

**Informe de Auditoría de Cuentas Anuales
emitido por un Auditor Independiente**

**GESTIÓN AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.U.
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2017**

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

AL accionista único de GESTION AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.U.:

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de GESTION AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.U. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2017, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2017, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Reconocimiento de los ingresos encomendados por la Administración Foral de Navarra

Tal y como se detalla en la nota 17 de la memoria adjunta, a 31 de diciembre de 2017 un porcentaje muy importante de los ingresos de la Sociedad provienen de actividades encomendadas por el Gobierno de Navarra, teniendo la condición de Ente Instrumental de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra. El devengo de dichos ingresos constituye un aspecto clave en el registro de los mismos.

Como parte de nuestro trabajo de auditoria, hemos analizado los procedimientos establecidos por la Sociedad para el reconocimiento de los ingresos. Asimismo, en el marco de dichos procedimientos hemos solicitado la documentación soporte justificativa de los proyectos más relevantes, incluyendo una selección de facturas emitidas y de cobros recibidos, focalizándonos en su correcta contabilización y verificando que los mismos han sido reconocidos en el período correcto.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2017, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2017 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

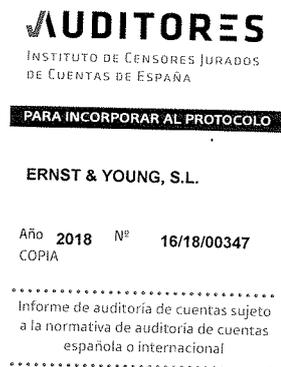
- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el N° S0530)

Carlos Gil Marqués
(Inscrito en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el N° 18962)

22 de marzo de 2018

GESTION AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2017

GESTION AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.
Balances al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(Expresados en Euros)

<u>ACTIVO</u>	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Inmovilizado intangible	5	22.215	26.620
Aplicaciones informáticas	5	22.215	26.620
Inmovilizado material	6	1.726.039	1.785.514
Terrenos y construcciones	6	1.421.661	1.460.376
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	6	304.378	325.138
Inversiones financieras a largo plazo	8	120	120
Créditos a terceros	8	120	120
Total activos no corrientes		1.748.374	1.812.254
Existencias	9	899.183	861.554
Productos en curso	9	899.183	861.554
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		2.185.708	3.251.591
Clientes por venta y prestaciones de servicios	8	1.075.661	1.479.721
Clientes empresas del grupo y asociadas	8	1.084.090	1.770.568
Deudores Varios	8	25.912	-
Personal	8	-	229
Activos por impuesto corriente	15	45	278
Otros créditos con las Administraciones Públicas	15	-	795
Periodificaciones a corto plazo	19	39.770	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	10	159.983	32.734
Tesorería	10	159.983	32.734
Total activos corrientes		3.284.644	4.145.879
Total activo		5.033.018	5.958.133



GESTION AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.

Balances al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresados en Euros)

<u>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</u>	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Fondos propios		2.868.462	3.144.349
Capital	11	1.859.531	1.859.531
Capital escriturado	11	1.859.531	1.859.531
Reservas	11	1.284.818	3.182.121
Legal y estatutarias	11	87.680	87.680
Otras Reservas	11	1.197.138	3.094.441
Resultado del ejercicio, beneficio (pérdida)	3-15	-275.887	-1.897.303
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	12	105.836	105.836
Total patrimonio neto		2.974.298	3.250.185
Deudas a largo plazo	14	14.510	19.346
Otros pasivos financieros		14.510	19.346
Pasivo no corriente		14.510	19.346
Deudas a corto plazo	14	69.624	564.890
Deudas con entidades de crédito	14	-	204.298
Otros pasivos financieros	14	69.624	360.592
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	14	1.715.212	1.733.395
Proveedores a corto plazo	14	591.251	1.088.888
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	14	42.817	222.963
Acreeedores varios	14	2.068	3.635
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	14	1.086	119.238
Otras deudas con las administraciones públicas	15	288.235	182.557
Anticipos de clientes	14	789.755	116.114
Periodificaciones a corto plazo	19	259.374	390.317
Pasivo Corriente		2.044.210	2.688.602
Total patrimonio neto y pasivo		5.033.018	5.958.133



GESTION AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias
 correspondientes a los ejercicios terminados el
 31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresadas en Euros)

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	17	5.664.464	5.631.446
Ventas	17	20.916	18.334
Prestaciones de servicios	17	5.643.548	5.613.112
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		37.629	-1.860.794
		37.629	-1.860.794
Aprovisionamientos	17	-2.176.648	-2.234.292
Trabajos realizados por otras empresas	17	-2.176.648	-2.234.292
Otros ingresos de explotación		679.240	1.030.063
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		679.240	1.030.063
Gastos de personal	13-17	-3.969.002	-3.765.144
Sueldos, salarios y asimilados		-3.057.114	-2.884.639
Cargas sociales	17	-911.888	-880.505
Otros gastos de explotación	17	-333.974	-513.227
Servicios exteriores	17	-321.794	-340.993
Tributos		-11.788	-12.172
Otros gastos de gestión corriente		-392	-178.721
Amortización del inmovilizado	5-6	-177.316	-190.585
		-177.316	-190.585
Deterioro y resultado por enajenación del inmovilizado		413	3.525
Resultados por enajenaciones y otras		413	3.525
Otros resultados	17	258	4.872
		258	4.872
Resultado de explotación		-274.936	-1.894.136





GESTION AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias
correspondientes a los ejercicios terminados el
31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresadas en Euros)

	Nota	2017	2016
Ingresos financieros	17	1	236
De valores negociables y otros instrumentos financieros	17	1	236
Gastos financieros		-952	-3.403
Por deudas con empresas del grupo y asociadas		-	-
Por deudas con terceros		-952	-3.403
Resultado financiero		-951	-3.167
Resultado antes de impuestos		-275.887	-1.897.303
Impuestos sobre beneficios		-	-
Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas		-275.887	-1.897.303
Resultado del ejercicio, beneficio (pérdida)		-275.887	-1.897.303



GESTION AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2017 y 2016

A) Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos
correspondientes a los ejercicios terminados el
31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresados en Euros)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	-275.887	-1.897.303
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	-	-
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Total de ingresos y gastos reconocidos	<u>-275.887</u>	<u>-1.897.303</u>

GESTION AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2017 y 2016

B) Estados Totales de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresados en Euros)

	Capital Escriturado (Nota 11.1)	Reservas (Nota 11.2)	Otras Aportaciones de Socios (Nota 11.3)	Resultado del Ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados (Nota 12)	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	1.859.531	5.406.267	550.000	(2.774.146)	105.836	5.147.488
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	(1.897.303)	-	(1.897.303)
Otras variaciones patrimonio neto	-	(2.224.146)	(550.000)	2.774.146	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2016	1.859.531	3.182.121	-	(1.897.303)	105.836	3.250.185
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	(275.887)	-	(275.887)
Otras variaciones patrimonio neto	-	(1.897.303)	-	1.897.303	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2017	1.859.531	1.284.818	-	(275.887)	105.836	2.974.298



GESTION AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.

