



Dr. Sebastian Binger
Head of Otto Wulff BID Gesellschaft mbH

BIDs in Hamburg

BIDs are legally specified in German state law since 2005

BIDs are based on the common initiative of the property owners

BIDs are privately financed

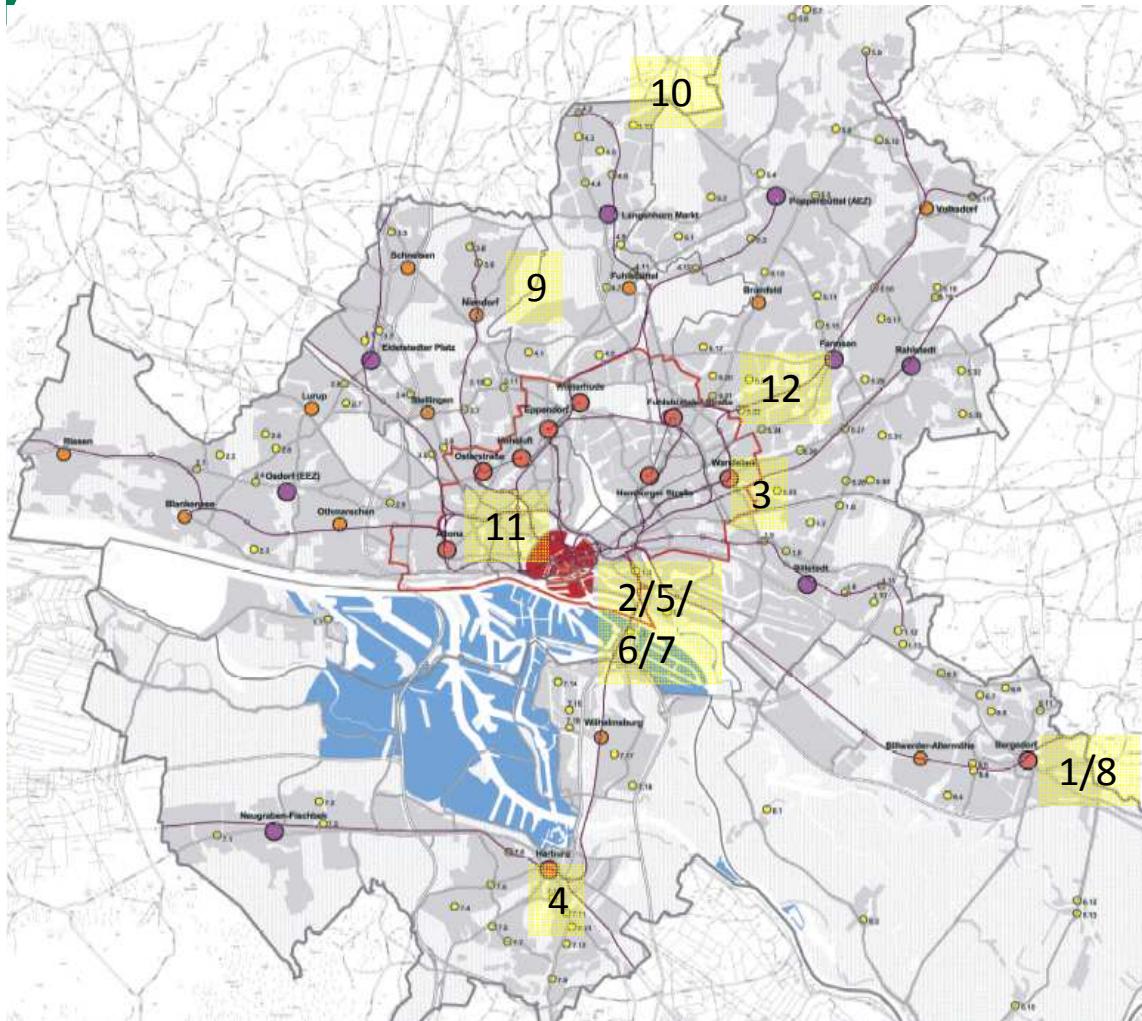
A BID is established for max 5 years

Most important requirements:

- a measure- and financing concept is mandatory
- an elected service provider as a responsible body has to hand in the request of the establishment of a BID
- 15% of the property owners have to accept the request in advance
- the application papers have to be displayed publicly for a month, all property owners have to be informed
- the BID won't be established if more then 1/3rd of the property owners object the request
- the BID is financed by a municipal fee/ levy which is payed by every property

OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT

BIDs in Hamburg



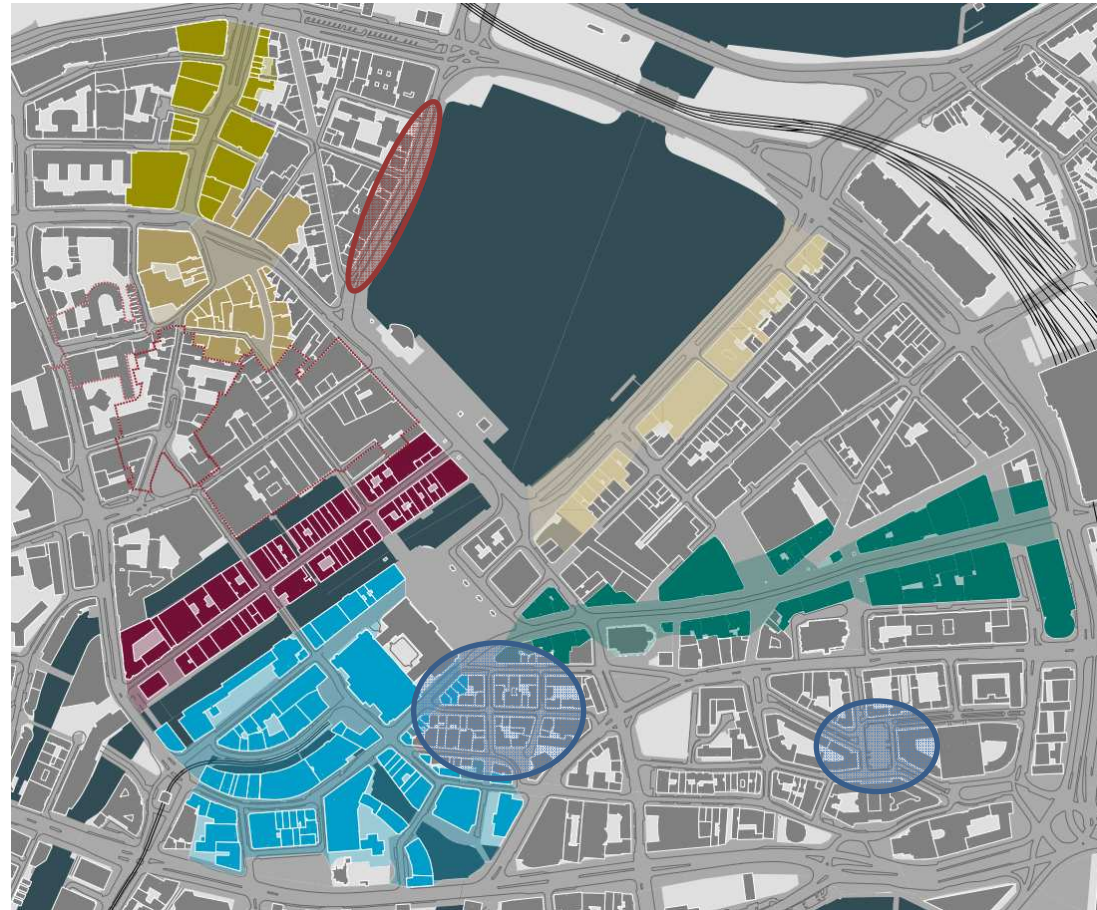
1. BID Sachsentor
2. **BID Neuer Wall**
3. **BID Wandsbek Markt**
4. BID Lüneburger Str.
5. BID Hohe Bleichen
6. BID Große Bleichen
7. **BID Dammtorstraße**
8. BID Alte Holstenstraße
9. BID Tibarg
10. Ochsenzoll
11. BID Reeperbahn +
12. **HID Steilshoop**
13. **Nikolai Quartier**
14. **Quartier Gänsemarkt**
15. **Mönckebergstraße**
16. Waitzstraße
17. **BID Ballindamm**

BIDs in the City Center of Hamburg

BIDs:

- BID Mönckebergstraße
- BID Ballindamm
- BID Dammtorstraße
- BID Nikolai Quartier
- BID Neuer Wall
- BID Quartier Gänsemarkt
- BID Passagenviertel
- BID Hohe Bleichen

