

NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Cuentas Anuales Abreviadas

31 de diciembre de 2005

(Junto con el Informe de Auditoría)

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales Abreviadas

A los Accionistas de
Natural Climate Systems, S.A.

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Natural Climate Systems, S.A. (la Sociedad) que comprenden el balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2005 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria abreviadas correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales abreviadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación y de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviados, además de las cifras del ejercicio 2005, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales abreviadas del ejercicio de 2005. Con fecha 9 de junio de 2005 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2004 en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2005 adjuntas, expresan en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Natural Climate Systems, S.A. al 31 de diciembre de 2005 y de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados, que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

KPMG AUDITORES, S.L.

Gregorio Moreno Fauste
7 de abril de 2006

INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:
KPMG AUDITORES, S.L.

Año 2006 N° A16-000519
IMPORTE COLEGIAL: 67 €

.....
Este informe está sujeto a la tasa
aplicable establecida en la
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.
.....

NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Cuentas Anuales Abreviadas

31 de diciembre de 2005

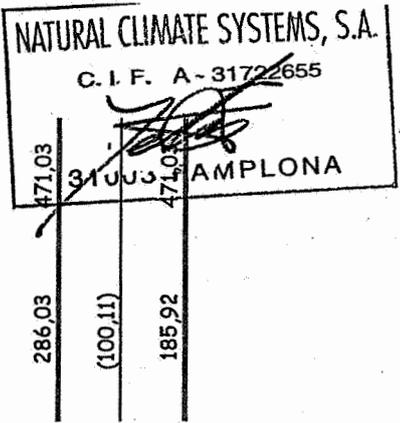
4

NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

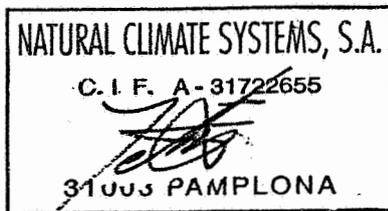
Cuentas de Pérdidas y Ganancias Abreviadas
para los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2005 y 2004

(Expresadas en miles de euros)

	Gastos		Ingresos	
	2005	2004	2005	2004
Gastos de explotación				
Aprovisionamientos (nota 9)	-	5,28	132,63	-
Gastos de personal (nota 16)	230,88	156,32	-	5,28
Dotaciones para amortizaciones del inmovilizado (notas 5, 6 y 7)	94,69	94,79	-	-
Variación de las provisiones de tráfico	-	145,11	-	0,16
Otros gastos de explotación	98,09	79,91	-	-
	<u>423,66</u>	<u>481,41</u>		
			<u>132,63</u>	<u>5,44</u>
Gastos financieros				
Otros gastos financieros	8,49	4,18	291,03	475,97
Resultados financieros positivos				
	<u>14,43</u>	<u>4,94</u>	<u>22,92</u>	<u>9,12</u>
Pérdidas y gastos extraordinarios				
Variación provisiones inmovilizado inmaterial, material y cartera de control (nota 8)	9,43	-	276,60	471,03
Resultados extraordinarios negativos				
			<u>9,43</u>	<u>-</u>



La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2005



NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

31 de diciembre de 2005

(1) Naturaleza y Actividades Principales

Natural Climate Systems, S.A. (en adelante la Sociedad) se constituyó como sociedad anónima en Pamplona, por tiempo indefinido, el 23 de mayo de 2001.

Su objeto social consiste en la promoción, construcción y rehabilitación inmobiliaria con criterios de eficiencia energética, en la comercialización de energía y de toda clase de materiales, productos o equipos para la construcción y de manera especial para su aplicación a la arquitectura sostenible, ecológica o bioclimática mediante el empleo de fuentes de energía renovables.

Su actividad consiste en la promoción, construcción y rehabilitación inmobiliaria con criterios de eficiencia energética.

Durante el ejercicio 2005 la Sociedad ha procedido al diseño de su nuevo plan estratégico el cual comenzará a tener resultados a partir de 2006. El citado plan se basa en que la actividad de la Sociedad se centrará, básicamente, en la promoción inmobiliaria con criterios de eficiencia energética.

