# NASERSA

# INFORME DE AUDITORIA

* * * * * * *

# NAVARRA DE SERVICIOS, S.A.

## Cuentas Anuales Abreviadas correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2005

ERNST & YOUNG

ERNST & YOUNG

Avda. Pío XII, 22
31008 Pamplona

Teléfono: 948 175 510
Fax: 948 178 085
www.ey.com/es

# INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

A los Accionistas de
NAVARRA DE SERVICIOS, S.A.

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de NAVARRA DE SERVICIOS, S.A., que comprenden el balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2005, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria abreviadas correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto. Excepto por la salvedad mencionada en el párrafo 3, el trabajo se ha realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales abreviadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviados y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2005, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2005. Con fecha 1 de abril de 2005 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2004 en el que expresamos una opinión con una salvedad.

Dentro del epígrafe "Inmovilizaciones financieras" del activo del balance de situación, se recoge un importe a cobrar de 5.556 miles de euros correspondiente a las obras realizadas de adaptación del edificio de la antigua Escuela Universitaria de Ingeniería Técnica Agrícola. La Sociedad recibió aportaciones del Gobierno de Navarra, para financiar dichas obras, por importe de 2.832 y 1.591 miles de euros, recogidas en los epígrafes de "Fondos Propios" y "Acreedores a Largo Plazo", respectivamente. Pese a que el titular y encargado de las obras ha sido la Sociedad, ésta considera que dichas obras serán entregadas al Gobierno de Navarra, propietario del edificio y accionista mayoritario de la Sociedad, en contrapartida de las aportaciones de fondos mencionadas anteriormente así como de otras pendientes de realizar. Dado que no existe documentación que lo justifique, no es posible establecer de forma objetiva el adecuado registro contable de la operación y la recuperabilidad de dicho importe.

Ernst & Young, S.L.
Domicilio Social: Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1. 28020 Madrid.
Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al Tomo 12.749, Libro 0,
Folio 215, Sección 8ª, Hoja M-23123, Inscripción 116. C.I.F. B-78970506

En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes que podrían haberse considerado necesarios si hubiéramos podido disponer de la información indicada en el párrafo anterior, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2005 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de NAVARRA DE SERVICIOS, S.A., al 31 de diciembre de 2005 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:
ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2006 Nº A16-000037
COPIA GRATUITA

Este informe está sujeto a la tasa aplicable establecida en la Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)

Javier Ezcurra Zubeldía

30 de marzo de 2006

€ EUROS

# DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

## IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

NIF: A31098064

Denominación Social: NAVARRA DE SERVICIOS, S.A.

Domicilio Social: AVDA. SERAPIO HUICI, 22 -EDIF. PERITOS-

Municipio: PAMPLONA Provincia: NAVARRA

Código Postal: 31610 Teléfono: 948013040

## ACTIVIDAD

Actividad Principal:

Código CNAE: 810010 (1) (F5)

## PERSONAL

| Personal asalariado (cifra media del ejercicio) | | AÑO 2005 | AÑO 2004 |
|---|---|---|---|
| FIJO (2) | 810100 | 28,92 | 28,00 |
| NO FIJO (3) | 810110 | 7,71 | 5,85 |

## PRESENTACIÓN DE CUENTAS

| | | AÑO | MES | DÍA |
|---|---|---|---|---|
| Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas: | 810290 | 2005 | 01 | 01 |
| Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas: | 810190 | 2005 | 12 | 31 |

Número de páginas presentadas al depósito: 810200

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios indique la causa:

## UNIDADES

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales

| | | |
|---|---|---|
| Euros | 999024 | X |
| Miles de Euros | 999025 | |

(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas, aprobadas por Real Decreto 1560/1992, de 18 de diciembre (BOE DE 22.12.1992).

(2) Para calcular el número medio de personal fijo tenga en cuenta los siguientes criterios:
a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos al principio y al fin de ejerc.
b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero sólo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada.

(3) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas.

# BALANCE ABREVIADO

€ EUROS

NIF A31098064

DENOMINACIÓN SOCIAL
NAVARRA DE SERVICIOS, S.A.

UNIDAD
Euros 999414 X
Miles 999415

| ACTIVO | | EJERCICIO 2005 | EJERCICIO 2004 |
|---|---|---|---|
| A) ACCIONISTAS (SOCIOS) CON DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS | 110000 | | |
| B) INMOVILIZADO | 120000 | 6.037.502,00 | 6.356.108,00 |
| I. Gastos de establecimiento | 121000 | | |
| II. Inmovilizaciones inmateriales | 122000 | 4.634,00 | |
| III. Inmovilizaciones materiales | 123000 | 476.264,00 | 799.504,00 |
| IV. Inmovilizaciones financieras | 124000 | 5.556.604,00 | 5.556.604,00 |
| V. Acciones propias | 125000 | | |
| VI. Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo | 126000 | | |
| C) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS | 130000 | | |
| D) ACTIVO CIRCULANTE | 140000 | 1.599.769,00 | 1.093.577,00 |
| I. Accionistas por desembolsos exigidos | 141000 | | |
| II. Existencias | 142000 | | |
| III. Deudores | 143000 | 1.285.045,00 | 782.472,00 |
| IV. Inversiones financieras temporales | 144000 | 190.547,00 | 66.119,00 |
| V. Acciones propias a corto plazo | 145000 | | |
| VI. Tesorería | 146000 | 121.807,00 | 244.986,00 |
| VII. Ajustes por periodificación | 147000 | 2.370,00 | |
| TOTAL GENERAL (A + B + C + D) | 100000 | 7.637.271,00 | 7.449.685,00 |

