

GOBIERNO DE NAVARRA

PRESIDENCIA JUSTICIA E INTERIOR

ECONOMIA Y HACIENDA

RELACIONES INSTITUCIONALES Y
PORTAVOZ DEL GOBIERNO

ADMINISTRACION LOCAL

EDUCACION

SALUD

DESARROLLO RURAL Y MEDIO
AMBIENTE

ASUNTOS SOCIALES FAMILIA
JUVENTUD Y DEPORTE

CULTURA Y TURISMO

OBRAS PUBLICAS TRANSPORTES Y
COMUNICACIONES

**VIVIENDA Y ORDENACION DEL
TERRITORIO**

INNOVACION EMPRESA Y EMPLEO

SEGURIDAD Y EMERGENCIAS

El Gobierno aporta más de 1 millón de euros en subvenciones a la compra de VPOs en Berrioplano

La consejera Salanueva visita esta promoción, integrada por 62 viviendas

Miércoles, 11 de mayo de 2011

La consejera de Vivienda y Ordenación del Territorio, Amelia Salanueva Murguialday, ha visitado hoy en Berrioplano una promoción de 62 VPOs promovidas por el Gobierno de Navarra, a través de la sociedad pública VINSA. En el acto, Salanueva ha estado acompañada por el director general de Vivienda y Ordenación del Territorio, Jesús Ascunce; por el alcalde de la localidad, José María Irisarri; por el gerente de VINSA, Luis Cruchaga; y por los vecinos adjudicatarios.

Las 62 viviendas, todas vendidas, se enmarcan dentro de las 806 que la sociedad pública va a entregar a lo largo de este año. Este grueso de viviendas, repartidos en 18 promociones (16 en la Comarca de Pamplona), le ha supuesto al Ejecutivo foral una inversión total de 96 millones de euros. Con estas de hoy, ya son 153 (pertenecientes a 5 promociones) las que han sido terminadas y visitadas por los vecinos en lo que va de año.

Durante su visita, la consejera ha incidido en que se trata de "una obra que destaca por su diseño, su calidad y su eficiencia energética, aspectos que la convierten en un referente de buenas maneras constructivas, no sólo de VPO sino de vivienda en general".

Entre las medidas que incorporan estos bloques, construidos por Antonio Erro y Eugui, S.A., se ha destacado la mejora del aislamiento térmico de fachadas, que supera en un 33% lo que marca el código técnico de edificación, y entre viviendas, aspecto que mejora el confort



La consejera Salanueva, con el arquitecto, Raúl Beloso, y representantes locales.



Vista desde uno de los áticos del edificio.

individual. Por otro lado, se ha resaltado la mejora de la carpintería con la que se logra una reducción de pérdidas por ventilación y renovación de aire en un 70%. Asimismo, se han conexionado las tomas de la lavadora y del lavaplatos a la red de agua caliente sanitaria, lo que provoca una reducción en el consumo eléctrico de estos aparatos.

Salanueva ha incidido también en las subvenciones otorgadas a los adjudicatarios de estas viviendas. “En total, en esta promoción de 62 viviendas, el Gobierno de Navarra ha dado subvenciones a la compra por valor de más de un millón de euros. Han recibido ayudas la práctica totalidad de los vecinos, siendo la subvención media de 16.400 euros”. La consejera ha mostrado su satisfacción por seguir manteniendo las desgravaciones y las subvenciones por compra de vivienda, “que han sido suprimidas en la gran mayoría de comunidades”.

Respecto a esta promoción concreta, las 62 viviendas son de protección oficial, en régimen de compraventa. El 90% tienen 3 habitaciones (hay alguna de 2 y de 4 habitaciones), garaje y trastero vinculados. La campaña de adjudicación se celebró en diciembre de 2008 y todas han correspondido a personas empadronadas en el municipio. En lo referente a ingresos, la mitad de ellos se encontraban en el tramo de 1,5 a 2,5 veces el IPREM (de 13.087 euros a 21.812 euros en el caso de una persona). Y los precios van, desde los 97.250 euros la más barata (de 2 habitaciones) a los 175.800 euros (de 4 habitaciones). El diseño