

## أسئلة شائعة حول دافيد؟

### ما هي دافيد؟

دافيد هو عرض لحق الشخص للحصول هعلى منزل مستأجر للأشخاص والعائلات ذوي عوائد دخل منخفضة تمنعهم من الحصول على مسكن أستئجار محمي.

[davidvivienda@navarra.es](mailto:davidvivienda@navarra.es) للإجابة على الأسئلة والحصول على المزيد من المعلومات:

### 1. هل من الضروري التسجيل المسبق في سجل الطالبين للمساكن المحمية ؟

نعم، إنه شرط اجباري. يجب أن يكون مقدم الطلب مسجلاً في سجل طالبي السكن المحمي التي يتم إدارته من قبل ناسوفينسا وأن يكون قد قدم طلب استئجار أو اسنجر مع خيار الشراء قبل سنة واحدة على الأقل متتالية وأن يكون التسجيل ساري بتاريخ 1 يناير من كل سنة.

### شروط التسجيل في سجل طالبي السكن لعام 2019:

**انتباه :** يرجى الأخذ بعين الاعتبار أنه خلال عام 2019 يسمح لطلب دافيد فقط للأشخاص الذين لديهم أطفال تحت سن الرشد وأن يكونوا مسجلين في قائمة الطلب منذ سنتين متواليتين بتاريخ 1 يناير 2019.

### 2. ما هي مدة المساعدة وهل هناك مدة قصوى؟

يتم منح المساعدة لعام كامل وبعدها يمكن إعادة الطلب. لا توجد مدة قصوى للمساعدة.

### 3. ما هي شروط الدخل؟

يجب أن يكون الدخل الأدنى 3000 يورو والدخل الأعلى 1,7 مرة سارا وأن يكون آخر تصريح للموارد في الفترة النظامية المغلقة. وحتى نهاية يونيو يكون التصريح خاصاً بعام 2017 وبعد يونيو (تنتهي فترة تصريح الدخل لعام 2017) وتبدأ فترة تصريح الدخل لعام 2018.

### 4. ما هي النقاط التي يتم أخذها بعين الاعتبار من تصريح الدخل؟

القسم العام للدخل القابل للضرائب (خانة 507) والدخل الإضافي (خانة 529). لا يتم قبيل بيانات الراتب أو ما شابه. يجب أن يتم تقديم تصريح الدخل الرسمي الخاص بمصلحة الضرائب.

### 5. ما هي سارا ؟

سارا هو معيار القدرة التسديدية للدخل المسجل وهو المعيار الجديد الذي يستبدل المعيار الحالي المستخدم في نظام ابريم (المعيار العام للدخل المتعدد). القدرة التسديدية للدخل في عام 2017 هي 8,120 يورو.

### 6. ما هو قسط الأجار الأقصى؟

لا يمكن للقسط الشهري للأجار أن يكون أعلى من 650 يورو كي تحصل على حق المساعدة.

### 7. ما هو مبلغ المساعدة ؟

50% من قسط الأجار و حد اقصى 300 أو 250 أو 200 يورو شهرية حسب الدخل العائلي لمقدمي الطلب.

يمكن أن تراجع الجدول التالي:

<b>SARA (a comparar con ingresos 2017)</b>			
Unidad Familiar	1	1,4	1,7
1 persona	8.638,30	12.093,62	14.685,11
2 personas	11.517,73	16.124,82	19.580,14
3 personas	12.340,43	17.276,60	20.978,72
4 personas	13.088,33	18.323,66	22.250,16
5 personas	13.932,74	19.505,83	23.685,66
6 personas	14.893,62	20.851,06	25.319,15
7 personas	15.996,85	22.395,59	27.194,64
8 personas	17.276,60	24.187,23	29.370,21
9 personas	18.778,91	26.290,47	31.924,14
<b>DaVId, 50% de la renta máximo=</b>	<b>300,00 €</b>	<b>250,00 €</b>	<b>200,00 €</b>

## 8. منذ متى يمكن طلب إيمانزيبا؟

منذ تاريخ 1 / 1 / 2019.

## 9. كيف أطلب دافيد ؟

عن طريق الانترنت على الموقع [David - navarra.es](http://David-navarra.es) . عليك أن تخلق رقم تعريف وكلمة مرور خاصة بمصلحة الضرائب.

أو الحضور إلى مكتب ناسوبينسا (شارع سان خوخي رقم 8 بامبلونا ) أطلب موعد على الرقم 948012012.

## 10. كيف يمكنني الحصول على رقم تعريف من مصلحة الضرائب لطلب دافيد؟

يمكن أن تحصل عليه بطريقة سهلة ومجانية بالضغط [هنا](#) وسوف ترسله لك مصلحة الضرائب الخاصة بنافاررا إلى عنوانك البريدي.

## 11. كيف يمكنني طلب إيمانزيبا إذا كنت استأجر المنزل مع أشخاص آخري...؟

### 11.1 مع الأصدقاء ؟

عليك إدخال بياناتك فقط.

### 11.2 مع الزوج أو الشريك؟

ليس من الضروري أن يقوم كل فرد من الزوجين بتقديم طلب مستقل (في حال كانت الخصوم الشخصية للشخص وليس للعائلة بأكملها) وبذلك سوف يتم حساب المبلغ لكل فرد من الزوجين باقسام متساوية ) في حال توفر الشروط اللازمة. في هذه الحالة سوف يتم إظهار بيانات الزوج عند تقديم الطلب.

## 12. هل يمكنني طلب دافيد؟

### 12.1 إن لم يكن لدي موارد في العام السابق

لا، تحتاج إلى 3000 يورو كدخل أدنى (القسم العام من الدخل القابل للضرائب والدخل الإضافي، خانات 507 و 529 من تصريح الضرائب) وبأخر تصريح ضرائب مغلق في الفترة المحددة.

## 12.2 في حال كان أصحاب المنزل والدي أو أخواني

لا، القرابة من الدرجة الأولى أو الثانية (آباء، أخوة) أو قرابة ثانوية (حمى، أخوة الزوج) مع الشخص المؤجر يمنح المستأجر من الحصول على المساعدة.

## 14.6 في حال كنت احصل على المساعدة من سنتين والآن عدت لاستئجار منزل

نعم، بشرط أن تلائم الشروط المطلوبة للحصول على المساعدة التي يمكن أن تحصل عليها لمدة غير محدودة.

## 12.4 في حال كان لدي منزل في إقليم مستقل آخر

لا، لا يمكنك الحصول على المساعدة إن كنت صاحب منزل آخر (بغض النظر عن مكان السكن) إلا في حال كان المنزل غير صالح للسكن.

## 12.5 في حال كنت مستأجر مسكن حماية رسمية واحصل على مساعدة لاستئجار هذا المنزل

لا، لا يتم منح مساعدة إيمانزيبيا في حال الحصول على مساعدات أخرى للسكن المحمي الرسمي أو الحصول على مساعدات إضافية أو خصومات لتسديد أقساط الأجار.

## 12.6 في حال كنت اسدد قسط الأجار نقدياً (باليد) لصاحب المنزل

لا، يجب أن يكون لديك وصل بنكي يؤكد تسديديك لقسط الأجار.