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

# BALANCE ABREVIADO

€ EUROS

NIF A31098064

DENOMINACIÓN SOCIAL
NAVARRA DE SERVICIOS, S.A.

| PASIVO | | EJERCICIO 2005 | EJERCICIO 2004 |
|---|---|---|---|
| A) FONDOS PROPIOS | 210000 | 3.479.724,00 | 3.475.766,00 |
| I. Capital suscrito | 211000 | 3.304.365,00 | 3.304.364,00 |
| II. Prima de emisión | 212000 | | |
| III. Reserva de revalorización | 213000 | 12.171,00 | 12.171,00 |
| IV. Reservas | 214000 | 159.231,00 | 143.168,00 |
| 1. Diferencias por ajuste del capital a euros | 214060 | | |
| 2. Resto de reservas | 214070 | 159.231,00 | 143.168,00 |
| V. Resultados de ejercicios anteriores | 215000 | | |
| VI. Pérdidas y Ganancias (beneficio o pérdida) | 216000 | 3.957,00 | 16.063,00 |
| VII. Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio | 217000 | | |
| VIII. Acciones propias para reducción de capital | 218000 | | |
| B) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS | 220000 | 342.740,00 | 1.846.119,00 |
| C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS | 230000 | 27.743,00 | 47.764,00 |
| D) ACREEDORES A LARGO PLAZO | 240000 | 2.724.041,00 | 1.533.000,00 |
| E) ACREEDORES A CORTO PLAZO | 250000 | 1.063.023,00 | 547.036,00 |
| F) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO | 260000 | | |
| TOTAL GENERAL (A + B + C + D + E + F) | 200000 | 7.637.271,00 | 7.449.685,00 |

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

# CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

€ EUROS

NIF A31098064

DENOMINACIÓN SOCIAL
NAVARRA DE SERVICIOS, S.A.

UNIDAD
Euros 999514 X
Miles 999515

| DEBE | | EJERCICIO 2005 | EJERCICIO 2004 |
|---|---|---|---|
| A) GASTOS (A.1 a A.15) | 300000 | 2.662.447,00 | 2.662.447,00 |
| A.1. Consumos de explotación.. | 301009 | 476.549,00 | 587.818,00 |
| A.2. Gastos de personal | 303000 | 1.491.435,00 | 1.344.418,00 |
| a) Sueldos, salarios y asimilados | 303010 | 1.149.846,00 | 1.031.686,00 |
| b) Cargas sociales | 303020 | 341.589,00 | 312.733,00 |
| A.3. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado | 304000 | 393.259,00 | 430.425,00 |
| A.4. Variación de las provisiones de tráfico y pérdidas de créditos incobrables | 305000 | | |
| A.5. Otros gastos de explotación | 306000 | 261.341,00 | 246.578,00 |
| A.I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN (B.1-A.1-A.2-A.3-A.4-A.5). | 301900 | | |
| A.6. Gastos financieros y gastos asimilados | 307000 | 39.816,00 | 46.247,00 |
| a) Por deudas con empresas del grupo | 307010 | | |
| b) Por deudas con empresas asociadas. | 307020 | | |
| c) Por otras deudas | 307030 | 39.816,00 | 46.247,00 |
| d) Pérdidas de inversiones financieras | 307040 | | |
| A.7. Variación de las provisiones de inversiones financieras. | 308000 | | |
| A.8. Diferencias negativas de cambio | 309000 | | |
| A.II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS (B.2+B.3-A.6-A.7-A.8) | 302900 | | |
| A.III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (A.I + A.II - B.1 - B.II) | 303900 | | |
| A.9. Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control | 310000 | | |
| A.10 Pérdidas procedentes del inmovilizado inmaterial, material y cartera de control | 311000 | | |
| A.11 Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias | 312000 | | |
| A.12 Gastos extraordinarios | 313000 | | |
| A.13 Gastos y pérdidas de otros ejercicios | 314000 | | |
| A.IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS (B.4+B.5+B.6+B.7+B.8-A.9-A.10-A.11-A.12-A.13) | 304900 | 360.338,00 | 360.338,00 |
| A.V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS (A.III+A.IV-B.III-B.IV) | 305900 | 4.004,00 | 4.004,00 |
| A.14 Impuesto sobre Sociedades. | 315000 | 47,00 | 46,00 |
| A.15 Otros impuestos | 316000 | | |
| A.VI: RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS) (A.V-A.14-A.15) | 306900 | 3.957,00 | 16.063,00 |