Estados de Flujos de Efectivo correspondientes a los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresados en Euros)

	NOTA	2017	2016
Resultado del ejercicio antes de impuestos	17	-275.887	-1.897.303
Ajustes del resultado		177.854	2.071.414
Amortización del inmovilizado	5-6	177.316	190.585
Correcciones valorativas por deterioro		-	1.899.846
Variación de provisiones		-	18.659
Resultados por bajas y enajenaciones inmovilizado		-413	-3.525
Ingresos financieros y dividendos recibidos		-1	-236
Gastos financieros		952	3.403
Cambios en el capital corriente		839.360	-443.498
Existencias		-37.629	-39.053
Deudores y otras cuentas a cobrar		1.065.883	435.602
Otros activos corrientes		-39.770	-
Acreedores y otras cuentas a pagar		-18.182	-822.659
Otros Pasivos corrientes		-130.942	-17.388
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		-951	-3.364
Pagos de intereses		1	-3.403
Cobros de intereses	15-17	-952	236
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		-	-197
Flujos de efectivo de las actividades de explotación		740.376	-272.751
Pagos por inversiones		-113.437	-70.491
Inmovilizado intangible		-7.360	-10.835
Inmovilizado material		-106.077	-59.656
Otros activos financieros		-	-
Cobros por desinversiones		413	3.525
Inmovilizado material		413	3.525
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		-113.024	-66.966





GESTION AMBIENTAL DE NAVARRA, S.A.

Estados de Flujos de Efectivo correspondientes a los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresados en Euros)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	-500.103	352.366
Emisión de	-	352.366
Deudas con entidades de crédito	-	204.298
Otras deudas	-	148.068
Devolución y amortización de	-500.103	-
Deudas con entidades de crédito	-204.298	-
Otras deudas	-295.805	-
Flujos de efectivo de las actividades de financiación	<u>-500.103</u>	<u>352.366</u>
Aumento/ (Disminución) neto del efectivo o equivalentes	<u>127.249</u>	<u>12.649</u>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	<u>32.734</u>	<u>20.085</u>
Efectivo o equivalentes al final de ejercicio	<u>159.983</u>	<u>32.734</u>

MEMORIA

NOTA 1 - ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

La Sociedad se constituyó el 2 de abril de 1.982 con la denominación Viveros y Repoblaciones de Navarra, S.A.

Durante 1.996, pasó a denominarse “Gestión Ambiental-Viveros y Repoblaciones de Navarra, S.A.”, de acuerdo a la adscripción de la misma al Departamento de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Vivienda.

Mediante acuerdo del Gobierno de Navarra de 18 de enero de 2010 la titularidad de las acciones de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra se incorporó a la sociedad “Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U.”, con efectos desde el 1 de enero de 2010.

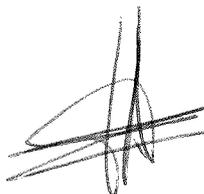
A partir del 1 de Octubre de 2002 la Sociedad se trasladó al nuevo domicilio social situado en la Calle Padre Adoain, Nº 219 – Bajo de Pamplona.

Con fecha 1 de Julio de 2011 se formalizó ante el notario de Pamplona D. Rafael Unceta Morales la fusión por absorción de las sociedades Gestión Ambiental-Viveros y Repoblaciones de Navarra, S.A. (absorbente), Echauri Forestal, S.L. y Navarra de Medio Ambiente Industrial, S.A. (absorbidas), pasando desde ese momento a denominarse la sociedad resultante Gestión Ambiental de Navarra, S.A.

La operación de fusión de las sociedades intervinientes se ha acogido al Régimen fiscal Especial previsto en el Capítulo IX del Título X (artículo 133 a 146) de la Ley Foral 24/1996, de 30 de diciembre, del Impuesto sobre Sociedades de Navarra, por el que se regula el régimen especial de las fusiones, escisiones, aportaciones de activos, canje de valores y cambio de domicilio social de una Sociedad Europea o de una Sociedad Cooperativa Europea de un Estado Miembro a otro de la Unión Europea, al considerar que se ajusta a la definición de fusión contenida en la citada norma.

En el artículo 4º de sus Estatutos Sociales se señala que la Sociedad tendrá por objeto el desarrollo de las siguientes actividades:

- a) La redacción, gestión y ejecución de proyectos, planes y programas y la contratación de obras y servicios; relacionados con la protección, preservación, mejora y mantenimiento de la naturaleza y con la política de residuos.
- b) La conservación, mantenimiento, señalización y mejora de espacios naturales o zonas protegidas.
- c) El mantenimiento, conservación y mejora de caminos públicos, cañadas e itinerarios de interés.
- d) La creación, dotación y mantenimiento de infraestructuras básicas relacionadas con el medio natural.



e) La investigación y el desarrollo tecnológico, la promoción y participación en proyectos de investigación y desarrollo, formación y divulgación en relación con el medioambiente, la conservación de la naturaleza, los residuos, la energía y los procesos limpios o menos contaminantes.

f) La relación de trabajos, proyectos y estudios relacionados con la planificación, protección, desarrollo y gestión del patrimonio forestal.

g) La plantación, producción, desarrollo, cultivo y comercialización de semillas, plantas y madera.

h) La gestión, mantenimiento y jardinería de espacios verdes, zonas verdes, zonas de esparcimiento, áreas de descanso, áreas recreativas y análogas, tanto urbanas como periurbanas o situadas en el medio rural.

i) La redacción y ejecución de proyectos de restauración y limpieza de áreas y suelos degradados, escombreras, vertederos, así como el mantenimiento y mejora de los espacios restaurados y la puesta en producción de tierras marginales.

j) El mantenimiento, conservación y mejora de los parques fluviales y zonas de apoyo.

k) El mantenimiento, conservación y mejora de los centros de interpretación de la naturaleza, aulas ambientales, y edificaciones e instalaciones vinculadas a espacios naturales.

l) La realización y promoción de actividades de gestión, recogida, almacenamientos, transporte, tratamiento, recuperación, eliminación y reciclaje de residuos, la creación, mantenimiento y mejora de las zonas para su tratamiento así como la recuperación de la energía y materias primas contenidas en los mismos.

m) La corrección de impactos ambientales generados por obras e infraestructuras.

n) La colaboración, participación y formalización de convenios o contratos con entidades públicas y organismos de la Administración Pública, instituciones nacionales y extranjeras así como con empresas y entidades privadas de tecnología, centros de investigación y otras, en el campo de los recursos naturales, medio ambiente, emisiones y residuos.

ñ) Mantenimiento y gestión de las instalaciones de la Administración de la Comunidad Foral para la producción de especies animales, tales como piscifactorías, granjas u otras, y para la recuperación y atención de especies animales.

o) Diseño, construcción, explotación y mantenimiento de sistemas o redes para el control de la contaminación de agua, aire o suelo, y la vigilancia ambiental en general.

p) La realización de las actividades necesarias para la adecuada gestión y protección del medio natural.

q) La adquisición de terrenos y bienes inmuebles, así como su urbanización del suelo, con objeto de promover actuaciones industriales o programas de otra índole previstos en materia de residuos y de procesos limpios o poco contaminantes, así como la gestión y promoción de dichos bienes y actuaciones.



r) Asistencia técnico-jurídica en materia de actividades clasificadas para la protección del medio ambiente, excepto que la ley requiera para ello la colegiación específica o inscripción en algún registro oficial.

s) Realización de trabajos y actuaciones de muestreo, control, verificación e inspección técnica y medioambiental.

t) Cualquier otra actividad relacionada con el ámbito del medioambiente que le sea encomendada por el Departamento del Gobierno de Navarra competente en la materia.

Teniendo en cuenta la citadas actividades y en concreto las a), e), l), q) y t), la Sociedad puede llevar a cabo también actuaciones enmarcadas en los conceptos de economía circular y cambio climático, al conjugarse los aspectos ambientales y económicos. Asimismo, la Sociedad puede llevar a cabo cualquier actividad relacionada con el ámbito del medioambiente (entre los que se encuentran las correspondientes a la economía circular y cambio climático) que sea de interés del Departamento del Gobierno de Navarra competente en la materia.

Las anteriores actividades podrán ser realizadas por la Sociedad total o parcialmente de modo indirecto. Quedan excluidas aquellas para cuyo ejercicio la ley exija requisitos especiales que no queden cumplidos por esta sociedad.

