

## أسئلة شائعة حول إيمانزيا؟

### ما هي إيمانزيا؟

إيمانزيا هي عرض لحق الشخص في الحصول على منزل مستأجر للأشخاص الشباب بغرض الحصول على استقلاليتهم أو المحافظة عليها.

[emanzipa@navarra.es](mailto:emanzipa@navarra.es) على الأسئلة والحصول على المزيد من المعلومات: للإجابة

### 1. ما هو العمر الأدنى والأعلى المطلوب؟

لديك الحق للحصول على المساعدة إن أكملت في العام الحالي 12/31 عمر 23 سنة أو أقل من 30 سنة.

### 2. هل من الضروري وجود منزل مستأجر عند تقديم الطلب؟

نعم. لأنه عليك تسجيل بيانات عقد الأجار في طلبك: بيانات الشقة ومبلغ التسديد الشهري واسم المؤجر.

### 3. ما هي مدة المساعدة وهل هناك مدة قصوى؟

يتم منح المساعدة لعام كامل وبعدها يمكن إعادة الطلب. المدة القصوى هي 3 أعوام غير متتالية.

### 4. ما هو تصريح الموارد المطلوب لمقارنة المدخل المادي؟

آخر تصريح للموارد في الفترة النظامية المغلقة. وحتى نهاية يونيو يكون التصريح خاصاً بعام 2017 وبعد يونيو (تنتهي فترة تصريح الدخل لعام 2017) وتبدأ فترة تصريح الدخل لعام 2018.

### 5. ما هي شروط الدخل الأدنى والدخل الأعلى؟

في آخر تصريح دخل مقدم يجب أن يكون هناك 3000 يورو من الدخل كحد أدنى و 20000 يورو كحد أقصى. أو 30000 يورو في حال كان في العائلة شخصين أو أكثر. لا يتم قبول مستندات الراتب الشهري. يجب تقديم تصريح رسمي للدخل من مصلحة الضرائب.

### 6. ما هي النقاط التي يتم أخذها بعين الاعتبار من تصريح الدخل؟

القسم العام للدخل القابل للضرائب (خانة 507) والدخل الإضافي (خانة 529)

### 7. ما هو قسط الأجار الأقصى؟

لا يمكن للقسط الشهري للأجار أن يكون أعلى من 650 يورو كي تحصل على حق المساعدة.

### 8. ما هو مبلغ المساعدة؟

50% من القسط وبمبلغ أعلى قدره 250 يورو.

### 9. هل من الضروري التسجيل في سجل الطالبين للمساكن المحمية؟

لا، ليس من الضروري التسجيل في سجل الطالبين للمساكن المحمية.

### 10. منذ متى يمكن طلب إيمانزيا؟

منذ تاريخ 1 يناير 2019.

## 11. كيف أطلب إيمانزيبا؟

عن طريق الانترنت على الموقع [Emanzipa - navarra.es](http://Emanzipa - navarra.es) عليك أن تخلق رقم تعريف وكلمة مرور خاصة بمصلحة الضرائب.

## 12. كيف يمكنني الحصول على رقم تعريف من مصلحة الضرائب لطلب إيمانزيبا؟

يمكن أن تحصل عليه بطريقة سهلة ومجانية بالضغط [هنا](#) وسوف ترسله لك مصلحة الضرائب الخاصة بنافاررا إلى عنوانك البريدي.

## 13. كيف يمكنني طلب إيمانزيبا إذا كنت استأجر المنزل مع أشخاص آخرين؟

### 13.1 مع الأصدقاء ؟

عليك إدخال بياناتك فقط.

### 13.2 مع الزوج أو الشريك؟

يجب على كل فرد من الزوجين تقديم طلب مستقل (يتم تقديم المساعدة وحسابها لكل فرد وليس للعائلة) في حال توفر الشروط اللازمة. في هذه الحالة سوف يتم طلب بيانات الزوج عند تقديم الطلب.

## 14. هل يمكنني طلب إيمانزيبا؟

### 14.1 في حال اصبحت عمري 30 عاماً خلال السنة الحالية 12/31 لكن عمري الآن 29 سنة.

لا، المساعدة هي خصم للضرائب ويجب أن تُلبي شرط (كما هو الحال لجميع الخصومات الضريبية الأخرى) 31 ديسمبر من كل عام.

### 14.2 في حال اصبحت عمري 23 عاماً خلال السنة الحالية 12/31 لكن عمري الآن 22 سنة.

نعم، المساعدة هي خصم للضرائب ويجب أن تُلبي شرط (كما هو الحال لجميع الخصومات الضريبية الأخرى) 31 ديسمبر من كل عام.

### 14.3 إن كنا 4 مستأجرين وواحد منا يزيد عمره على 30 سنة.

نعم، يمكن أن يطلب المساعدة المستأجرين الآخرين الموافقين للشروط وسوف يكون المبلغ الأعلى 187,5 يورو في الشهر (3 × 4/250)

### 14.4 إن لم يكن لدي موارد في العام السابق

لا، تحتاج إلى 3000 يورو كدخل أدنى (القسم العام من الدخل القابل للضرائب والدخل الإضافي، خانات 507 و 529 من تصريح الضرائب)

### 14.5 في حال كان أصحاب المنزل والدي أو أخواني

لا، القرابة من الدرجة الأولى أو الثانية (آباء، أخوة) أو قرابة ثانوية (حمى، أخوة الزوج) مع الشخص المؤجر يمنح المستأجر من الحصول على المساعدة.

### 14.6 في حال كنت حصلت على المساعدة من سنتين والآن عدت لاستئجار منزل

نعم، بشرط أن تلتزم الشروط المطلوبة للحصول على المساعدة التي يمكن أن تحصل عليها لمدة 3 سنوات كحد أقصى لكن غير متتالية.

### 14.7 في حال كان لدي منزل في إقليم مستقل آخر

لا, لا يمكنك الحصول على المساعدة إن كنت صاحب منزل آخر (بغض النظر عن مكان السكن) إلا في حال كان المنزل غير صالح للسكن.

## **14.8 في حال كنت مستأجر مسكن حماية رسيمة واحصل على مساعدة لاستئجار هذا المنزل**

لا, لا يتم منح مساعدة إيمانزيبيا في حال الحصول على مساعدات أخرى للسكن المحمي الرسمي أو الحصول على مساعدات إضافية أو خصومات لتسديد أقساط الأجار.