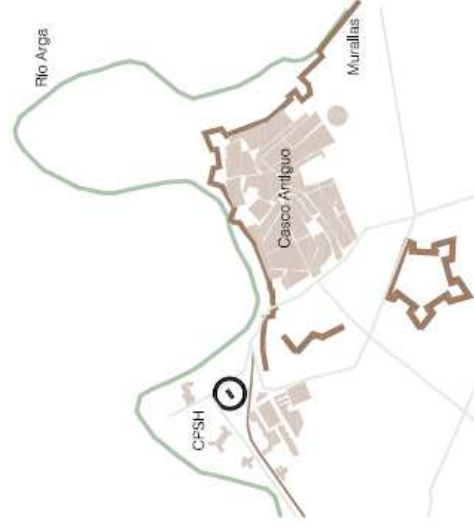
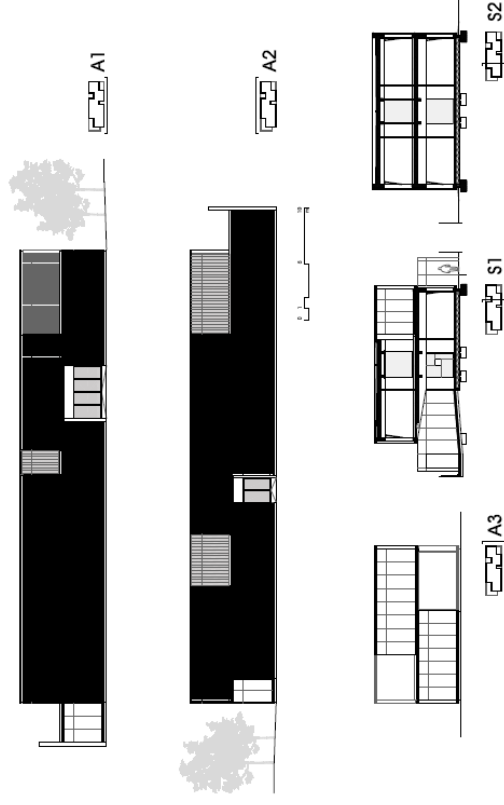




Ayuntamiento de
Pamplona
Iruñeko Udala

CENTRO DE ACOGIDA PARA PERSONAS SIN HOGAR

Promotor: Ayuntamiento de Pamplona
Arquitecto: Javier Larraz.
Situación: Parcela 2. P.E. del S.G. GZA-4 / U.I.VII - Trinitarios, Pamplona.
Arquitectos colaboradores: Juan Miguel García, Belén Beguiristáin, Naven Ingenieros FS Estructuras, Atec Aparejadores
Ingeniería: Mastil Marco Construcciones S.L.
Estructura: 987,92 m²
Arquitectos técnicos: Abril 2010
Constructor: Junio - Noviembre 2010
Superficie: 981,290,95 € +IVA
Fecha de proyecto:
Fecha de construcción:
Presupuesto de Contrata



USUARIOS: 54 personas (+ 10 trabajadores)

SUPERFICIE: 1987.92 m² construidos

ORIENTACIONES: fachada principal: oeste
fachada posterior: este

PROGRAMA: 27 habitaciones dobles, comedor social con capacidad para 48 personas, taller ocupacional, taller de lavandería, sala de ocio

El volumen central acoge los servicios generales del edificio. Alrededor se disponen los espacios de distribución, con las piezas habitables del centro, dispuestas en la zona perimetral con iluminación y ventilación natural (en dormitorios, talleres, salas de descanso,...)

CERRAMIENTOS: Pintura impermeabilizante sobre aleros

Relleno de cubierta de grava

Lámina impermeabilizante de EPDM entre láminas geotextiles

Panel aislante de lana mineral de e=5cm, en perímetro de fachada

Celosía de perfiles de aluminio prelavado. Celosía exterior conformada por perfiles de aluminio lacado, garantiza la privacidad de los usuarios, y evita problemas de intrusismo, configurando en su conjunto una imagen unitaria y homogénea adecuando el edificio al entorno en que se encuentra.

Trasdosado de cartón-yeso sobre estructura de acero, con aislamiento interior de lana de roca

Carpintería de perfilaría de aluminio con rotura de puente térmico, lacado y acristamiento con doble vidrio aislante

Lámina de polietileno de 10mm de aislamiento al ruido de impacto

Solera ventilada de hormigón armado

Aislamiento térmico en suelo de planta baja de poliestireno extruido de e=4cm

Porexpan para junta de paramentos verticales

Cerramiento de U-Glas

CLIMATIZACIÓN Y PRODUCCIÓN DE ACS

La instalación de calefacción y producción de agua caliente sanitaria consiste en un sistema "todo agua" mediante radiadores para todo el edificio. El sistema de producción de calor, tanto para calefacción como para el agua caliente sanitaria, consta de un grupo térmico de Biomasa, cuya fuente de energía son los *pellets*.