No se podrán realizar las anteriores actividades si implican directa o indirectamente ejercicio de autoridad y otras potestades inherentes a los poderes públicos y si no están permitidas legalmente.

NOTA 2.- BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual fue modificado en 2016 por el Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en euros, salvo que se indique lo contrario.

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El estado de flujos de efectivo se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes de la Sociedad.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad para su sometimiento a la aprobación del Accionista Único, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

2.2. Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2017, las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.



2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la preparación de las cuentas anuales de la Sociedad, los Administradores han realizado estimaciones para determinar el valor contable de algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos y sobre los desgloses de los pasivos contingentes. Estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas podrían surgir acontecimientos futuros que obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo cual se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

Existencias

Dentro del epígrafe "Existencias" figuran, entre otros conceptos, los gastos incurridos en éste y anteriores ejercicios en una plantación de robles y cerezos de 70 hectáreas que la Sociedad posee en la localidad de Echauri (Navarra), cuya valoración neta al 31 de diciembre de 2017 asciende a 823 miles de euros. A 31 de diciembre de 2017 y 2016 hay registrada una provisión por depreciación de la mencionada plantación, de acuerdo a diversos informes técnicos, por importe acumulado de 2.639.292 euros.

La recuperación del valor de las existencias se producirá cuando se proceda a la venta de la madera de la plantación, a largo plazo, aunque el importe se encuentre registrado dentro del activo corriente.

NOTA 3.- DISTRIBUCION DE RESULTADOS

El Consejo de Administración propondrá al Accionista Único la aprobación de la distribución de resultados que se indica a continuación:

<u>Base de reparto</u>	<u>2017</u> <u>Euros</u>
. Pérdidas y Ganancias, neto de impuestos	-275.887
<u>Distribución</u>	
. A reservas voluntarias	-275.887

3.1 Limitaciones para la distribución de dividendos

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas (Nota 11.2.1).

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo podrán repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social.



A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no podrán ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de estas pérdidas.

NOTA 4.- NORMAS DE VALORACION

Los criterios contables aplicados en relación con las diferentes partidas son los siguientes:

4.1 Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

- Patentes y marcas: se encuentran valoradas a su precio de adquisición y se amortizan dentro del plazo de diez años contados desde la fecha de adquisición.

- Aplicaciones informáticas: se encuentran valoradas a su coste de adquisición y se amortizan dentro del plazo de cuatro años contados desde la fecha de adquisición de las distintas aplicaciones.

4.2 Inmovilizado material

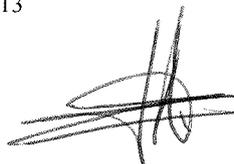
El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

En el coste de aquellos activos adquiridos o producidos después del 1 de enero de 2008, que necesitan más de un año para estar en condiciones de uso, se incluyen los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado que cumplen con los requisitos para su capitalización.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.



El % de amortización estimado para los distintos elementos del inmovilizado material son los siguientes:

	% Anual Amortización
Terrenos	0
Construcciones	2,5
Maquinaria	12,50 - 15
Instalaciones	10 – 15 – 20
Útiles y Herramientas	30
Mobiliario y Equipo	15
Equipos Procesos Informáticos	25
Elementos de Transporte	20

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

4.3 Deterioro de los activos no generadores de efectivo

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de deterioro de valor de su inmovilizado material, intangible o inversiones inmobiliarias. Si existen indicios se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso, entendiéndose como valor en uso el coste de reposición en que debería incurrirse para prestar el servicio público de interés general que lleva a cabo la Sociedad, considerando la depreciación que tendría el activo en el momento de efectuarse este cálculo. Cuando el valor contable es mayor que el coste de reposición depreciado se produce una pérdida por deterioro.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

4.4 Arrendamientos

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

Sociedad como arrendatario

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.



4.5 Activos financieros

Clasificación y valoración

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por la Sociedad, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un pago anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Cancelación

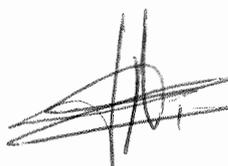
Los activos financieros se dan de baja del balance de la Sociedad cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Si la Sociedad no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control. Si la Sociedad mantiene el control del activo, continúa reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

4.6 Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros se corrige por la Sociedad con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.



Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, la Sociedad evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

Instrumentos de deuda

Existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos de deuda, entendidos como las cuentas a cobrar, los créditos y los valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento que supone un impacto negativo en sus flujos de efectivo estimados futuros.

La Sociedad considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagados, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro.

En el caso de los activos financieros valorados a su coste amortizado, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable se utiliza el tipo de interés efectivo a la fecha de cierre de las cuentas anuales. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, la Sociedad considera como activos dudosos aquellos saldos que no existe seguridad de su cobro con independencia de su antigüedad, y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores.

La reversión del deterioro se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría registrado en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

4.7 Pasivos financieros

Clasificación y valoración

- Débitos y partidas a pagar

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.



Cancelación

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del balance, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

4.8 Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición o coste de producción. El precio de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor, después de deducir cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares, y todos los gastos adicionales producidos hasta que los bienes se hallan ubicados para su venta, tales como transportes, aranceles de aduanas, seguros y otros directamente atribuibles a la adquisición de las existencias. El coste de producción se determina añadiendo al precio de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los costes directamente imputables al producto. También se incluye la parte que razonablemente corresponde de los costes indirectamente imputables a los productos, en la medida en que tales costes corresponden al periodo de fabricación, elaboración o construcción, en los que se haya incurrido al ubicarlos para su venta y se basan en el nivel de utilización de la capacidad normal de trabajo de los medios de producción.

Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Para las materias primas y otras materias consumibles en el proceso de producción, no se realiza corrección valorativa si se espera que los productos terminados a los que se incorporarán sean vendidos por encima del coste.

4.9 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad



4.10 Subvenciones

Las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducido el efecto impositivo correspondiente.

Las subvenciones reintegrables se registran como pasivos de la Sociedad hasta que adquieren la condición de no reintegrables, no registrándose ningún ingreso hasta dicho momento.

Las subvenciones recibidas para financiar gastos específicos se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se devenguen los gastos que están financiando. Las subvenciones recibidas para adquirir activos materiales se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a su amortización.

Las subvenciones concedidas por el Gobierno de Navarra para financiar gastos corrientes se imputan directamente al Patrimonio Neto como aportaciones de socios.

4.11 Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando la Sociedad tiene una obligación actual (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita), surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento. Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.

Por otra parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran eventos futuros que no están enteramente bajo el control de la Sociedad y aquellas obligaciones presentes, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, para las que no es probable que haya una salida de recursos para su liquidación o que no se pueden valorar con suficiente fiabilidad. Estos pasivos no son objeto de registro contable, detallándose los mismos en la memoria, excepto cuando la salida de recursos es remota.

4.12 Impuesto sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados. Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto.

Tal y como se indica en el Artículo 58 de la Ley Foral 24/1996 de 30.12.96 del Impuesto de Sociedades, la Sociedad cuenta con una bonificación en el Impuesto sobre Sociedades consistente en un 99 por 100 de la cuota íntegra.



Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

El efecto impositivo de las diferencias temporarias se incluye en los correspondientes epígrafes de "Activos por impuesto diferido" y "Pasivos por impuesto diferido" del balance.

La Sociedad reconoce un pasivo por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

La Sociedad reconoce los activos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias deducibles, créditos fiscales no utilizados y bases imponibles negativas pendientes de compensar, en la medida en que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

En la fecha de cierre de cada ejercicio la Sociedad evalúa los activos por impuesto diferido reconocidos y aquellos que no se han reconocido anteriormente. En base a tal evaluación, la Sociedad procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o procede a registrar cualquier activo por impuesto diferido no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

4.13 Ingresos anticipados

Se habilitan partidas de ingresos anticipados, de acuerdo a la estimación plurianual de proyectos y en virtud de la correlación gasto-ingreso de cada uno de ellos.

