6. Viña Regadío

Fuente: Sección de Estadística e Información Rural y Ambiental

ENCUESTA ANUAL DE PRECIOS DE LA TIERRA
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA
AÑO 2025

CULTIVO O APROVECHAMIENTO: LABOR SECANO

PRECIOS EN € / HA

SUPERFICIE TOTAL: **212.650 HAS.**

COMARCA	MUNICIPIO / CONCEJO	PESO RELATIVO	MAXIMO	MINIMO	+ COTIZADO
2	URROZ	3,12	28.680	16.654	28.306
2	NAVASCUÉS	2,15	15.779	5.631	7.474
2	MONREAL	3,41	51.109	22.445	35.954
3	OLZA	13,47	60.933	28.431	36.252
4	ABÁRZUZA	1,68	24.775	8.224	16.636
4	PIEDRAMILLERA	3,00	23.393	7.979	14.252
4	ARRÓNIZ	16,75	23.069	8.065	15.643
5	ARTAJONA	7,98	15.878	8.510	14.401
5	OLITE	11,44	16.077	5.487	9.634
6	CARCASTILLO	3,93	7.184	3.149	6.803
6	FALCES	8,06	8.302	2.695	7.697
6	MENDAVIA	5,07	8.748	3.619	7.002
6	FUNES	2,84	5.340	3.384	5.264
7	VALTIERRA	15,91	5.949	2.615	4.618
7	MURCHANTE	0,80	7.960	2.850	5.463
7	BUÑUEL	0,39	8.036	2.850	5.562
	TOTAL	100,00			
	PRECIO MEDIO PONDERADO		21.861	9.341	14.924

INCREMENTO DEL PRECIO + COTIZADO RESPECTO A 2024 = -0,68%

ENCUESTA ANUAL DE PRECIOS DE LA TIERRA
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA
AÑO 2025

CULTIVO O APROVECHAMIENTO: LABOR REGADIO

PRECIOS EN € / HA

SUPERFICIE TOTAL: **73.153 HAS.**

COMARCA	MUNICIPIO / CONCEJO	PESO RELATIVO	MAXIMO	MINIMO	+ COTIZADO
6	FALCES	5,32	26.752	13.793	20.141
6	CARCASTILLO	19,97	20.354	9.985	16.563
6	MENDAVIA	11,45	25.283	11.031	19.783
6	FUNES	8,25	21.580	12.894	17.805
7	VALTIERRA	16,82	20.275	10.735	17.074
7	BUÑUEL	28,67	21.740	11.627	18.199
7	MURCHANTE	9,52	19.928	8.280	17.739
	TOTAL	100,00			
	PRECIO MEDIO PONDERADO		21.703	10.982	17.891

INCREMENTO DEL PRECIO + COTIZADO RESPECTO A 2024 = 2,24%

ENCUESTA ANUAL DE PRECIOS DE LA TIERRA
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA
AÑO 2025

CULTIVO O APROVECHAMIENTO: PRADOS NATURALES

PRECIOS EN € / HA

SUPERFICIE TOTAL: **33.932 HAS.**

COMARCA	MUNICIPIO / CONCEJO	PESO RELATIVO	MAXIMO	MINIMO	+ COTIZADO
1	BAZTÁN	56,58	16.341	8.910	16.393
1	ARBIZU	3,00	15.090	7.816	12.269
1	LARRAUN	21,52	16.339	8.129	14.662
2	AURITZ/BURGUETE	18,26	13.269	7.295	9.418
2	NAVASCUÉS	0,64	9.418	5.107	6.832
	TOTAL	100,00			
	PRECIO MEDIO PONDERADO		15.698	8.390	14.562

INCREMENTO DEL PRECIO + COTIZADO RESPECTO A 2024 = 1,82%

ENCUESTA ANUAL DE PRECIOS DE LA TIERRA
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA
AÑO 2025

CULTIVO O APROVECHAMIENTO: PASTIZAL

PRECIOS EN € / HA

SUPERFICIE TOTAL: **48.976 HAS.**

COMARCA	MUNICIPIO / CONCEJO	PESO RELATIVO	MAXIMO	MINIMO	+ COTIZADO
1	BAZTÁN	27,61	6.885	4.242	5.593
2	AURITZ/BURGUETE	1,44	5.953	3.963	4.821
2	NAVASCUÉS	19,53	5.022	2.008	3.454
2	ISABA	25,69	5.229	3.104	4.898
4	ABÁRZUZA	25,73	5.384	2.416	3.949
	TOTAL	100,00			
	PRECIO MEDIO PONDERADO		5.696	3.040	4.563

INCREMENTO DEL PRECIO + COTIZADO RESPECTO A 2024 = 1,90%

ENCUESTA ANUAL DE PRECIOS DE LA TIERRA
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA
AÑO 2025

CULTIVO O APROVECHAMIENTO: VIÑA SECANO

PRECIOS EN € / HA

SUPERFICIE TOTAL: **8.943 HAS.**

COMARCA	MUNICIPIO / CONCEJO	PESO RELATIVO	MAXIMO	MINIMO	+ COTIZADO
4	ARRÓNIZ	33,00	15.794	8.788	10.699
5	ARTAJONA	4,00	17.040	9.405	11.685
5	OLITE	30,00	19.052	9.155	10.865
5	LIÉDENA	1,49	19.142	8.827	10.520
6	FALCES	2,51	18.477	8.513	9.796
6	MENDAVIA	24,00	40.724	19.639	24.812
7	MURCHANTE	5,00	18.580	9.381	9.693
	TOTAL	100,00			
	PRECIO MEDIO PONDERADO		23.061	11.550	14.100

INCREMENTO DEL PRECIO + COTIZADO RESPECTO A 2024 = -1,39%

ENCUESTA ANUAL DE PRECIOS DE LA TIERRA
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA
AÑO 2025

CULTIVO O APROVECHAMIENTO: VIÑA REGADÍO

PRECIOS EN € / HA

SUPERFICIE TOTAL: **10.332 HAS.**

COMARCA	MUNICIPIO / CONCEJO	PESO RELATIVO	MAXIMO	MINIMO	+ COTIZADO
4	ARRÓNIZ	33,00	34.261	26.145	27.780
5	ARTAJONA	4,00	34.371	26.567	29.994
5	OLITE	30,00	37.897	27.910	29.213
5	LIÉDENA	3,49	39.350	26.620	30.053
6	FALCES	2,51	35.372	25.905	30.894
6	MENDAVIA	24,00	69.303	38.592	43.993
7	MURCHANTE	3,00	37.607	27.551	28.620
	TOTAL	100,00			
	PRECIO MEDIO PONDERADO		44.072	29.732	32.372

INCREMENTO DEL PRECIO + COTIZADO RESPECTO A 2024 = -1,14%