El sistema de ventilación proyectado consiste en cuatro unidades de tratamiento de aire (*UTAs*) con recuperador de calor de placas de flujos cruzados de alta eficiencia energética y batería de apoyo de agua caliente que a su vez es alimentada por las calderas de *pellets*.

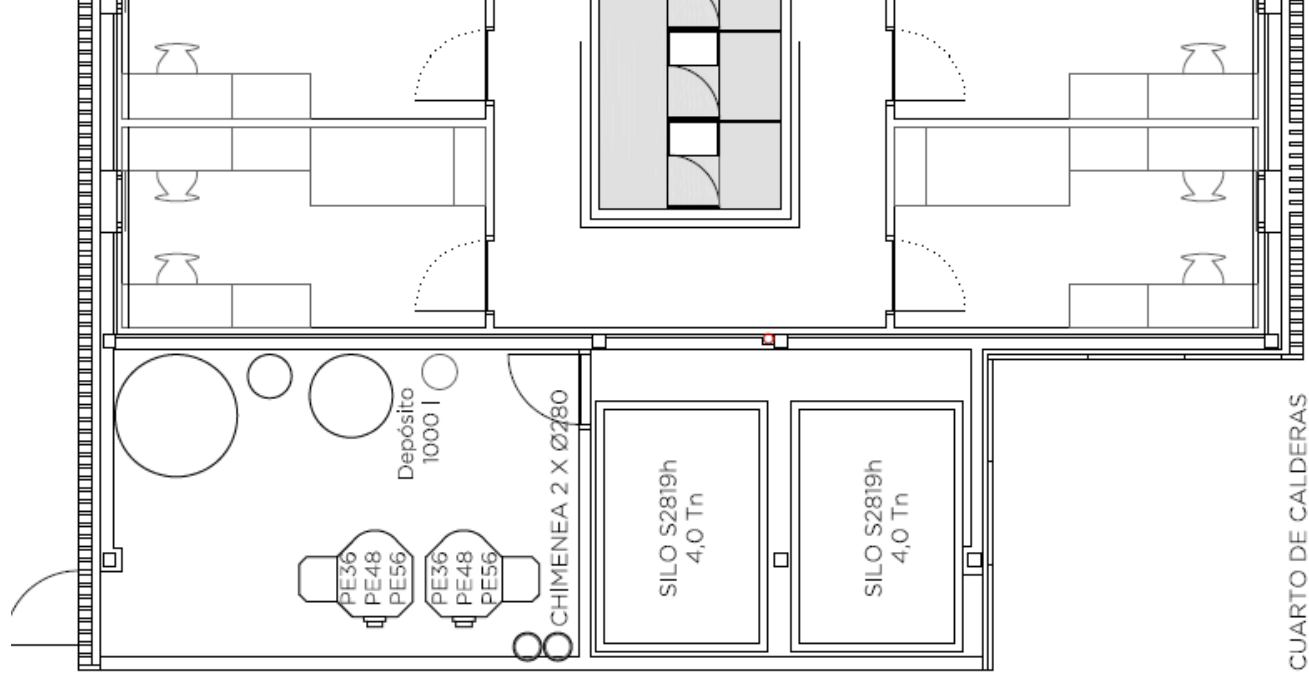
Las *UTAs* se ubican en el falso techo, dos en planta primera y dos en planta baja, abasteciendo cada una a las diferentes zonas: dormitorios, comedor y despachos. El agua caliente para calefacción se distribuye mediante una red bitubular desde los sistemas de producción hasta las unidades terminales: radiadores y las *UTAs*.



CALDERA DE BIOMASA

El sistema de producción de calor consta de una central de calor de Biomasa, con dos calderas en cascada, de 56 kw de potencia cada una y un depósito de inercia de 2.000 litros, para mejorar tanto el servicio como el rendimiento de las calderas. La central de producción de calor da servicio tanto al sistema de calefacción y ventilación del edificio así como al sistema de producción de agua caliente sanitaria.

Junto a la sala de calderas de biomasa, se encuentra contiguo el cuarto de silos, de uso exclusivo para el almacenamiento de pellets. El volumen útil de almacenamiento es de 20 m³. La alimentación de los pellets a las calderas se realiza mediante aspiración neumática y la carga de los silos se realiza desde el camión a través de la boca de carga en la fachada exterior del edificio hasta el cuarto de silos.