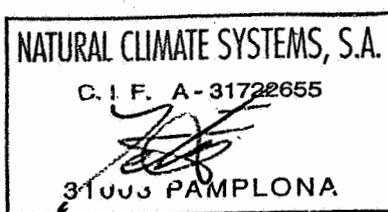
(2) Bases de Presentación

En cumplimiento de la legislación vigente, los Administradores de la Sociedad han formulado estas cuentas anuales abreviadas con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados correspondientes al ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2005, así como la propuesta de distribución de los resultados de este ejercicio.

Estas cuentas anuales abreviadas han sido preparadas a partir de los registros auxiliares de contabilidad, los cuales están expresados en euros.

Los Administradores de la Sociedad estiman que estas cuentas anuales abreviadas serán aprobadas por la Junta de Accionistas sin variaciones significativas.

Como requiere la normativa contable, el balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias abreviados del ejercicio 2005 recogen, a efectos comparativos, las cifras correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2004, aprobadas por los Accionistas en junta de fecha 8 de junio de 2005. De acuerdo con lo permitido por esta normativa, la Sociedad ha optado por omitir los datos comparativos de 2004 de la memoria del ejercicio 2005.



NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

Desde el ejercicio 2003 y hasta el 31 de diciembre de 2005, la Sociedad ha venido incurriendo en pérdidas significativas, lo que ha originado un importante deterioro de la situación patrimonial de la Sociedad. No obstante, estas cuentas anuales han sido formuladas atendiendo al principio de empresa en funcionamiento, para lo cual deben ser tenidas en cuenta las siguientes circunstancias:

- La existencia de un plan económico financiero a medio/largo plazo basado en perspectivas de desarrollo fundamentadas.
- El compromiso por parte de los Administradores de la Sociedad de proponer las medidas oportunas para el equilibrio necesario en su situación financiera.

(3) Distribución de Resultados

La propuesta de aplicación de las pérdidas correspondientes al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2005, formulada por los Administradores de la Sociedad y pendiente de aprobación por los Accionistas, consiste en su traspaso íntegro a resultados negativos de ejercicios anteriores.

(4) Principios Contables y Normas de Valoración Aplicados

Estas cuentas anuales abreviadas han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración y clasificación contenidos en el Plan General de Contabilidad y en las normas de Adaptación del Plan General de Contabilidad a las Empresas Inmobiliarias. Los principales son los siguientes:

(a) Gastos de establecimiento

Los gastos de establecimiento, que incluyen todos los gastos incurridos por la puesta en marcha de la Sociedad, se muestran al coste, neto de la correspondiente amortización acumulada, que se calcula utilizando el método lineal sobre un periodo de cinco años.

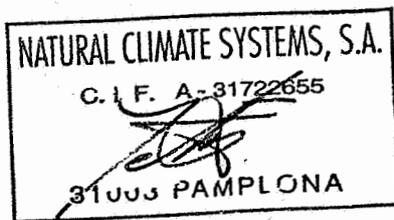
(b) Inmovilizaciones inmateriales

El inmovilizado inmaterial, que recoge únicamente aplicaciones informáticas, se valora a su coste de adquisición y se presenta neto de su correspondiente amortización acumulada. Los costes capitalizados se amortizan linealmente durante el período de cinco años en que está prevista su utilización.

Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se llevan a gastos en el momento en que se incurren.

(c) Inmovilizaciones materiales

El inmovilizado material se presenta por su valor de coste de adquisición, deducidas las amortizaciones acumuladas correspondientes.



NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

Las amortizaciones de los elementos del inmovilizado material se practican sobre los valores de coste, siguiendo el método lineal, durante los siguientes años de vida útil estimados:

Otras instalaciones, mobiliario y utillaje	5
Otro inmovilizado material	5

Los gastos de mantenimiento y reparaciones del inmovilizado material que no mejoran su utilización o prolongan su vida útil, se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

(d) Inmovilizaciones financieras

Los valores mobiliarios figuran valorados a precio de adquisición, incluidos los gastos inherentes a los mismos.

Se dotan las oportunas provisiones por depreciación de los valores mobiliarios cuando se aprecian circunstancias de suficiente cantidad y clara constancia. A estos efectos, se provisiona el exceso del coste de adquisición sobre el valor teórico contable de las participaciones, corregido por el importe de las plusvalías tácitas adquiridas que subsisten al cierre del ejercicio.

(e) Existencias

Las existencias, que se componen íntegramente de terrenos y solares para su promoción, se muestran a su coste, el cual incluye todos los gastos directos imputables a los mismos.