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

# CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

€ EUROS

NIF A31098064

DENOMINACIÓN SOCIAL
NAVARRA DE SERVICIOS, S.A.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

| HABER | | EJERCICIO 2005 | EJERCICIO 2004 |
|---|---|---|---|
| B) INGRESOS (B.1 a B.8) | 400000 | 2.666.404,00 | 2.671.595,00 |
| B.1. Ingresos de explotación | 401009 | 2.303.834,00 | 2.254.954,00 |
| a) Importe neto de la cifra de negocios | 401000 | 851.767,00 | 940.712,00 |
| b) Otros ingresos de explotación | 401029 | 1.452.067,00 | 1.314.242,00 |
| B.I. PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5-B.1) | 401900 | 318.750,00 | 318.749,00 |
| B.2. Ingresos financieros | 402009 | 2.232,00 | 3.469,00 |
| a) En empresas del grupo | 402019 | | |
| b) En empresas asociadas | 402029 | | |
| c) Otros | 402039 | 2.232,00 | 3.469,00 |
| d) Beneficios en inversiones financieras. | 402040 | | |
| B.3 . Diferencias positivas de cambio. | 408000 | | |
| B.II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS (A.6 + A.7 + A.8 - B.2 - B.3). | 402900 | 37.584,00 | 37.585,00 |
| B.III. PÉRDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS (B.I + B.II - A.I - A.II) | 403900 | 356.334,00 | 356.334,00 |
| B.4. Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control | 409000 | | 4.692,00 |
| B.5. Beneficios por operación con acciones y obligaciones propias | 410000 | | |
| B.6. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio | 411000 | 360.338,00 | 405.764,00 |
| B.7. Ingresos extraordinarios | 412000 | | 2.716,00 |
| B.8. Ingresos y beneficios de otros ejercicios | 413000 | | |
| B.IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS (A.9 + A.10 + A.11 + A.12 + A.13 - B.4 - B.5 - B.6 - B.7 -B.8) | 404900 | | |
| B.V. PÉRDIDAS ANTES DE IMPUESTOS (B.III+B.IV-A.III-A.IV) | 405900 | | |
| B.VI.RESULTADOS DEL EJERCICIO(PÉRDIDAS)(B.V+A.14+A.15) | 406900 | | |

# MEMORIA

## 1º.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Nasersa se constituyó como Sociedad Anónima el 4 de mayo de 1981, previo acuerdo de la Excma. Diputación Foral de 13 de noviembre de 1980, no habiendo modificado su denominación social desde la constitución. Su domicilio actual se encuentra en la Avda Serapio Huici, nº 22 de Villava (Navarra)

Tiene como objeto social la prestación de servicios a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra y a otras sociedades en las que la Administración de la Comunidad Foral de Navarra participe como socio por sí misma o a través de sociedades participadas, e igualmente, a las que no reuniendo alguna de las condiciones expuestas, la Junta General de Accionistas resuelva la prestación de aquellos servicios.

## 2º.- BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la entidad.

## 3º.- DISTRIBUCION DE RESULTADOS

El Consejo de Administración propondrá a la Junta General de Accionistas la aprobación de la distribución de resultados que se indica a continuación:

| BASE DE REPARTO | EUROS |
|---|---|
| • Pérdidas y Ganancias, neto de impuestos | 3.957 |
| **DISTRIBUCION** | |
| • A Reserva Legal | 396 |
| • A Reserva Voluntaria | 3.561 |
| | 3.957 |

## 4º.- NORMAS DE VALORACION

Los criterios contables aplicados en relación con las diferentes partidas son los siguientes:

a) INMOVILIZADO INMATERIAL.- Las aplicaciones informáticas se valoran a coste de adquisición, netas de su correspondiente amortización acumulada. La Sociedad amortiza linealmente sus aplicaciones informáticas en un periodo de 4 años.

b) INMOVILIZADO MATERIAL.- Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se encuentran valorados a su precio de adquisición. No se incluyen gastos financieros.

La dotación anual a la amortización se calcula por el método líneal en función de la vida útil estimada de los diferentes bienes, la cual es como sigue:

| | AÑOS DE VIDA UTIL ESTIMADA |
|---|---|
| • Edificios | 25 |
| • Instalaciones | 7 |
| • Maquinaria y útiles | 4 |
| • Mobiliario | Entre 5 y 7 años |
| • Equipos proceso información | 4 |
| • Elementos Transporte | 5 |

c) INVERSIONES FINANCIERAS.- Los valores mobiliarios comprendidos en inmovilizaciones financieras e inversiones financieras temporales, se encuentran valorados por su precio de adquisición a la suscripción o compra de los mismos, coincidiendo con sus valores nominales.

d) IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES.- Se calcula en función del resultado del ejercicio, no existiendo diferencias permanentes o temporales entre el resultado contable y el resultado fiscal (base imponible). Se aplica una bonificación en la cuota del 99%.

e) PROVISIÓN PARA PENSIONES Y OBLIGACIONES SIMILARES.- El "Premio de Jubilación", que hasta el ejercicio 2004 recogía el Convenio Colectivo de Oficinas y Despachos ha desaparecido a partir del año 2005, por lo que la empresa ha aplicado el exceso de provisión resultante. Por otra parte, la empresa ha concedido un "Premio de Fidelidad" a los trabajadores que cumplan 25 años de antigüedad en la empresa. Para cubrir esta obligación ha dotado la oportuna provisión .