Since 2005 a total Investment of
aprox. 55 Mio. EUR



OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT

BIDs invest in a new quality for public spaces



OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT



OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT



OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT

BIDs take care for their investmens and provide service and maintenance



OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT



OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT

BIDs celebrate the city



OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT



OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT



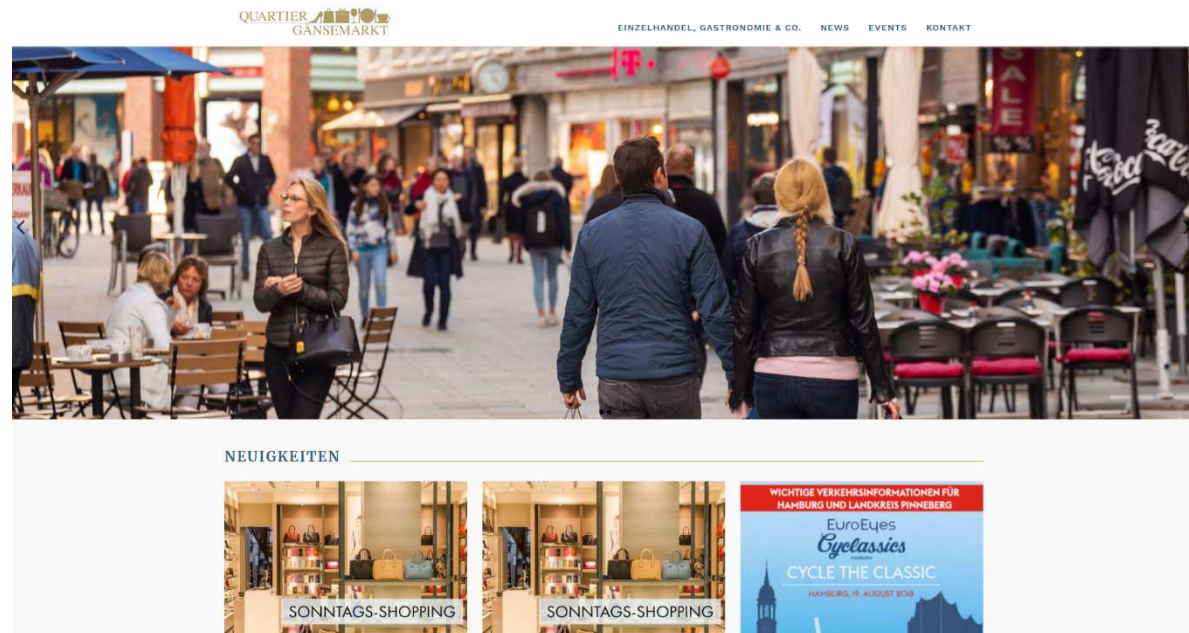
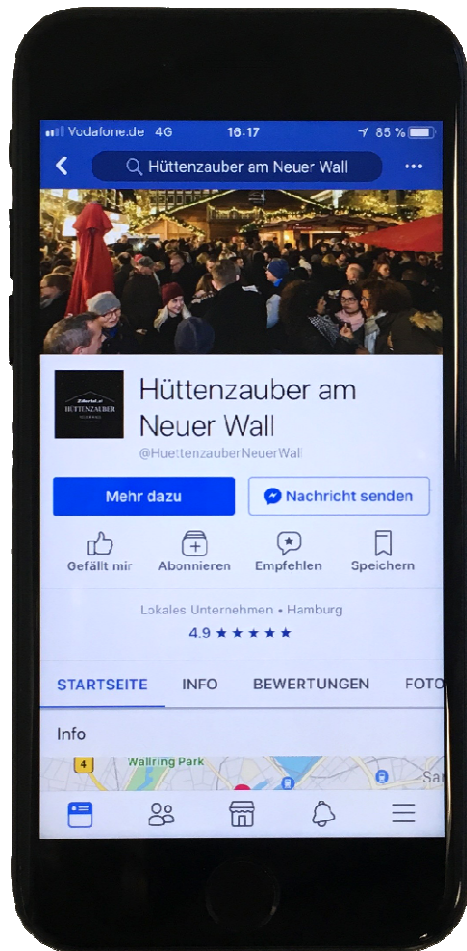
OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT

BIDs create stable networks



OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT

BIDs communicate



OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT

BIDs communicate | Pedestrian frequency

PASSANTENFREQUENZZÄHLUNG AM GÄNSEMARKT

Die Passantenfrequenzzählung am Gänsemarkt wird durch jeweils einen Laserscanner der Firma Lase in der Gerhofstraße und der Poststraße durchgeführt. Die Laserscanner sind in einer Höhe ca. 20 Metern angebracht und erfassen (im Falle der Poststraße beide Straßenseiten) beide Laufrichtungen auf jeder Straßenseite. Das ideale Erfassen der Passantenzahlen kann so gewährleistet werden.