El beneficio de cada uno de ellos se reconoce a la finalización del mismo; en caso de proyectos cuya finalización se prevén con pérdidas, con un carácter inmediato se habilita en tal partida la estimación del gasto pendiente.

4.14 Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo, son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.



4.15 Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función de la corriente real de bienes y servicios que representan con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

4.16 Actuaciones empresariales con incidencia en el Medio Ambiente

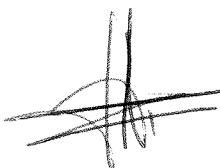
La Sociedad, tal y como se desprende de la Nota 1, desarrolla todas sus actividades empresariales con el objetivo de proteger, mantener, preservar y mejorar la naturaleza. Por tanto, todos los gastos e inversiones realizados durante el ejercicio se corresponden con dicha finalidad.

4.17 Transacciones con partes vinculadas

Las transacciones con partes vinculadas se contabilizan de acuerdo con las normas de valoración detalladas anteriormente.

4.18 Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación laboral vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto del ejercicio en el que existe una expectativa válida, creada por la Sociedad frente a los terceros afectados.



NOTA 5.- INMOVILIZADO INTANGIBLE

La composición de este epígrafe y el movimiento durante el ejercicio de las cuentas que lo componen es el siguiente:

AÑO 2017

Coste	Propiedad Industrial	Aplicaciones Informáticas	Total
Saldo inicial	334	232.176	232.510
Entradas	-	7.360	7.360
Salidas	-	-	-
Saldo final	334	239.536	239.870
Amortización acumulada			
Saldo inicial	334	205.556	205.890
Entradas	-	11.765	11.765
Salidas	-	-	-
Saldo final	334	217.321	217.655

AÑO 2016

Coste	Propiedad Industrial	Aplicaciones Informáticas	Total
Saldo inicial	334	221.341	221.675
Entradas	-	10.835	10.835
Salidas	-	-	-
Saldo final	334	232.176	232.510
Amortización acumulada			
Saldo inicial	334	192.793	193.127
Entradas	-	12.763	12.763
Salidas	-	-	-
Saldo final	334	205.556	205.890



La cifra de inmovilizado intangible totalmente amortizado a 31.12.17 asciende a 187.052 euros, y a 31.12.16 ascendió a 186.458 euros.

El valor neto contable del inmovilizado intangible adquirido a Sociedades del grupo a 31 de diciembre de 2017 asciende a 9.769 euros, y a 31.12.16 ascendió a 14.792 euros.

NOTA 6.- INMOVILIZADO MATERIAL

El epígrafe de inmovilizado material comprende las siguientes cuentas:

AÑO 2017

	Coste	Amortización Acumulada	Neto
Construcciones	2.387.490	-1.417.376	970.114
Terrenos	451.547	-	451.547
Maquinaria y topográfico	482.921	-412.887	70.034
Instalaciones	1.225.993	-1.191.990	34.003
Utiles y Herramientas	428.292	-355.936	72.356
Mobiliario y enseres	343.747	-339.120	4.627
Equipo proceso información	285.326	-258.727	26.599
Elementos de transporte	659.887	-563.128	96.759
	6.265.203	-4.539.164	1.726.039

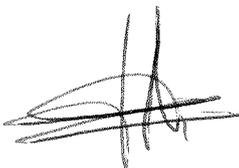
AÑO 2016

	Coste	Amortización Acumulada	Neto
Construcciones	2.387.490	-1.378.661	1.008.829
Terrenos	451.547	-	451.547
Maquinaria y topográfico	482.921	-391.216	91.705
Instalaciones	1.225.993	-1.173.546	52.447
Utiles y Herramientas	374.212	-312.274	61.938
Mobiliario y enseres	343.747	-336.136	7.611
Equipo proceso información	278.635	-246.721	31.914
Elementos de transporte	634.561	-555.038	79.523
	6.179.106	-4.393.592	1.785.514

AÑO 2017

El movimiento de las diferentes cuentas durante el ejercicio ha sido el siguiente:								
En euros								
Coste	TERRENOS	CONSTRUCCIONES	MAQUINARIA E INSTALACIONES	UTILES Y HERRAMIENTAS	MOBILIARIO Y ENSERES	EQUIPO Y PROCESO INFOR.	ELEMENTOS DE TRANSPORTE	TOTAL
Saldo inicial	451.547	2.387.490	1.708.914	374.212	343.747	278.635	634.561	6.179.106
Entradas	-	-	-	54.080	-	6.691	45.306	106.077
Traspaso	-	-	-	-	-	-	-	-
Salidas	-	-	-	-	-	-	-19.980	-19.980
Saldo final	451.547	2.387.490	1.708.914	428.292	343.747	285.326	659.887	6.265.203
Amortización acumulada								
Saldo inicial	-	-1.378.661	-1.564.762	-312.274	-336.136	-246.721	-555.038	-4.393.592
Entradas	-	-38.715	-40.115	-43.662	-2.984	-12.006	-28.070	-165.552
Salidas	-	-	-	-	-	-	19.980	19.980
Saldo final	-	-1.417.376	-1.604.877	-355.936	-339.120	-258.727	-563.128	-4.539.164

No existen hipotecas en garantía de préstamos, estando todos los bienes libres de cargas.
La cifra de inmovilizado material totalmente amortizado a 31.12.17 asciende a 2.714.034 euros.



AÑO 2016

El movimiento de las diferentes cuentas durante el ejercicio ha sido el siguiente:								
En euros								
Coste	TERRENOS	CONSTRUCCIONES	MAQUINARIA E INSTALACIONES	UTILES Y HERRAMIENTAS	MOBILIARIO Y ENSERES	EQUIPO Y PROCESO INFOR.	ELEMENTOS DE TRANSPORTE	TOTAL
Saldo inicial	451.547	2.387.490	1.688.816	368.750	343.747	256.450	685.502	6.182.302
Entradas	-	-	20.098	5.462	-	22.185	11.911	59.656
Traspaso	-	-	-	-	-	-	-	-
Salidas	-	-	-	-	-	-	-62.852	-62.852
Saldo final	451.547	2.387.490	1.708.914	374.212	343.747	278.635	634.561	6.179.106
Amortización acumulada								
Saldo inicial	-	-1.339.946	-1.522.285	-250.775	-333.051	-237.482	-595.083	-4.278.622
Entradas	-	-38.715	-42.477	-61.499	-3.085	-9.239	-22.807	-177.822
Salidas	-	-	-	-	-	-	62.852	62.852
Saldo final	-	-1.378.661	-1.564.762	-312.274	-336.136	-246.721	-555.038	-4.393.592

No existen hipotecas en garantía de préstamos, estando todos los bienes libres de cargas

La cifra de inmovilizado material totalmente amortizado a 31.12.16 asciende a 2.675.866 euros



6.1 Otra información

Durante el ejercicio 2017 se han adquirido inmovilizados materiales a Sociedades del grupo por importe de 6.690 euros; en 2016 el importe fue de 22.186 euros. El valor neto contable del inmovilizado material adquirido a Sociedades del grupo a 31 de diciembre de 2017 asciende a 1.568.059 euros, y en 2016 este valor ascendió a 1.600.084 euros. Este inmovilizado consiste en equipos informáticos y las Oficinas donde la Sociedad realiza su actividad. Estas Oficinas fueron adquiridas en ejercicios anteriores.

NOTA 7.- INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO A LARGO PLAZO

Al cierre del ejercicio 2017 la Sociedad no mantiene participaciones en Sociedades del grupo.