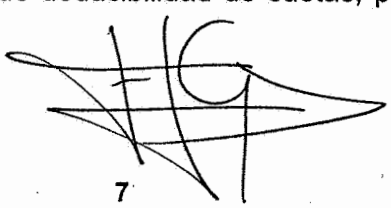
f) DEUDAS A CORTO PLAZO.- La Sociedad considera deudas a corto plazo aquellas cuyo vencimiento es inferior a un año, considerando el resto como a largo plazo.

g) SUBVENCION DE EXPLOTACION.- Las subvenciones concedidas por el Gobierno de Navarra para gastos de funcionamiento de la Sociedad se imputan directamente a resultados en el ejercicio en que se conceden.

h) INGRESOS Y GASTOS.- Se imputan siguiendo el principio de devengo y el de correlación de ingresos y gastos, atendiendo en todo caso al principio de prudencia.

i) SUBVENCIONES DE CAPITAL.- Se registran en la cuenta "Ingresos a distribuir en varios ejercicios", imputándose a resultados del ejercicio en la medida en que se amortizan los bienes a los que financian.

j) IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO.- A la Sociedad le es de aplicación el Decreto Foral 5/1998 de 19 de enero, por el que se modifica la Ley Foral 19/1992, de 30 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor añadido. A partir del 1 de enero de 1998 la sociedad modificó su régimen de deducibilidad de cuotas, pasando a tributar en el régimen de la regla de prorrata.



k) ACTUACIONES EMPRESARIALES CON INCIDENCIA EN EL MEDIO AMBIENTE.-

Los costes incurridos en la adquisición de sistemas, equipos e instalaciones cuyo objeto sea la eliminación, limitación o el control de los posibles impactos que pudiera ocasionar el normal desarrollo de la actividad de la sociedad sobre el medio ambiente, se consideran inversiones en inmovilizado.

El resto de los gastos relacionados con el medio ambiente, distintos de los realizados para la adquisición de elementos de inmovilizado, se consideran gastos del ejercicio.

Por lo que respecta a la posible responsabilidad que en materia medioambiental pudiera producirse, los administradores consideran que ésta se encuentra debida y suficientemente cubierta con las pólizas de seguro que tienen suscritas.

## 5º.- INMOVILIZACIONES INMATERIALES

| COSTE | SALDO INICIAL | ENTRADAS | SALIDAS | SALDO FINAL |
|---|---|---|---|---|
| Programas Informáticos | | 4.634 | | 4.634 |

## 6º.- INMOVILIZACIONES MATERIALES

La composición de este epígrafe y el movimiento durante el ejercicio de las diferentes cuentas es como sigue:

| COSTE | SALDO INICIAL | ENTRADAS | SALIDAS | SALDO FINAL |
|---|---|---|---|---|
| Edificios | 37.134 | | | 37.134 |
| Maquinaria e instalaciones | 1.949.298 | 63.330 | | 2.012.628 |
| Mobiliario | 135.579 | | | 135.579 |
| Equipos informáticos | 53.404 | 6.689 | | 60.093 |
| Elementos de transporte | 43.242 | | | 43.242 |
| | 2.218.657 | 70.019 | | 2.288.676 |

| AMORTIZACIONES | SALDO INICIAL | ENTRADAS | SALIDAS | SALDO FINAL |
|---|---|---|---|---|
| Edificios | 32.150 | 1.485 | | 33.635 |
| Maquinaria e instalaciones | 1.246.734 | 364.815 | | 1.611.549 |
| Mobiliario | 64.291 | 17.950 | | 82.241 |
| Equipos informáticos | 46.404 | 4.453 | | 50.857 |
| Elementos de transporte | 29.574 | 4.556 | | 34.130 |
| | 1.419.153 | 393.259 | | 1.812.412 |

No existen hipotecas en garantía de préstamos, estando todos los bienes libres de cargas.

Al 31-12-2005 los elementos totalmente amortizados ascienden a 1.122.591 Euros.

## 7º.- INMOVILIZADO FINANCIERO

El Gobierno de Navarra, por Acuerdo de 12 de junio de 2000, adscribió el edificio de la antigua EUITA, situado en Villava, a las sociedades públicas adscritas al Departamento de Agricultura, Ganadería y Alimentación –Navarra de Servicios, S.A, Riegos de Navarra, S.A., I.T.G. Agrícola, S.A., I.T.G. Ganadero, S.A., e Instituto de Calidad Agroalimentaria, S.A.- y a los Consejos Reguladores –"Espárrago de Navarra", "Pimiento del Piquillo de Lodosa", "Alcachofa de Tudela", y "Roncal"-, con el fin de servir de sede a los mismos.