La Sociedad realiza dotaciones a la provisión por depreciación de existencias cuyo coste excede a su valor de mercado o cuando existen dudas sobre su recuperabilidad.

(f) Clientes

La Sociedad sigue el criterio de dotar provisiones para insolvencias con el fin de cubrir los saldos de determinada antigüedad o en los que concurren circunstancias que permiten razonablemente su calificación como de dudoso cobro.

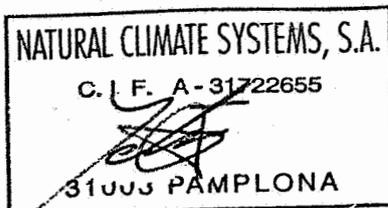
(g) Clasificación de los saldos a cobrar y a pagar

Los saldos a cobrar y a pagar se presentan en el balance de situación abreviado adjunto clasificados, en cuanto a plazo, de acuerdo con el siguiente criterio:

- Largo plazo: Cuando los vencimientos son superiores a doce meses.
- Corto plazo: Cuando los vencimientos son inferiores o iguales a doce meses.

(h) Indemnizaciones por despido

Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades están obligadas a indemnizar a sus empleados cuando prescinden de sus servicios. Los pagos por indemnizaciones, cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.



NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(i) Reconocimiento de ingresos por venta de promociones

Los ingresos por venta de inmuebles se reconocen en el momento en que éstos están en condiciones de entrega material a los clientes, que puede diferir del de la firma de las correspondientes escrituras de compra-venta.

En el caso de venta de inmuebles en fase de construcción se entiende que están en condiciones de entrega material a los clientes cuando se encuentran sustancialmente terminados, es decir, cuando se ha incorporado al menos el 80% de los costes de la construcción sin tener en cuenta el valor del terreno en el que se construye la obra.

(j) Impuesto sobre Sociedades

El gasto por Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el beneficio económico, corregido por las diferencias de naturaleza permanente con los criterios fiscales y tomando en cuenta las bonificaciones y deducciones aplicables. El efecto impositivo de las diferencias temporales se incluye, en su caso, en las correspondientes partidas de impuestos anticipados o diferidos del balance de situación abreviado.

Los créditos fiscales por pérdidas compensables sólo son objeto de registro contable si éstos tienen su origen en hechos extraordinarios, corresponden a una situación temporal puntual y en espera puedan ser compensados dentro del periodo de tiempo establecido por la legislación vigente.

(k) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, siguiendo el principio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las pérdidas, aún las eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

(l) Aspectos medioambientales

Se consideran gastos medioambientales los importes devengados por la realización de dichas actividades para la gestión de los efectos medioambientales de las operaciones de la Sociedad, así como los derivados de los compromisos medioambientales de la misma. Su importe se incluye en el epígrafe de "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los elementos incorporados al patrimonio de la Sociedad con el objeto de ser utilizados de forma duradera en su actividad y cuya finalidad principal sea la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente se registran como "Inmovilizaciones materiales" en el balance de situación por su precio de adquisición o coste de producción, según proceda. Su amortización se realiza sobre los valores de coste siguiendo el método lineal durante los periodos de vida útil estimados que se detallan en la nota 4 (c)).

(5) Gastos de Establecimiento

El detalle y movimiento experimentado durante el ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2005 es como sigue:

	Miles de Euros		
	31.12.04	Amortización	31.12.05
Gastos de puesta en marcha	264,81	(88,11)	176,70

(6) Inmovilizaciones Inmateriales

El detalle y movimiento de este capítulo del balance de situación abreviado, durante el ejercicio 2005 es como sigue:

	Miles de Euros		
	31.12.04	Altas	31.12.05
Aplicaciones informáticas	6,43	-	6,43
Amortización acumulada	(2,37)	(1,29)	(3,66)
	4,06	(1,29)	2,77

(7) Inmovilizaciones Materiales

Un detalle del inmovilizado material al 31 de diciembre de 2005, así como de los movimientos habidos durante el ejercicio es como sigue:

	Miles de Euros		
	31.12.04	Altas	31.12.05
Coste			
Otras instalaciones, mobiliario y utillaje	10,54	-	10,54
Otro inmovilizado	18,87	1,69	20,56
	29,41	1,69	31,10
Amortización acumulada			
Otras instalaciones, mobiliario y utillaje	(3,83)	(1,93)	(5,76)
Otro inmovilizado	(6,76)	(3,36)	(10,12)
	(10,59)	(5,29)	(15,88)
	18,82	(3,60)	15,22