NOTA 8.- ACTIVOS FINANCIEROS

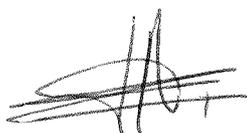
La composición de los activos financieros al 31 de diciembre es la siguiente:

AÑO 2017

	Créditos, derivados y otros	Total
Activos financieros a largo plazo Préstamos y partidas a cobrar	120	120
Activos financieros a corto plazo Préstamos y partidas a cobrar	2.185.663	2.185.663

AÑO 2016

	Créditos, derivados y otros	Total
Activos financieros a largo plazo Préstamos y partidas a cobrar	120	120
Activos financieros a corto plazo Préstamos y partidas a cobrar	3.250.518	3.250.518



El detalle de los activos financieros incluidos en esta categoría al 31 de diciembre es el siguiente:

	2017	2016
Activos financieros a largo plazo Créditos a terceros	120	120
Total	120	120
Activos financieros a corto plazo Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.185.663	3.250.518
Total	2.185.663	3.250.518

Activos financieros a largo plazo

Las partidas que componen este epígrafe son las siguientes:

	2017	2016
Aportación obligatoria a Caja Rural de Navarra	120	120
Total	120	120

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

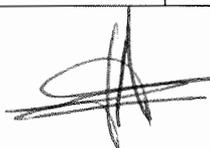
La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

	2017	2016
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.075.661	1.479.721
Clientes, empresas del grupo y asociadas	1.084.090	1.770.568
Deudores varios	25.912	-
Personal	-	229
Total	2.185.663	3.250.518

Correcciones valorativas

El saldo de la partida "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" se presenta neto de las correcciones valorativas por deterioro. Los movimientos habidos en dichas correcciones han sido los siguientes:

(Euros)	2017	2016
Saldo inicial	8.341	27.001
Dotaciones netas	-	-
Disminuciones	-	-18.659
Saldo final	8.341	8.341



El detalle de clientes, empresas del grupo y asociadas a 31 de diciembre es el siguiente:

	2017	2016
GOBIERNO DE NAVARRA	1.042.312	1.622.623
POTASAS DE SUBIZA, S.A.(Empresa del grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	28.605	30.682
SALINAS DE NAVARRA, S.A. (Empresa del grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	3.337	3.695
INTIA, S.A. (Empresa del grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	7.220	21.986
NILSA, S.A. (Empresa del grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	2.616	91.682
Total	1.084.090	1.770.668

NOTA 9.- EXISTENCIAS

Al 31 de diciembre de 2017 no existían compromisos firmes de compra de materias primas ni de venta de productos terminados. Tampoco existían compromisos de compra o venta a 31 de diciembre de 2016.

En este epígrafe se incluyen, como elemento más significativo, los gastos incurridos en este y anteriores ejercicios en una plantación de nogales y cerezos de 70 hectáreas que la Sociedad posee en la localidad de Echauri (Navarra).

A 31 de diciembre de 2017 y 2016 hay registrada una provisión por depreciación de la mencionada plantación, de acuerdo a diversos informes técnicos, por importe acumulado de 2.639.292 euros.

Otra parte de las existencias es material vegetal disponible en el Vivero de Marcilla.

NOTA 10.- EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

Euros	2017	2016
Caja	117	500
Cuentas corrientes a la vista	159.866	32.234
Total	159.983	32.734

Las cuentas corrientes devengan el tipo de interés de mercado para este tipo de cuentas.

No existen restricciones a la disponibilidad de estos saldos.

NOTA 11.- PATRIMONIO NETO - FONDOS PROPIOS

11.1 Capital escriturado

El capital social al 31 de Diciembre de 2017 asciende a 1.859.531,44 euros y está compuesto por 3.094 acciones nominativas de 601,0121 euros de valor nominal cada una, encontrándose desembolsadas al cien por cien.

Todas las acciones constitutivas del capital social pertenecen a la sociedad "Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U."

11.2 Reservas

Los movimientos del año han sido los siguientes:

Año 2017	Reserva Legal	Otras Reservas	Total
Saldo inicial	87.680	3.094.441	3.182.121
Distri. Resul. 2016	-	-1.897.303	-1.897.303
Saldo final	87.680	1.197.138	1.284.818

Año 2016	Reserva Legal	Otras Reservas	Total
Saldo inicial	87.680	5.318.587	5.406.267
Distri. Resul. 2015	-	-2.774.146	-2.774.146
Traspaso Otras aportaciones de socios	-	550.000	550.000
Saldo final	87.680	3.094.441	3.182.121

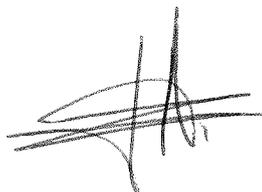
11.2.1 Reserva Legal

De conformidad con lo establecido en la legislación mercantil, una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destinará a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite indicado, sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin. Al 31 de Diciembre de 2017 asciende a 87.680 euros y a 31 de Diciembre de 2016 es la misma cantidad.

11.2.2 Otras reservas

Reservas Voluntarias

Son de libre disposición.



NOTA 12.- PATRIMONIO NETO – SUBVENCIONES RECIBIDAS

El detalle de subvenciones a 31 de Diciembre es el siguiente:

(Euros)	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo Final
Ejercicio 2017			
Subvención Capital	105.836	-	105.836
	105.836	-	105.836

(Euros)	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo Final
Ejercicio 2016			
Subvención Capital	105.836	-	105.836
	105.836	-	105.836

Las subvenciones recibidas han sido concedidas para financiar los gastos de mantenimiento de la plantación de nogales y cerezos de 70 hectáreas que la Sociedad posee en la localidad de Echauri (Navarra) y que se activan como mayor valor de las existencias.

NOTA 13.- PROVISIONES

Provisiones a largo plazo

El movimiento durante el ejercicio de la cuenta que compone este epígrafe ha sido el siguiente:

(Euros)	2017	2016
Saldo inicial	-	119.145
Dotaciones	-	-
Exceso provisión	-	-
Traspaso	-	-119.145
Saldo final	-	-

Al cierre del ejercicio 2016 el importe se traspasó al epígrafe de Remuneraciones pendientes de pago, puesto que se trataba de la parte de la Paga Extra del año 2012 que ha sido pagada en el ejercicio 2017.



NOTA 14.- PASIVOS FINANCIEROS

La composición de los pasivos financieros al 31 de diciembre son y se desglosan en el balance de la siguiente forma:

AÑO 2017

(Euros)	Derivados y otros	Total
<u>Pasivos financieros no corrientes</u>		
Débitos y partidas a pagar		
Deudas a largo plazo	14.510	14.510
<u>Pasivos financieros corrientes</u>		
Débitos y partidas a pagar		
Deudas a corto plazo	69.624	69.624
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.426.977	1.426.977
Total	1.511.111	1.511.111

AÑO 2016

(Euros)	Derivados y otros	Total
<u>Pasivos financieros no corrientes</u>		
Débitos y partidas a pagar		
Deudas a largo plazo	19.346	19.346
<u>Pasivos financieros corrientes</u>		
Débitos y partidas a pagar		
Deudas con entidades de crédito	204.298	204.298
Deudas a corto plazo	360.592	360.592
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.550.838	1.550.838
Total	2.135.074	2.135.074

Deudas a largo plazo

En 2013 se recibió un préstamo de CDTI a largo plazo (10 años) vinculado a un proyecto GASREUR con tipo de interés bonificado por importe de 33.856 euros. El saldo a 31 de diciembre, a largo plazo, de 2017 asciende a 14.510 euros (19.346 euros a 31 de diciembre de 2016).

La diferencia entre el valor actual de las cuotas y su valor de reembolso es insignificante, por lo que la Sociedad ha registrado el préstamo a su valor de reembolso.