En el mismo Acuerdo, se autorizó la ejecución de las obras de adaptación del mencionado edificio y se fijó en cincuenta años el plazo de la adscripción. Dichas obras de adaptación, cuyo importe total ascendió a 5.556.364 euros, fueron realizadas íntegramente por Navarra de Servicios, S.A.

Una vez finalizadas las obras, puesto que en el futuro se entregarán al propietario del edificio que es el Patrimonio de la Comunidad Foral de Navarra, el coste de las mismas se ha clasificado como una cuenta a cobrar de empresas del grupo a largo plazo, dentro del inmovilizado financiero, ya que se cancelará contra diferentes aportaciones de fondos realizadas o pendientes de realizar por el propietario del edificio y accionista mayoritario de la Sociedad.

Ninguna de las sociedades establecidas en dicho edificio paga renta alguna por el uso de las instalaciones.

Además de la partida mencionada, se incluyen en este epígrafe 1 acción de TRABAJOS CATASTRALES, S.A., valorada por su nominal de 60 euros y una aportación a Caja Rural de Navarra por importe de 180 euros.

## 8º.- FONDOS PROPIOS

El movimiento de las distintas cuentas que componen este epígrafe durante el ejercicio 2005 ha sido el siguiente:

| | CAPITAL SUSCRITO | RESERVA DE REVALORIZACIÓN | RESERVA LEGAL | OTRAS RESERVAS | RESULTADO DEL EJERCICIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Saldo inicial | 3.304.364 | 12.171 | 14.769 | 128.399 | 16.063 |
| Distribución Rdo. 2004 | | | 1.606 | 14.457 | -16.063 |
| Resultado. 2005 | | | | | 3.957 |
| Saldo final | 3.304.364 | 12.171 | 16.375 | 142.856 | 3.957 |

a) CAPITAL SUSCRITO.- El capital social al 31 de diciembre de 2005 está compuesto por 5.498 acciones nominativas de 601,012104 euros de valor nominal cada una, encontrándose desembolsadas al cien por cien.

Todas las acciones constitutivas del capital social gozan de los mismos derechos, no estando admitidas a cotización.

Al 31 de diciembre de 2005, los accionistas de la Sociedad eran los siguientes:

| ACCIONISTAS | NUMERO ACCIONES | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| • Instituto Técnico y de Gestión Agrícola, S.A. | 63 | 1,14587 |
| • Instituto Técnico y de Gestión Ganadero, S.A. | 253 | 4,60167 |
| • Riegos de Navarra, S.A. | 63 | 1,14587 |
| • Gestión Ambiental - Viveros y Repoblaciones de Navarra, S.A. | 63 | 1,14587 |
| • Administración de la Comunidad Foral de Navarra | 5.056 | 91,96071 |
| | 5.498 | 100,- |

En Junta General Extraordinaria celebrada el día 23 de diciembre de 2005, la Sociedad acordó aumentar el capital social en un millón ciento treinta y tres mil quinientos ocho euros y ochenta y tres céntimos (1.133.508,83), mediante la emisión, a la par, de 1.886 nuevas acciones de 601,012104 Euros de valor nominal cada una, ofreciendo a la Comunidad Foral de Navarra la suscripción y desembolso de las mismas.

El Consejero de Economía y Hacienda del Gobierno de Navarra, mediante Orden Foral 387/2005, de 23 de diciembre, autorizó, por lo que al Gobierno de Navarra corresponde, el aumento de capital mencionado, así como la suscripción y desembolso de las 1.886 acciones citadas.

La escritura de ampliación de capital se otorgará en el año 2006.

b) RESERVA DE REVALORIZACION.- Corresponde a la actualización de valores de inmovilizado material realizada en el año 1983, de acuerdo con la legislación fiscal.

c) RESERVA LEGAL.- De conformidad con lo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas, una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destinará a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite indicado, sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

d) OTRAS RESERVAS.- Corresponde a reservas voluntarias y son de libre disposición

## 9º.- INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS

En este epígrafe se recogen las subvenciones de capital recibidas del Gobierno de Navarra. Su situación al 31-12-2005 es como sigue:

| AÑO DE CONCESIÓN | IMPORTE CONCEDIDO | IMPUTADO 31/12/2004 | IMPUTADO 2005 | PENDIENTE DE IMPUTAR A 31/12/2005 |
|---|---|---|---|---|
| 1997 | 72.121 | 67.238 | 4.883 | 0 |
| 1998 | 75.127 | 71.823 | 3.304 | 0 |
| 1999 | 104.390 | 104.039 | 248 | 103 |
| 2000 | 100.970 | 100.970 | | 0 |
| 2001 | 663.033 | 517.870 | 145.163 | 0 |
| 2002 | 618.820 | 312.980 | 154.450 | 151.390 |
| 2003 | 285.912 | 90.375 | 52.290 | 143.247 |
| 2005 | 48.000 | | | 48.000 |
| | 1.968.373 | 1.265.295 | 360.338 | 342.740 |

## 10º.- ACREEDORES A LARGO PLAZO

La Sociedad concertó en diciembre de 2002 un préstamo con Caja de Ahorros de Navarra por importe de 2.555.000 euros, a plazo de 10 años y a un tipo de interés variable EURIBOR más 0,25 puntos, amortizable en 10 anualidades iguales sucesivas y destinado a financiar las obras de reforma del edificio de la antigua E.U.I.T.A. que servirá de sede a Navarra de Servicios, S.A. junto con I.T.G.Agrícola, S.A., I.T.G. Ganadero, S.A., I.C.A.N., S.A. y Riegos de Navarra, S.A., sociedades públicas que garantizan solidariamente el préstamo.