(8) Inmovilizaciones Financieras

Su composición y movimiento durante el ejercicio 2005 es como sigue:

	Miles de euros		
	31.12.04	Altas	31.12.05
Participaciones en empresas del grupo	6,00	24,37	30,37
Administraciones Públicas (nota 18)	-	100,11	100,11
Provisiones	(4,18)	(9,43)	(13,61)
	1,82	115,05	116,87

Participaciones en empresas del grupo corresponde a la mantenida por la Sociedad en Ecocities, Iniciativas Estratégicas, S.L. Un detalle de dicha participación se presenta a continuación:

	%	Coste	Miles de euros	
			Participación	Fondos propios
Ecocities Iniciativas Estratégicas, S.L.	11,77%	30,37	142,35	Diseño, gestión urbanística y desarrollo de Ecocomunidades

(9) Existencias

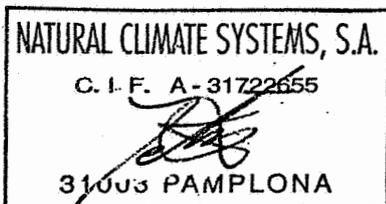
El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2005 se presenta a continuación:

	Miles de euros
Terrenos y solares	1.166,80
Anticipos	0,08
	1.166,88

El movimiento de la provisión por existencias se presenta a continuación:

	Miles de euros
Saldo al 31 de diciembre de 2004	145.114
Cancelaciones	(145,11)
Saldo al 31 de diciembre de 2005	-

Durante el ejercicio 2005, la Sociedad ha cancelado un proyecto que ha sido abandonado y que estaba totalmente provisionado.



NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

El detalle de los gastos por aprovisionamientos del ejercicio 2005, se presenta a continuación:

	<u>Miles de euros</u>
Compras terrenos y solares	1.166,80
Variación existencias	<u>(1.166,80)</u>
	<u>-</u>

(10) Deudores

El detalle de este capítulo del balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2005 es el siguiente:

	<u>Miles de euros</u>
Clientes por ventas y prestación de servicios	8,70
Administraciones públicas	<u>255,63</u>
	<u>264,33</u>

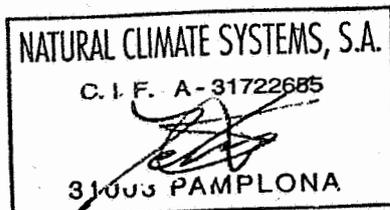
Administraciones públicas deudoras a 31 de diciembre de 2005 se corresponde íntegramente con IVA a recuperar de la Hacienda Pública.

(11) Inversiones Financieras Temporales

El detalle de este capítulo del balance de situación a 31 de diciembre de 2005 es el siguiente:

	<u>Miles de euros</u>
Cartera de valores	349,33
Otros créditos	-
Fianzas y depósitos	<u>2,4</u>
	<u>351,73</u>

Cartera de valores corresponde a una adquisición de deuda pública realizada por la Sociedad, que devenga intereses a tipos de mercado y tiene situado su vencimiento en 2006.



NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(12) Fondos Propios

El detalle del movimiento durante el ejercicio 2004 es como sigue:

	Miles de Euros			Total
	Capital social	Resultados negativos ejercicios anteriores	Resultados del ejercicio	
Saldos al 31 de diciembre de 2004	2.000	(338,41)	(471,03)	1.190,56
Aplicación de las pérdidas de 2004	-	(471,03)	471,03	-
Pérdidas del ejercicio 2005	-	-	(185,92)	(185,92)
Saldos al 31 de diciembre de 2005	2.000	(809,44)	(185,92)	1.004,64

Al 31 de diciembre de 2005, los fondos propios de la Sociedad son inferiores a las dos terceras partes del capital social. En estas circunstancias, la Ley de Sociedades Anónimas establece el plazo de un año para restablecer la situación patrimonial o reducir el capital absorbiendo las pérdidas acumuladas.