El detalle de los vencimientos anuales del préstamo al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2017	2016
Año 2017	-	4.837
Año 2018	4.837	4.836
Año 2019	4.836	4.836
Año 2020	4.836	4.836
Año 2021	4.838	4.838
	19.347	24.183

Deudas con entidades de crédito

La Sociedad anticipó en 2016 en una entidad financiera un 85% de facturas emitidas al Gobierno de Navarra por importe de 204.298 euros, por un período aproximado de 1 mes, cancelándose el anticipo en enero de 2017.

Deudas a corto plazo

La composición de este epígrafe es el siguiente:

	AÑO 2017	AÑO 2016
. Fianzas	64.787	39.805
. Préstamo CDTI	4.837	4.837
. Proy. Life Nitratos	-	156.437
. Proy. Life Tremedal	-	159.513
Total	69.624	360.592

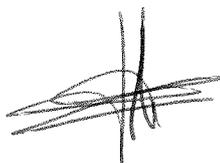
Las fianzas son cantidades que se exigen a contratistas como garantías ante la ejecución de las distintas licitaciones (Nota 16).

NITRATOS y TREMEDAL: El saldo de estos proyectos correspondían a pagos pendientes a socios colaboradores en los mismos, en donde la Sociedad actúa como intermediario en el cobro de determinadas ayudas, liquidados durante 2017.

Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

Euros	2017	2016
Proveedores	591.251	1.088.888
Proveedores, empresas del grupo	42.817	222.963
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	1.086	119.238
Acreedores varios	2.068	3.635
Anticipo Clientes (Proyectos europeos)	789.755	116.114
Total	1.426.977	1.550.838



Proveedores, empresas del grupo

La composición de este epígrafe es el siguiente:

Euros	2017	2016
. NAVARRA DE SERVICIOS Y TECNOLOGIAS, S.A. (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	7.819	79.096
. CORPORACION PUBLICA EMPRESARIAL NAVARRA, S.L.U. (Accionista único de la Sociedad)	34.998	92.176
. NASUVINSA (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	-	36.489
. TRACASA (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	-	11.439
. CENAI (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	-	3.763
Total	42.817	222.963

NOTA 15- SITUACION FISCAL

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o ha transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

La Sociedad tiene sujetos a inspección todos los impuestos correspondientes a los ejercicios no prescritos. En opinión de la Dirección de la Sociedad no existen contingencias de importes significativos que pudieran derivarse de la revisión de los años abiertos a inspección.

Administraciones Públicas deudoras

Este saldo se compone del saldo deudor por IVA en 2016 y de retenciones y pagos a cuenta del Impuesto sobre Sociedades, elevándose a 45 euros en 2017 y 1.073 euros en 2016.

Deudas con Administraciones Públicas:

La composición de esta cuenta al 31 de Diciembre es la siguiente:

	2017	2016
. I.V.A.	54.771	31.547
. Retenciones a cuenta del IRPF	148.664	68.912
. Seguridad Social	84.800	82.098
Total	288.235	182.557

Dichos importes han sido declarados y liquidados en plazo, durante 2018.



Conciliación entre Base contable y Base Imponible fiscal

	2017	2016
Base Contable antes de Impuestos	-275.887	-1.897.303
Diferencias Permanentes:	-	-
Base Imponible	-275.887	-1.897.303

No ha habido ningún gasto ni ingreso directamente imputado al patrimonio neto.

La Sociedad disfruta de una bonificación del 99 % en el Impuesto sobre Sociedades. A 31 de diciembre la Sociedad dispone de deducciones pendientes de aplicación en ejercicios futuros según el detalle siguiente:

(Euros) Año de generación	Año de Prescripción	2017	2016
2005	2020	7.683,76	7.683,76
2006	2021	13.393,38	13.393,38
2007	2022	17.111,67	17.111,67
2008	2023	22.300,19	22.300,19
2009	2024	1.085,23	1.085,23
Total		61.574,23	61.574,23

Por su parte, la Sociedad dispone de bases imponibles negativas pendientes de compensar en ejercicios futuros, la Sociedad no ha registrado activos por impuesto diferido al considerar incierta su recuperación. Al 31 de diciembre, el detalle de las bases imponibles pendientes de compensar es el siguiente:

(Euros) Año de generación	Año de Prescripción	2017	2016
2004	2019	300.850	300.850
2009	2024	81.776	81.776
2010	2025	20.922	20.922
2011	2026	443.855	443.855
2012	2027	179.847	179.847
2013	2028	1.177.880	1.177.880
2014	2029	66.454	66.454
2015	2030	2.849.820	2.849.820
2016	2031	1.897.303	1.897.303
2017	2032	275.887	-
Total		7.294.594	7.018.707

NOTA 16.- GARANTIAS RECIBIDAS

En el ejercicio de su actividad, la Sociedad exige a contratistas de obras determinadas garantías. Al 31 de Diciembre existían fianzas en metálico recibidas y avales:

	2017	2016
Fianzas en metálico (Nota 14)	64.787	39.805
Avales	424.252	63.468
Total	489.039	103.273

NOTA 17.- INGRESOS Y GASTOS

Distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Sociedad

La actividad de la Sociedad se localiza geográficamente en territorio foral navarro, llevando a cabo los encargos recibidos del Gobierno de Navarra y actividades medio ambientales, servicios ambientales, etc.

	2017	2016
. Venta de plantas	20.916	18.334
. Diversos encargos de actividades medioambientales, áreas de descanso, etc.	4.432.264	4.502.042
. Prestación de Servicios (Incluido empresas del grupo)	1.211.284	1.111.070
Total	5.664.464	5.631.446

Operaciones con partes vinculadas

Dentro del epígrafe "Importe neto de la cifra de negocios", de la cuenta de pérdidas y ganancias y otros ingresos de explotación (subvenciones), se incluyen trabajos realizados con partes vinculadas con el siguiente detalle:

	2017	2016	2015	TOTAL 2017-2015
Gobierno de Navarra	4.728.552	5.036.495	5.184.597	14.949.644
Otras empresas del grupo	313.558	283.436	113.965	710.959
Ingresos de cometidos confiados por G.N.	845.603	1.038.278	1.290.219	3.174.100
TOTAL INGRESOS VINCULADOS	5.887.713	6.358.209	6.588.781	18.834.703
IMPORTE NETO CIFRA DE NEGOCIO Y OTROS INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	6.344.916	6.730.113	6.917.585	19.992.614

Además de los datos de los ejercicios 2017 y 2016, se reflejan los datos del 2015 a los efectos de la calificación de la Sociedad como Ente Instrumental del Gobierno de Navarra.

El pasado 13 de Abril de 2016, mediante Acuerdo de Gobierno se renovó la condición de Ente Instrumental de la Administración de la Comunidad Foral a Gestión Ambiental de Navarra, S.A., con vigencia hasta el 12 de Abril de 2020, en aplicación de la Directiva Europea 201/24/UE de 26 de Febrero de 2014 sobre contratación pública. Según el punto 1 del artículo 12 de esta Directiva, para que los contratos adjudicados por un poder adjudicador queden excluidos del ámbito de aplicación de dicha Directiva, tiene que cumplir, entre otras condiciones, "que más del 80% de las actividades de esa persona jurídica se lleven a cabo en el ejercicio de los cometidos que le han sido confiados por el poder adjudicador que la controla...". En el punto 5 del mismo artículo señala que se tomará en consideración los tres ejercicios anteriores a la adjudicación del contrato.

De lo anterior se desprende que el promedio del volumen de negocios realizado por Gestión Ambiental de Navarra, S.A. en los tres últimos años cometidos confiados por el Gobierno de Navarra han representado un 94,21 % sobre el volumen de negocios total en el mismo (94,73% en el trienio finalizado al 31 de diciembre de 2016).