A 31 de diciembre de 2005, se encuentra contabilizado dentro del epígrafe "ACREEDORES A LARGO PLAZO" el importe del préstamo con plazo de vencimiento superior a un año, es decir, 1.133.000 euros. En 2005 se cancelaron 400.000 euros. Los intereses devengados pendientes de vencimiento, suponen 1.134 euros y están incluidos en "Acreedores a corto plazo".

Asimismo, se encuentra incluido en este epígrafe el saldo representativo de las transferencias recibidas del Gobierno de Navarra para financiar las obras de reforma del edificio de la antigua E.U.I.T.A, que alcanza un importe de 1.591.041 y se cancelará a la entrega de las obras al Patrimonio de la Comunidad Foral de Navarra.

## 11º.- INGRESOS Y GASTOS

La cifra de ingresos de la Sociedad corresponde fundamentalmente a entregas de bienes y prestaciones de servicios realizados a empresas del grupo y a la propia Administración de la Comunidad Foral de Navarra, así como a publicidad y a subvenciones recibidas del Gobierno de Navarra.

En el ejercicio 2005 aparece una partidad de ingresos no habitual, consecuencia de la desaparición del llamado "Premio de Jubilación" del Convenio Colectivo de Oficinas y Despachos por el que se rige la Sociedad. La provisión constituida para atender este compromiso ascendía a 47.764 euros, que ha sido llevada a la Cuenta de Resultados como "Exceso de provisiones para riesgos y gastos".

En cuanto a gastos, la partida de Cargas Sociales que figura en la cuenta de Pérdidas y Ganancias, corresponde a Seguridad Social a cargo de la Empresa, a seguros de

vida y accidentes, salud laboral, formación y la constitución de la provisión para el "Premio de Fidelidad", instituido en el ejercicio 2005, por importe, de 27.743 euros.

Dado que el objeto de Nasersa es prestar servicios a las sociedades del grupo y a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra y no la obtención de lucro, procura distribuir los gastos por ella incurridos entre las distintas entidades para las que opera, con el fin de equiparar anualmente los gastos e ingresos de la Sociedad.

## 12º.- OTRA INFORMACION

La remuneración acordada con el auditor de la Sociedad, Ernst & Young, por la revisión de las cuentas correspondientes al ejercicio 2005 asciende a 3.060 euros, a los que se añadirán los tributos y tasas correspondientes.

## 13º.- SITUACION FISCAL

Las liquidaciones de impuestos presentadas por la sociedad no pueden considerarse definitivas hasta que hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido su plazo de prescripción de cuatro años. No obstante, en opinión de la Dirección no existen contingencias de importes significativos que pudieran derivarse de la revisión de las declaraciones abiertas a inspección.

## 14º.- DEUDAS CON ADMINISTRACIONES PUBLICAS

La composición de esta cuenta al 31 de diciembre de 2005 es la siguiente:

| | EUROS |
|---|---|
| • Impuesto sobre el Valor Añadido | 67.746 |
| • Retenciones a cuenta del I.R.P.F. | 66.951 |
| • Seguridad Social | 30.063 |
| • Impuesto sociedades | -63 |
| | 164.697 |

## 15º.-CUADRO DE FINANCIACION

| APLICACIONES | 2005 | 2004 |
|---|---|---|
| Adquisiciones de inmovilizado | | |
| a) Inmovilizado inmaterial | 4.634 | |
| b) Inmovilizado material | 70.019 | 86.748 |
| c) Inmovilizado financiero | | 12.987 |
| Acreedores a largo plazo traspasado a corto | 400.000 | 255.500 |
| TOTAL APLICACIONES | 474.653 | 355.235 |
| EXCESO ORIGENES SOBRE APLICACIONES | | --- |

| ORIGENES | 2005 | 2004 |
|---|---|---|
| Recursos procedentes de las operaciones | 16.858 | 52.073 |
| Deudas a largo plazo | 448.000 | |
| Enajenación de inmovilizado material | | 4.929 |
| TOTAL ORIGENES | 464.858 | 312.502 |
| EXCESO DE APLICACIONES SOBRE ORIGENES | 9.795 | 42.733 |

| | 2005 | 2004 |
|---|---|---|
| RESULTADO CONTABLE DEL EJERCICIO | 3.957 | 16.063 |
| Más: | | |
| Dotación a las amortizaciones | 393.259 | 430.425 |
| Dotación provisión para riesgos y gastos | 27.743 | 16.041 |
| Menos: | | |
| Imputación de subvenciones en capital | 360.337 | 405.764 |
| Beneficio por enajenación de inmovilizado | | 4.692 |
| Aplicación provisión para riesgos y gastos | 47.764 | |
| RECURSOS GENERADOS POR LAS OPERACIONES | 16.858 | 52.073 |

| VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 2005 | | 2004 | |
| | Aumentos | Disminuciones | Aumentos | Disminuciones |
| Deudores | 502.573 | | | 217.589 |
| Acreedores | | 515.987 | 48.127 | |
| I. Financieras Temporales | 124.428 | | 66.119 | |
| Tesorería | | 123.179 | 60.610 | |
| Ajustes Periodificación | 2.370 | | | |
| TOTAL | 629.371 | 639.166 | 174.856 | 217.589 |
| VARIACIÓN C. CIRCULANTE | 9.795 | | 42.733 | |

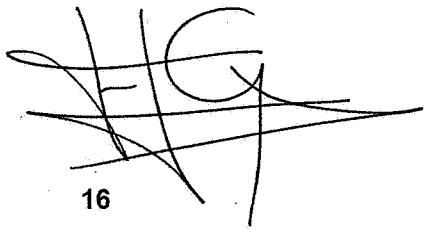
## 16º.- INFORMACIÓN SOBRE LOS ADMINISTRADORES

Al 31-12-2005, el Consejo de Administración de la Sociedad estaba formado por los siguientes Sres:

| | |
|---|---|
| Presidente: | Ilmo. Sr. D. Andrés Eciolaza Carballo |
| Vocales: | D. Miguel Ángel Perez García |
| | D. Javier Sanz Villar |
| | D. Miguel Angel Horta Sicilia |
| | D. Jesús Cemborain Luquin |
| | D. Miguel Ángel Martínez Pérez |
| | Dña. Mª Jesús Moreno Garrido |
| | Ilmo. Sr. D. Ildefonso Sebastián Labayen |
| | Ilmo. Sr. D. Ignacio Bandrés Urriza |
| | Dña. Amaia Larequi Górriz |
| | D. José Contreras López |
| | D. Ignacio Guembe Cervera |
| | D. Luis Santos Odériz |
| | D. Carlos Santamaría Echarte |
| | D. José Joaquín Pegenaute Cervera |
| Secretario, no Consejero: | D. Fco. Javier García Noain |

Las remuneraciones devengadas durante el ejercicio al conjunto de los miembros del Consejo de Administración, ha sido de 41.650 euros, todo ello en concepto de dietas.

La sociedad no tiene contraidas obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida respecto a los miembros antiguos y actuales del órgano de administración.



Los administradores han comunicado a la Sociedad que no poseen participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

Adicionalmente, los administradores han confirmado que no ejercen cargos o funciones en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la Sociedad ni realizan por cuenta propia o ajena, el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la Sociedad.

## 17º.- HECHOS POSTERIORES

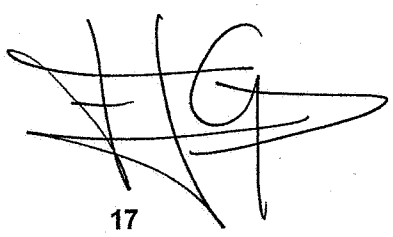
Con posterioridad al cierre del ejercicio no se ha producido ningún hecho económico-financiero que, por su importancia, tenga efecto positivo o negativo sobre los estados financieros y la situación global de la Sociedad.

Para un más exacto cumplimiento de la Ley de Sociedades Anónimas, se indica que la Sociedad no ha adquirido acciones propias, que las actividades realizadas en I+D se concentran en el ámbito informático y que la evolución previsible se centrará en el desarrollo de los objetivos con los medios a su alcance.

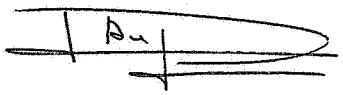
## 18º.- INFORMACIÓN SOBRE MEDIOAMBIENTE

La Sociedad ha adoptado las medidas pertinentes en temas medioambientales con el objetivo de cumplir con la legislación vigente al respecto. Durante el ejercicio 2005 no ha realizado inversiones o incurrido en gastos en relación con aspectos medioambientales.

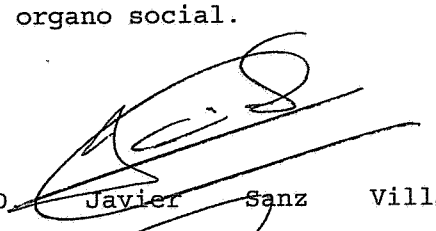
La Sociedad no estima que existan riesgos relacionados con la protección y mejora del medioambiente y no ha recibido subvenciones por este concepto durante 2005.



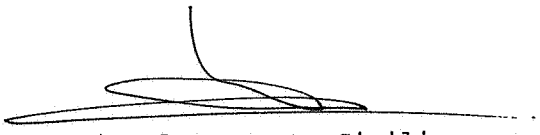
En cumplimiento del artículo 171.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, estampan su firma en este folio los Sres Administradores por su conformidad con las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio económico de 2005, formuladas por el Consejo de Administración en sesión de fecha 29 de marzo de 2006, que se adjuntan en 17 hojas de impresos oficiales y papel común y que han sido rubricadas por el Secretario de dicho organo social.