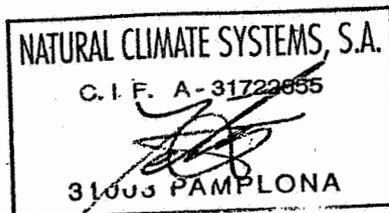
(a) Capital suscrito

Al 31 de diciembre de 2005 el capital social de la Sociedad está representado por 200.000 acciones nominativas de 10 euros nominales cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Estas acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos. La composición del accionariado de la Sociedad al 31 de diciembre de 2005 es la siguiente:

	Miles de euros	% de participación
Viviendas de Navarra, S.A.	690	34,5%
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.A.	630	31,5%
Acciona Energía, S.A.	440	22,0%
Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía	200	10,0%
Innovación y Desarrollo Inmobiliario, S.L.	40	2,0%
	2000	100%

(b) Reserva legal

Las sociedades están obligadas a destinar un mínimo del 10% de los beneficios de cada ejercicio a la constitución de un fondo de reserva hasta que éste alcance, al menos, una cantidad igual al 20% del capital social. Esta reserva no es distribuible a los socios y sólo podrá ser utilizada para cubrir, en el caso de no tener otras reservas disponibles, el saldo deudor de la cuenta de pérdidas y ganancias.



NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(13) Acreeedores a Largo Plazo

El saldo de esta cuenta a 31 de diciembre de 2005 corresponde íntegramente a la deuda con el Gobierno de Navarra por la compra de determinados terrenos para futuras promociones, y cuyo vencimiento se sitúa en el momento en el que se entregue la última vivienda, estimándose en 2007.

(14) Deudas con Entidades de Crédito a Corto Plazo

El saldo de este epígrafe del balance de situación a 31 de diciembre de 2005 corresponde a un crédito bancario con garantía hipotecaria sobre los terrenos adquiridos en 2005 por la Sociedad para futuras promociones (véase nota 9) que devenga intereses a tipos de mercado y tiene situado su vencimiento en el año 2006.

(15) Otras Deudas no Comerciales

El detalle de este capítulo al 31 de diciembre de 2005, que se compone íntegramente de administraciones públicas, es el siguiente:

	Miles de euros
Hacienda pública, acreedora por retenciones	11,61
Seguridad Social acreedora	4,22
	<hr/> 15,83 <hr/>

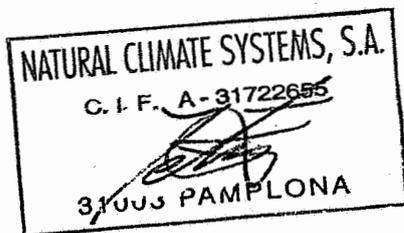
(16) Gastos de Personal

Su detalle para el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2005 es el siguiente:

	Miles de euros
Sueldos, salarios y asimilados	174,08
Cargas sociales	56,80
	<hr/> 230,88 <hr/>

(17) Información Relativa al Consejo de Administración

Los Administradores de la Sociedad no han recibido importe alguno en concepto de sueldos, dietas y remuneraciones durante el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2005, ni mantienen saldos deudores o acreedores a dicha fecha.

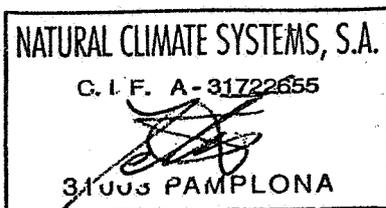


NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

Las participaciones de los Administradores de la Sociedad en las empresas cuyo objeto social es idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la misma, así como los cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados en las mismas se detallan a continuación:

Administrador	%	Sociedad	Objeto social	Cargo
Enrique Jiménez Larrea en representación de IDAE	10%	Mataró, Energía Sostenible, S.A.	Construcción, explotación y administración de una red de distribución energética en el término municipal de Mataró y otros municipios de la comarca del Maresme, así como la construcción, explotación, administración y/o mantenimiento de otras estructuras relacionadas con el ahorro energético y las energías renovables, dentro del mismo ámbito territorial.	Consejero
Enrique Jiménez Larrea en representación de IDAE	5%	Distridima, S.A.	Explotación y mantenimiento de las instalaciones de generación y distribución de calefacción, agua caliente sanitaria y refrigeración en el ámbito de actuación del Consorcio de Besós, del Ayuntamiento de Barcelona y de Sant Adrià del Besós, incluyendo la instalación, mantenimiento y explotación de las subestaciones e instalaciones interiores de los edificios.	Consejero
Luis Antonio Ayesa Ajona	-	Viviendas de Navarra, S.A.	Promoción Urbanística	Consejero
Luis Antonio Ayesa Ajona	-	Navarra de suelo Residencial, S.	Gestión y promoción de suelo industrial	Consejero
Raquel Lezana Pérez	-	Viviendas de Navarra, S.A.	Promoción Urbanística	Gerente
Alfonso Vegara Gómez	90%	Taller de Ideas Centro de Estudios Urbanos	Urbanismo y Gestión de Proyectos	Presidente