Aprovisionamientos

	2017	2016
. Trabajos de terceros	2.176.648	2.234.292
Total	2.176.648	2.234.292

Cargas sociales

En cuanto a la partida de cargas sociales que figura en la cuenta de pérdidas y ganancias, se desglosa de la siguiente forma:

	2017	2016
. Seguridad Social a cargo de la empresa	878.022	836.333
. Formación del Personal	12.365	22.235
. Vestuario personal	10.271	8.782
. Vigilancia de la Salud y Servicios - Prevención	11.230	13.155
Total	911.888	880.505

Servicios exteriores

El detalle de servicios exteriores es el siguiente:

	2017	2016
Arrendamientos	345	-
Reparaciones y conservación	23.159	25.410
Servicios profesionales independientes	22.207	26.816
Transportes	3.040	4.758
Primas de seguros	31.959	38.076
Servicios bancarios	208	235
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	-	3.823
Suministros	36.202	32.559
Otros servicios	204.674	209.316
Total	321.794	340.993

Otros resultados

El saldo de este epígrafe corresponde a regularizaciones de saldos de ejercicios anteriores.

Transacciones con empresas del grupo

. Ventas y servicios realizados:

	2017	2016
POTASAS DE SUBIZA, S.A. (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	109.095	122.578
SALINAS DE NAVARRA, S.A. (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	10.951	17.758
INTIA (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	29.169	24.136
NAVARRA DE INFRAESTRUCTURAS LOCALES (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	164.343	118.970
. Gobierno de Navarra	4.432.264	4.502.042
	4.745.822	4.785.484

. Compras y servicios recibidos:

	2017	2016
. NAVARRA DE SERVICIOS Y TECNOLOGIAS, S.A. (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	44.096	43.238
. CORPORACION PUBLICA EMPRESARIAL NAVARRA, S.L.U. (Accionista único de la Sociedad)	65.093	65.687
. TRABAJOS CATASTRALES, S.A. (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	17.397	10.983
. TRACASA INSTRUMENTAL (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	5.968	-
NASUVINSA (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	-	36.489
CNAI (Empresa grupo por tener accionistas comunes a la Sociedad)	4.609	10.243
Total	137.163	166.640

Ingresos financieros

El detalle de ingresos financieros es el siguiente:

	2017	2016
Intereses a terceros		
Otros ingresos financieros	1	236
Total	1	236



NOTA 18.- OTRA INFORMACIÓN

Personal

El número medio de empleados durante el ejercicio, y el personal a 31 de Diciembre distribuido por categorías profesionales, es el siguiente:

Categoría	Nº Medio Empleados		31.12.2017			
	2017	2016	Hombres		Mujeres	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Director-Funcionario	1	1	0	1	1	0
Titulados Superiores	39,88	38,79	20	20	22	19
Titulados Grado Medio	22,68	20,90	11	10	12	11
Operarios Ordenador	0	0,67	0	0	0	1
Oficial administrativo	4,00	4,00	0	0	4	4
Auxiliar administrativo	1,00	1,00	0	0	1	1
Oficiales y Encargados	31,78	31,65	27	28	4	5
Peones	2,05	0	1	0	0	0
TOTAL	102,39	98,01	59	59	44	41

No existen personas con discapacidad >33% empleadas en el ejercicio 2017 y tampoco en 2016.

Remuneración auditores

Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2017 han ascendido a 5.537 euros (5.044 euros en el ejercicio 2016).

Información sobre medioambiente

La Sociedad ha adoptado las medidas pertinentes en temas medioambientales con el objetivo de cumplir con la legislación vigente al respecto. Tal y como se menciona en la Nota 4.15, como consecuencia de su objeto social, la mayor parte de los gastos e inversiones realizadas durante el ejercicio se corresponden con actividades medioambientales.

Información sobre los aplazamientos de pago

La información relativa al periodo medio de pago a proveedores es la siguiente:

	2017	2016
(Días)		
Periodo medio de pago a proveedores	62	65
Ratio de operaciones pagadas	52	69
Ratio de operaciones pendientes de pago	32	58
(Euros)		
Total pagos realizados	2.947.476	2.866.992
Total pagos pendientes	520.323	271.468

NOTA 19.- AJUSTES POR PERIODIFICACION

La actividad de la Sociedad viene canalizada en algún caso por proyectos de carácter plurianual que afectan a la correlación gasto-ingreso al cierre del ejercicio.

A tal fin, y en virtud de la situación de Planes globales aprobados por el Gobierno de Navarra y encomendados a la Sociedad anualmente y de Proyectos Europeos, se procede a la periodificación de los ingresos de acuerdo a la actuación real de cada año. (Ver nota 4.13)

El detalle viene dado así:

	2017	2016
.- Encargos Dpto. de Desarrollo Rural y Medio Ambiente	15.400	41.306
.- Explotación forestal Sabaiza	167.450	344.011
.- Varios	76.524	5.000
	259.374	390.317

La Sociedad ha registrado al cierre del ejercicio 2017 gastos anticipados por importe de 39.770 euros.

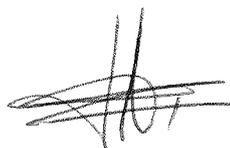
NOTA 20.- ADMINISTRADORES Y ALTA DIRECCIÓN

El Consejo de Administración de la Sociedad está formado por los siguientes:

Presidente	D ^a . Isabel Elizalde Arretxea
Vocal	D ^a . Eva García Balaguer
Vocal	D. Joaquin del Valle de Lersundi Mansó
Vocal	D. César Pérez Martín
Vocal	D. Fermín Olabe Velasco
Vocal	D ^a . Carmen Ursúa Sesma

En relación con el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, los administradores han comunicado que no tienen situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad.

La Sociedad ha satisfecho la prima del seguro de responsabilidad civil de los Administradores por daños ocasionados por actos u omisiones en el ejercicio de su cargo por un importe de 2.470 euros (2.470 euros en el ejercicio 2016).



El detalle de las remuneraciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración y de la alta dirección (incluidos Funcionarios Directivos) de la Sociedad es el siguiente:

Euros	2017	2016
Alta dirección y Funcionarios Directivos Sueldos e indemnizaciones	75.092	60.500
Total	75.092	60.500

NOTA 21.- INFORMACION SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las políticas de gestión de riesgos de la Sociedad son establecidas por la Dirección de la Sociedad. En base a estas políticas, se ha establecido una serie de procedimientos y controles que permiten identificar, medir y gestionar los riesgos derivados de la actividad con instrumentos financieros.

La actividad con instrumentos financieros exponen a la Sociedad al riesgo de crédito, de mercado y de liquidez.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Sociedad, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2017	2016
Inversiones financieras a largo plazo	120	120
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.185.663	3.250.518
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	159.983	32.734
Total	2.345.766	3.283.372

Para gestionar el riesgo de crédito la Sociedad distingue entre los activos financieros originados por las operaciones operativas y por las actividades de inversión.

Actividades operativas

La Dirección de la Sociedad no establece ningún tipo de límite de crédito, al tratarse el Gobierno de Navarra el cliente mayoritario, y se considera asegurado el cobro.

Actividades de inversión

La Sociedad ante puntas de tesorería puede invertir en depósitos a corto plazo de renta fija en las entidades financieras que habitualmente trabajan con la Sociedad.

Los préstamos y créditos a empresas del grupo y a terceros, así como la adquisición de acciones de empresas no cotizadas son aprobados por la Dirección de la Sociedad.





Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y de otros riesgos de precio.

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de cambios en los tipos de interés es nula, ya que no existen préstamos y créditos recibidos a corto plazo.

Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio. La exposición de la Sociedad al riesgo de fluctuaciones en los tipos de cambio es nula, ya que no realiza operaciones en divisas distintas a la moneda funcional.

Otros riesgos de precio

No existe exposición a este tipo de riesgo.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Sociedad no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la Sociedad es mantener las disponibilidades líquidas necesarias. Las políticas de la Sociedad establece los límites mínimos de liquidez que se debe mantener en todo momento, esto es, un nivel mínimo de tesorería que garantice los pagos fijos mensuales.

22.- ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE

No existen acontecimientos relevantes posteriores al cierre del ejercicio 2017.

INFORME DE GESTION

1. Acontecimientos relevantes para la Sociedad ocurridos después del cierre del ejercicio

El Consejo de Administración someterá las cuentas anuales a la Asamblea general Ordinaria de la Junta de Socios. Las normas de presentación obligadas por el establecimiento de cuentas son conformes según la reglamentación en vigor.

2. Evolución previsible de la Sociedad

AÑO 2017

Durante el año 2017 se ha mantenido el volumen de Encargos con el Gobierno de Navarra, así como los trabajos efectuados para otras empresas públicas y otros.

En 2017 ha existido una disminución de las subvenciones de explotación con repercusión similar en las compras de terceros vinculadas a los proyectos europeos; de igual manera se ha ajustado la no elegibilidad del Proyecto Life Visión y otras.

En relación al presupuesto aprobado para 2017 se han analizado las diferencias con el resultado final con diversas circunstancias que han producido desviaciones.

Las actividades realizadas en el año 2017 han sido:

1.- GESTION FINCAS

ECHAURI: Mantenimiento de la plantación
VIVEROS MARCILLA: Producción de planta.

2.- DPTO. DE DESARROLLO RURAL, MEDIO AMBIENTE Y ADMINISTRACION LOCAL

- ENCARGOS PARA ASISTENCIAS TECNICAS

- Medidas Forestales PDR
- Gestión de medidas de Biodiversidad del Programa de Desarrollo Rural y de las Vías Pecuarias
- Caracterización y monitorización del Sistema Agrario de alto valor natural "Cultivos mediterráneos en las Sierras de la Navarra Media"
- Elaboración de los Indicadores agroambientales del Programa de Vigilancia Ambiental del programa de Desarrollo Rural de la Comunidad Foral de Navarra (2014-2020)
- Planificación y Gestión de la Conservación de la Diversidad Biológica
- Calidad del Aire e Inspección Ambiental
- Gestión de la Caza, de la Pesca en Navarra y para el Mantenimiento y Gestión del Centro de Recuperación de Fauna Salvaje de Ilundain
- Evaluación y Seguimiento Ambiental
- Mantenimiento, Vigilancia y Uso Público de Espacios Naturales
- Redes de Control de Agua y Mantenimiento de estaciones de Aforo y Red Automática de Control
- Trabajos Ambientales relacionados con la Red Hidrográfica de Navarra





- Gestión de la Información Ambiental y preparación y mantenimiento de Estadísticas Ambientales
- Desarrollo del Plan Integrado de Gestión de Residuos de Navarra 2025 y del Plan de Acción contra el Cambio Climático /OPR
- Elaboración de Informes Técnicos Medioambientales y propuestas de resolución, en relación con expedientes de autorizaciones ambientales y control de instalaciones
- Trabajos de Sanidad Forestal
- Uso Público y Mantenimiento del Parque Natural de Urbasa-Andía
- Elaboración Estrategia Forestal de Navarra

- PROYECTOS Y OBRAS EN EL MEDIO NATURAL

- Trabajos Selvicolas
- Infraestructuras
- Mantenimiento de Espacios
- Gestión de fincas del Patrimonio Forestal de Navarra

- ESTUDIOS Y PROYECTOS

3.- DPTO. DE DESARROLLO ECONOMICO

- Encargo de Gestión Ambiental y Seguridad en la Red de Carreteras de Navarra (2015-2018)

4.- DPTO. DE CULTURA, TURISMO Y RELACIONES INSTITUCIONALES Y OTROS

- Encargo de Mantenimiento del Jardín de la sede del Archivo Real y General de Navarra
- Encargo de Informes de AACC.-Agencia Navarra de Emergencias.

5.- TRABAJOS DESARROLLADOS PARA OTRAS ENTIDADES

- Ejecución del Convenio Caixa
- Asistencia Técnica ambiental POSUSA-SALINAS
- Expedientes de Actividades Clasificadas de Ayuntamientos
- Otras prestaciones a Ayuntamientos
- Inspecciones de Vertidos y Emisiones para empresas privadas
- Convenio Sistemas Integrados de Gestión (SIG) en el ámbito de los residuos
- Trabajos para otras empresas del grupo CPEN:
 - NILSA
 - INTIA

6.- PROYECTOS CON FINANCIACION EUROPEA

-PROYECTOS LIFE

- Bonelli
- Irekibai
- Respira

-PROYECTOS INTERREG POCTEFA

- Habios
- Ecogyp
- Lindus
- H2O GUREA
- GREEN

- IFORWOOD
- OTROS PROYECTOS
- RBAPS (RESULTS-BASED AGRI-ENVIROMENT MEASURES IN IRELAND AND NAVARRA)

AÑO 2018

La Sociedad ha preparado un plan estratégico 2018/2022 que conllevará:

- . Mantener –y reforzar- el papel de la empresa de generador de datos/información y su validación y análisis.
- . Desarrollar nuevas actividades de la empresa en las tareas en las que tiene capacidad probada.
- . Aumentar el valor añadido de la empresa en relación con los nuevos campos que se abren y la reorientación de políticas.
- . Contribuir al trabajo de otros entes públicos en los temas ambientales y apoyarse en ellos para actividades concretas.
- . Mantener el protagonismo y la participación en los proyectos europeos.
- . Mejorar la organización interna y la planificación del trabajo, la colaboración interna y el control de calidad. Mejorar el desempeño del personal y crear un sistema de reconocimiento.
- . Mantener e incrementar la promoción y participación de programas y proyectos de I+D+I en el ámbito medioambiental.

3.- Adquisición de Acciones Propias

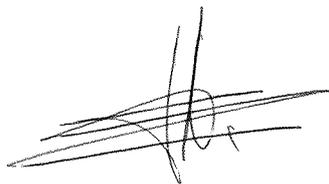
El titular de todas las acciones de la Sociedad es la Corporación Pública Empresarial de Navarra. S.L.U.

4.- Gestión del Riesgo

Activos: la empresa tiene asegurados el valor de sus activos materiales, al igual que las posibles responsabilidades civiles derivadas de la utilización de sus productos y servicios.

5.- Perspectivas para el año 2018

En el año 2018, el planteamiento es atender los diferentes Encargos del Gobierno de Navarra, empresas publicas, entidades locales y otros clientes, con incorporación si cabe de nuevas fuentes de financiación en base a nuevos proyectos con financiación europea y con nuevas líneas de actividad en la gestión de fincas del Patrimonio Forestal de Navarra, y otros.



En cumplimiento del artículo 253 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, estampan su firma en este folio los Señores Administradores por su conformidad con las Cuentas Anuales e Informe de Gestión correspondientes al ejercicio económico de 2017, formuladas por el Consejo de Administración en sesión de fecha 14 de marzo de 2018, que se adjuntan en 43 hojas de papel de la Sociedad y modelos normalizados y que han sido rubricadas por el Secretario de dicho órgano social.

Dña. Isabel Elizalde Arretxea
Presidenta

Dña. Eva García Balaguer

D. Joaquín del Valle de Lersundi Manso de Zuñiga

D. César Pérez Martín.

Dña. María del Carmen Ursua Sesma

D. Fermín Olabe Velasco

D. Jorge Aleixandre Micheo
Secretario No Consejero