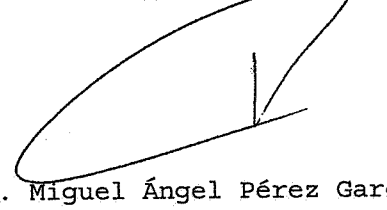
Ilmo. Sr. D. Andrés Eciolaza Carballo
Presidente



D. Javier Sanz Villar

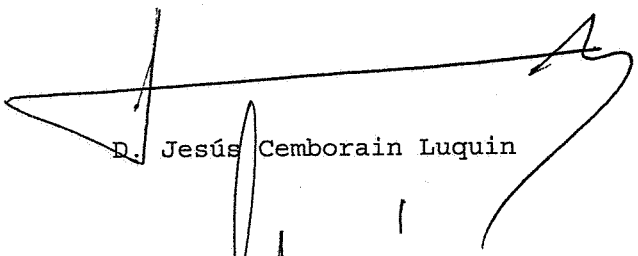


D. Miguel A. Horta Sicilia

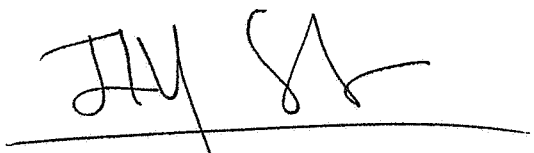


D. Miguel Ángel Pérez García

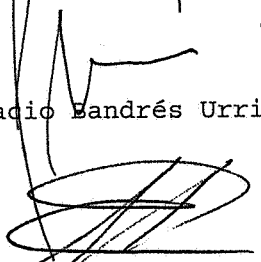
D. Carlos Santamaría Echarte



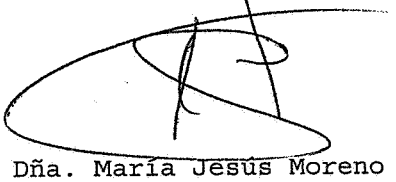
D. Jesús Cemborain Luquin



D. Ildefonso Sebastián Labayen



D. Ignacio Sandrés Urriza

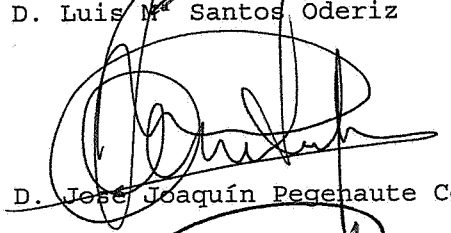


Dña. María Jesús Moreno Garrido

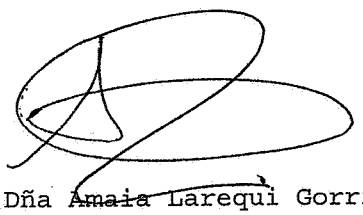


D. Luis Mª Santos Oderiz

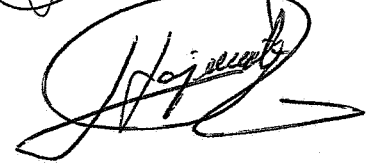
D. Ignacio Guembe Cervera



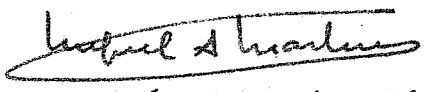
D. José Joaquín Pegenaute Cervera



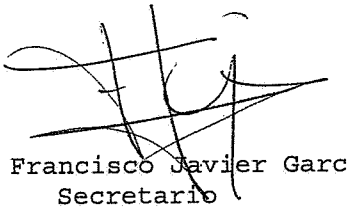
Dña ~~Amaia~~ Larequi Gorriz



D. José Contreras López



D. Miguel Ángel Martínez Pérez



D. Francisco Javier García Noain
Secretario

# ANEXO

**Sociedad: NAVARRA DE SERVICIOS, S.A.**

**Detalle del nº de empleados, distribuido por categorías profesionales:**

| | Al 31-12-2005 | Al 31-12-2004 |
|---|---|---|
| - 1 Director-gerente | 1 | 1 |
| - Titulados superiores | 16 | 17 |
| - Oficiales administrativos | 2 | 2 |
| - Auxiliares administrativos | 2 | 2 |
| - Titulados medios | 6 | 5 |
| - Programadores y operadores | 3 | 3 |
| - Oficiales no administrativos | 7 | 5 |
| - Peones | 1 | 1 |
| ..... | | |
| **TOTAL:** | **38** | **36** |

**Detalle de las subvenciones recibidas en el año 2005:**

(en euros)

| | Subv. corrientes | Subv. capital |
|---|---|---|
| Del Gobierno de Navarra | 1.452.067,00 | 448.000,00 |
| De otras entidades | | |
| **TOTALES** | 1.452.067,00 | 448.000,00 |