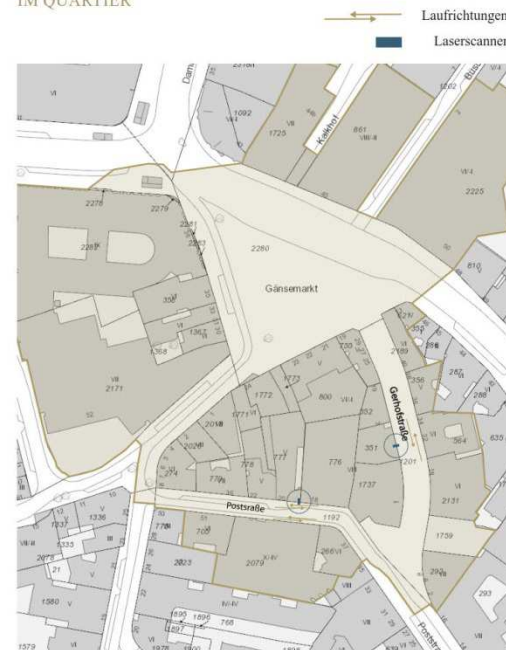
Personen ab einer Größe von 80 cm werden vom Laserscanner erfasst. Die Daten werden unmittelbar verarbeitet und online über einen gesicherten Webzugang zur Verfügung gestellt.

In der nebenstehenden Grafik können Sie den genauen Standort der Lasergeräte entnehmen.

Informationen zum Laserscanner

Abmessungen (L x B x H): 247 x 121 x 109 mm
Gewicht: 2,6 kg
Installationshöhe: ca. 20 Meter
Zählgenauigkeit: 98%

VERORTUNG DER LASERSCANNER IM QUARTIER

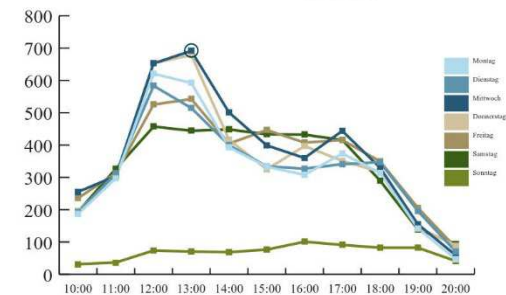


2

Stunde	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
10:00	187	193	255	197	236	194	31
11:00	297	312	304	301	313	327	36
12:00	621	584	653	654	526	458	74
13:00	593	515	692	679	543	445	71
14:00	393	400	501	416	405	449	69
15:00	333	334	399	325	447	434	77
16:00	308	327	360	397	408	433	102
17:00	374	341	444	351	416	416	92
18:00	314	347	330	317	350	290	83
19:00	142	196	155	145	206	139	83
20:00	47	71	59	89	83	94	41
Gesamt (06:00 - 23:59)	4.155	4.181	4.690	4.422	4.501	3.951	922

* Alle grau gefüllten Zahlen werden nicht in der Auswertung berücksichtigt (Son- und Feiertage)

Tabellarische Darstellung der Daten Poststraße



Grafische Darstellung der Daten Poststraße

5

OTTO WULFF BID GESELLSCHAFT

BIDs represent interests

- Optimization concept of the urban delivery system
- General framework for events and gastronomy
- Basic conditions for advertising measures
- Guidelines for construction site facilities
- Implementation of joint concepts (eg. common supply and waste management)
- Cultural and gastronomic offers for customers and residents



- ... shoulder responsibilities
- ... motivate others for collaboration
- ... tough out their ideas and their goals
- ... work the most
- ... are willing to compromise in detailed questions
- ... are perfectly connected on a local base
- ... are involved in other projects
- ... are accepted and well known in the district





Thank you

Dr. Sebastian Binger
Otto Wulff Bauunternehmung GmbH
Archenholzstraße 42
D-22117 Hamburg
Tel.: 040 / 736 24-444
Mobil: 0173 / 736 08 41
E-Mail: sbinger@otto-wulff.de