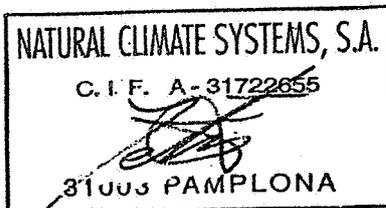


NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

Alfonso Vegara Gómez	25%	Taller de Ideas Arquitectos Asociados	Urbanismo y Gestión de Proyectos	de Presidente
Alfonso Vegara Gómez	25%	Habitatia Iniciativas Urbanas	Urbanismo y Gestión de Proyectos	de Presidente
Alfonso Vegara Gómez	90%	I + D Inmobiliario	Urbanismo y Gestión de Proyectos	de Presidente
Alfonso Vegara Gómez	26%	Ecocities (*)	Diseño y gestión de ecociudades	Consejero
Alfonso Vegara Gómez	85%	Arte (*)	Desarrollo de Ecociudad	Presidente
Alfonso Vegara Gómez	40%	Territorios 21 (*)	Desarrollo de proyectos urbanos	Presidente
Alfonso Vegara Gómez	40%	Terra Lab (*)	Desarrollo de proyecto de innovación territorial	Consejero
Alfonso Vegara Gómez	6%	Paisajes del vino (*)	Proyecto urbano de paisajes del vino	-
Luis Zarraluqui Ortigosa	0,07%	Larcovi, S.A.L.	Promoción Inmobiliaria	-
Luis Zarraluqui Ortigosa	-	Cubican Larcovi, S.L.	Promoción Inmobiliaria	Consejero
Luis Zarraluqui Ortigosa	-	Lares Val de Ebro	-	Consejero
Luis Antonio Ayesa Ajona	-	Viviendas de Navarra, S.A.	Promoción Inmobiliaria	Consejero
Luis Antonio Ayesa Ajona	-	Navarra de Suelo Residencial, S.A.	Gestión y Promoción de suelo industrial	Consejero

(*) Participaciones indirectas a través del Grupo Talleres de Ideas



NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(18) Situación Fiscal

La Sociedad presenta anualmente una declaración a efectos del Impuesto sobre Sociedades. Los beneficios fiscales están sujetos a un gravamen del 35%, no obstante, de la cuota resultante pueden deducirse determinadas deducciones.

El resultado contable negativo del ejercicio coincide con la base imponible fiscal de mismo.

La Sociedad ha reconocido, de acuerdo con el criterio descrito en la nota 4 (j), el crédito fiscal correspondiente a las pérdidas del ejercicio 2005 (véase nota 8).

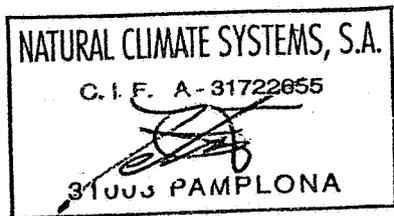
Conforme a las declaraciones del Impuesto sobre Sociedades presentadas, la Sociedad dispone de deducciones por creación de empleo pendientes de aplicar a 31 de diciembre de 2005, según el siguiente detalle:

Año de origen	Miles de euros	Aplicables hasta
2001	2,44	2011
2002	3,20	2012
2003	10,77	2013
	<u>16,41</u>	

Asimismo, la Sociedad dispone de bases imponibles negativas a compensar contra eventuales beneficios fiscales futuros según el siguiente detalle:

Año de origen	Miles de euros	Aplicables hasta
2003	338,41	2018
2004	471,03	2019
2005	286,03	2020
	<u>1.095,47</u>	

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2005 la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos principales que le son aplicables desde el 1 de enero de 2002 (desde su constitución para el Impuesto sobre Sociedades). Los Administradores de la Sociedad no esperan que, en caso de inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.



NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(19) Otra Información

La empresa auditora de las cuentas anuales de la Sociedad y aquellas otras sociedades con las que dicha empresa mantiene alguno de los vínculos a los que hace relación la Disposición Adicional decimocuarta de la Ley de Medidas de Reforma del Sistema Financiero, facturará a la Sociedad en concepto de honorarios por servicios profesionales de auditoría correspondientes al ejercicio 2005, un importe de 2.800 euros.

El importe indicado incluye la totalidad de los honorarios relativos al ejercicio 2005, con independencia del momento de su facturación.

(20) Medio Ambiente

La Sociedad no ha incurrido en costes significativos en el ejercicio 2005 en materia de actuaciones medioambientales.

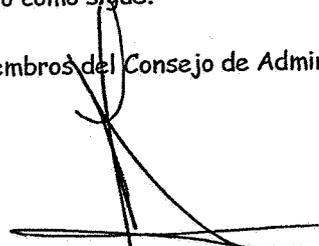
Los Administradores de la Sociedad consideran que no es necesario establecer provisiones adicionales para cubrir posibles gastos o riesgos correspondientes a actuaciones medioambientales.

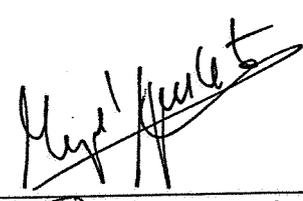
NATURAL CLIMATE SYSTEMS, S.A.

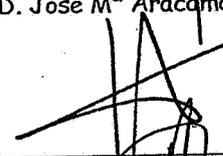
Diligencia de Firma de Cuentas Anuales Abreviadas

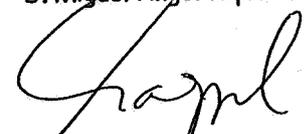
DILIGENCIA: para hacer constar por el Secretario del Consejo de Administración D. Jorge Yetano Domezain, que el Consejo de Administración en la sesión de 6 de abril de 2006 ha formulado las Cuentas Anuales Abreviadas que comprenden el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y la Memoria, de conformidad con la Orden del Ministerio de Justicia de 14 de enero de 1994, constando en todas las hojas la firma del que suscribe a efectos de identificación, así como el sello de la Sociedad, todo ello como sigue.

Los Miembros del Consejo de Administración:


D. José Mª Aracama Yoldi


D. Miguel Ángel López de Aguilera López

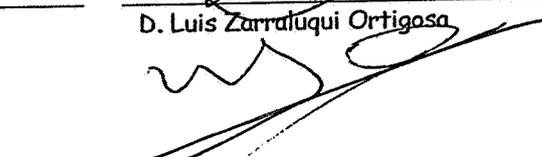

Dña. Mª Eugenia Lecumberri


Dña. Raquel Lezana Pérez

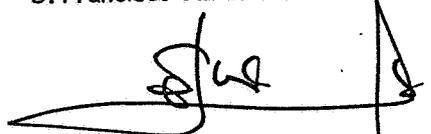

D. Jesús Javier Ascunce Elizaga

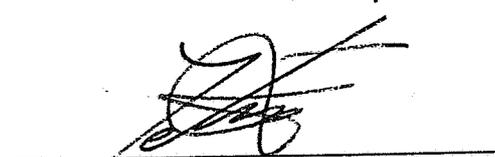

D. Luis Zarraluqui Ortigosa


D. Alfonso Vegara Gómez


D. Francisco Javier Galan Soraluze


D. Luis Antonio Ayesa Ajona


D. Enrique Jiménez Larrea, en representación de IDAE


EL SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
D. Jorge Yetano Domezain

ANEXO

AÑO 2005

Sociedad: NATURAL CLIMATE SYSTEMS S.A.

Detalle del nº de empleados a 31 de diciembre, distribuido por categorías profesionales:

	<u>AL 31-12-2005</u>	<u>AL 31-12-2004</u>
- Director-Gerente	1	1
- Titulados superiores y medios	3	3
- Oficiales administrativos		
- Auxiliares administrativos		
- Oficiales y Peajistas 1ª		
- Peones, Peajistas 2ª y otro personal		
-		
TOTAL:	4	4

Detalle de las subvenciones recibidas en el año 2005:

(en euros)

Subv. corrientes Subv. capital

Del Gobierno de Navarra

De otras entidades

TOTALES:

0

0