CUARTO DE CALDERAS

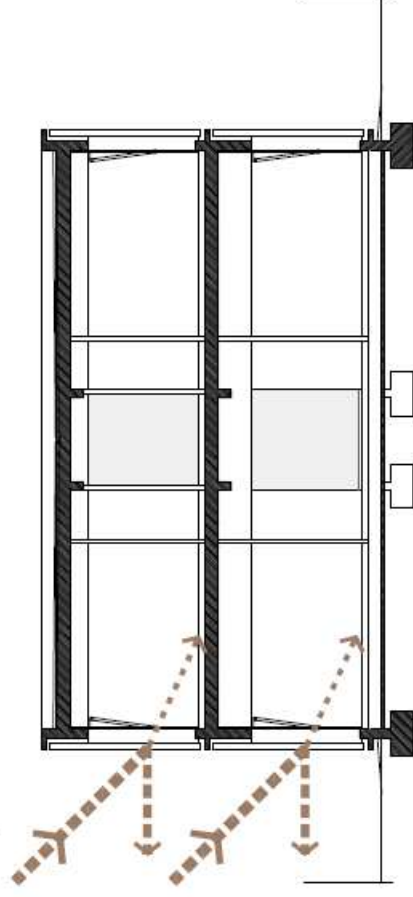
PROTECCIÓN SOLAR

Los vidrios son bajo emisivos y disponen de lámina de protección solar. De esta forma se reduce, de manera importante, la incidencia de los rayos del sol, sin perjuicio de la entrada de luz natural. Asimismo, mediante la lámina de protección solar, se favorece la captación solar en invierno y se minimiza en verano.

Complementariamente se ha dispuesto en todo el perímetro del edificio una celosía exterior compuesta por perfiles de aluminio. Esta protección cumple una doble misión; por un lado, garantizar la privacidad del interior del edificio; y por otro matizar la captación solar en el interior del edificio.



VERANO



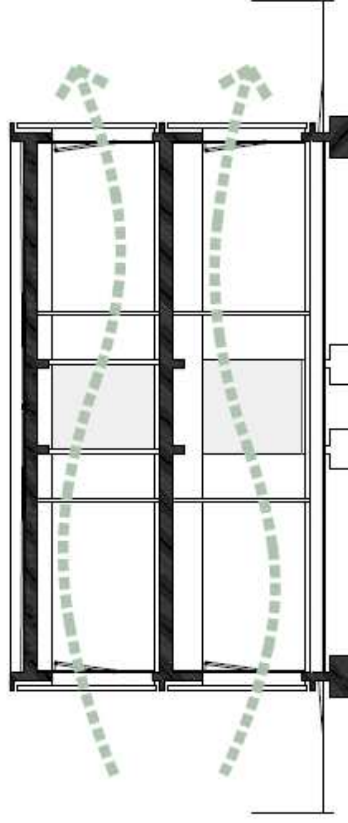
INVIERNO





VENTILACIÓN CRUZADA

El sistema de ventilación proyectado está conforme a lo establecido en el RITE, mediante unidades de tratamiento de aire con recuperación de la energía del aire extraído. Sin embargo, la disposición del edificio permite la ventilación cruzada, favoreciendo la ventilación natural, la renovación del aire y el refrescamiento de edificio, mediante la apertura de puertas y ventanas del mismo.



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA A

La calificación energética obtenida para este proyecto es **A**. Esta calificación es debida al empleo de la **Biomasa** frente al uso de combustibles de origen fósil como el gas natural. Se entiende por Biomasa al conjunto de materia orgánica de origen vegetal, o procedente de la transformación natural o artificial de la misma.

La Biomasa es un combustible de origen biológico, natural, totalmente respetuoso con el medio ambiente y puede considerarse que tiene cero emisiones de dióxido de carbono CO₂.

Calificación de Eficiencia Energética de Edificios	
Proyecto / Edificio terminado :	PROYECTO
Más	
Menos	
Edificio :	1011-CENTRO DE ACOGIDA PARA PERSONAS SIN HOGAR PARCELA 2 PLAN ESPECIAL DEL SISTEMA GENERAL GZA-4/UI.I.VII
Localidad / Zona climática :	PAMPLONA / D1
Uso del Edificio :	CENTRO ACOGIDA
Consumo Energía Anual:	285,232,08 kWh/año (344,4 kWh/m ²)
Emisiones de CO ₂ Anual:	18.965,78 kgCO ₂ /año (22,9 kgCO ₂ /m ²)
El Consumo de Energía y sus Emisiones de Dióxido de Carbono son las obtenidas por el PROGRAMA CALENER , para unas condiciones normales de funcionamiento y ocupación.	
El Consumo real de Energía del Edificio y sus Emisiones de Dióxido de Carbono dependerán de las condiciones de operación y funcionamiento del edificio y de las condiciones climáticas, entre otros factores.	