

## DATOS DEMANDA ARRENDAMIENTO VIVIENDA PROTEGIDA SEPTIEMBRE 2017

<b>Nº solicitudes solo arrendamiento:</b>	<b>3.045</b>
<b>Nº solicitudes solo arrendamiento opción compra:</b>	<b>851</b>
<b>Nº solicitudes ambas preferencias seleccionadas:</b>	<b>1.894</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>5.790</b>

**Los ingresos de los demandantes** son los siguientes, expresados en ingresos familiares ponderados (veces IPREM 2015) o en ingresos totales habidos (parte general base imponible más rentas exentas)

### Solo arrendamiento

#### INGRESOS (IFP renta 2015)

Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	56,49%	20,30%	8,34%	10,28%	3,65%	0,95%
nº solicitudes	1.720	618	254	313	111	29

#### INGRESOS (importe en euros renta 2015)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	16,85%	21,74%	39,44%	12,45%	7,16%	2,36%
nº sol	513	662	1201	379	218	72

### Solo arrendamiento con opción de compra

#### INGRESOS (IFP renta 2015)

Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	19,62%	12,69%	11,40%	29,85%	20,80%	5,64%
nº solicitudes	167	108	97	254	177	48

#### INGRESOS (importe en euros renta 2015)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	7,40%	8,34%	21,39%	28,08%	20,80%	13,98%
nº sol	63	71	182	239	177	119

### Ambas preferencias

#### INGRESOS (IFP renta 2015)

Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	29,09%	17,27%	11,09%	25,34%	13,04%	4,17%
nº solicitudes	551	327	210	480	247	79

#### INGRESOS (importe en euros renta 2015)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	9,82%	12,14%	28,46%	23,55%	17,58%	8,45%
nº sol	186	230	539	446	333	160

En función de los *miembros de la unidad familiar* (solicitante y cónyuge o pareja, e hijos menores de edad) de los demandantes obtenemos la siguiente tabla:

**MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR**

**Solo arrendamiento**

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	30,87%	26,27%	20,00%	12,25%	7,36%	2,69%	0,56%
n° sol	940	800	609	373	224	82	17

**Solo arrendamiento con opción de compra**

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	42,07%	26,44%	17,16%	10,93%	2,82%	0,59%	0,00%
n° sol	358	225	146	93	24	5	0

**Ambas preferencias**

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	42,08%	26,40%	16,58%	10,14%	3,27%	1,11%	0,42%
n° sol	797	500	314	192	62	21	8

**DEMANDA POR ZONA**

De las 5.790 solicitudes totales, en 125 se seleccionó de modo genérico Pamplona y Comarca, y en otros 5.665 casos se eligieron municipios concretos (en un número máximo de cinco por solicitud)

El detalle por municipios se relaciona a continuación:

Municipio	Solo Opción Compra	AMBAS PREFERENCIAS	Solo Alquiler	Total general
Abitas		5	6	11
Aibar		2	1	3
Allin		1		1
Allo		1	3	4
Altsasu/Alsasua	1	1	7	9
Andosilla		1	3	4
<b>Ansoáin</b>	<b>144</b>	<b>428</b>	<b>804</b>	<b>1376</b>
Anue			3	3
Aoiz	1	3	3	7
<b>Aranguren</b>	<b>184</b>	<b>368</b>	<b>370</b>	<b>922</b>
Arantza	1		1	2
Arguedas		1	4	5
Arlajona		1		1
Ayegui	2	4	2	8
Azagra	1	1	4	6
Bakaiku		1		1
<b>Barañáin</b>	<b>134</b>	<b>424</b>	<b>695</b>	<b>1253</b>
Barásosain			1	1
Barillas			2	2
Basaburua		1		1
Baztan	2	3	6	11
Bera	3	6	5	14
Beriáin	4	19	44	67
<b>Berrioplano</b>	<b>98</b>	<b>268</b>	<b>289</b>	<b>655</b>
<b>Berriozar</b>	<b>92</b>	<b>283</b>	<b>513</b>	<b>888</b>
Betelu		1		1
Buñuel		3	1	4
<b>Burlada</b>	<b>271</b>	<b>704</b>	<b>1119</b>	<b>2094</b>
Cabanillas		6	5	11
Cabredo			1	1
Cadreita			7	7
Caparroso	1	1	1	3
Cárcar		1	4	5
Carcastillo	1	1		2
Cascante	2	8	27	37
Cáseda			2	2
Castejón	1	3	19	23
Cendea de Olza	1	5	4	10
Cendea de Olza/Oitza Zendea		1		1
Cintruénigo	1	7	19	27
Cirauqui		1		1
Cizur	11	47	24	82
Corella	2	3	18	23
Cortes			4	4
Dicastillo		2		2
Doneztebe/Santesteban		1	6	7
Echarri			1	1
Egüés	26	47	35	108
Estella-Lizarra	10	15	27	52
Esteribar	3	4	3	10
Etxalar	1			1
Etxarri Aranzat		1		1
Etxauri	1	3	1	5
Ezcabarte	2	8	8	18
Falces			1	1
Fitero		1	1	2
Fontellas	1	7	11	19
Funes			1	1
Fustiñana		3	2	5
Galar	8	20	5	33
Garinoain			1	1
Goizueta		1		1
<b>Huarte</b>	<b>114</b>	<b>259</b>	<b>273</b>	<b>646</b>
Igantzi	2			2
Iruztzun	2	5	4	11
Iza			2	2
Lakuntza		1		1
Lantz	1			1
Leitza	1	1		2
Lekunberri			1	1
Leoz		1		1
Lerín		1	1	2
Lesaka	2	2	1	5
Liédena			2	2
Lodosa		1	6	7
Lumbier	1	1	1	3
Marcella	1	2	13	16
Mélida	1		1	2
Milagro			10	10
Monteagudo		2		2
Murchante	6	18	55	79
Murieta			1	1
Murillo el Fruto		1		1
Noáin (Valle de Elorz)	35	80	128	243
Obanos	1	1	1	3
Odieta	1		1	2
Olite		7	8	15
Orkoien	22	59	76	157
Oteiza	1			1
<b>Pamplona</b>	<b>785</b>	<b>1669</b>	<b>2629</b>	<b>5083</b>
Peralta	1	4	7	12
Piedramillera			1	1
Pitillas			1	1
Puente la Reina	4	5	8	17
Ribaforada		8	16	24
San Adrián	1	1	11	13
San Martín de Unx			1	1
Sangüesa		3	3	6
Sangüesa/Zangoza			1	1
Sartaguda			2	2
Sunbilla			1	1
Tafalla	7	16	27	50
Tudela	20	96	275	391
Uharteko Arakil			1	1
Ultzama	1	1	1	3
Uztárrroz			1	1
<b>Valle de Egüés</b>	<b>268</b>	<b>637</b>	<b>930</b>	<b>1835</b>
Valtierra		2	5	7
Villafranca		1	13	14
Villatuerta	3	1	3	7
Villava	88	295	504	887
Zizur Mayor	93	226	205	524
Zizur Mayor/Zizur Nagusia	1	7	5	13
<b>PAMPLONA Y COMARCA</b>	<b>14</b>	<b>58</b>	<b>53</b>	<b>125</b>

### TAMAÑO VIVIENDA DEMANDADA

Los solicitantes deben mostrar sus preferencias por el tamaño de su vivienda, expresado en número de habitaciones con un máximo de dos opciones (en cuyo caso deben ordenarse)

#### Todas las solicitudes

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	157	88	245
4 habitaciones	95	29	124
3 habitaciones – 4 habitaciones	467	270	737
3 habitaciones – 2 habitaciones	466	321	787
3 habitaciones	862	299	1161
2 habitaciones – 3 habitaciones	814	341	1155
2 habitaciones – 1 habitación	358	167	525
2 habitaciones	533	137	670
1 habitación – 2 habitaciones	242	74	316
1 habitación	58	12	70
<b>TOTAL</b>	4052	1738	5790

#### Solo arrendamiento

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	81	12	93
4 habitaciones	51	7	58
3 habitaciones – 4 habitaciones	266	58	324
3 habitaciones – 2 habitaciones	206	54	260
3 habitaciones	587	74	661
2 habitaciones – 3 habitaciones	515	84	599
2 habitaciones – 1 habitación	243	56	299
2 habitaciones	408	65	473
1 habitación – 2 habitaciones	185	36	221
1 habitación	50	7	57
<b>TOTAL</b>	2592	453	3045

#### Solo arrendamiento con opción de compra

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	24	37	61
4 habitaciones	18	11	29
3 habitaciones – 4 habitaciones	51	93	144
3 habitaciones – 2 habitaciones	64	102	166
3 habitaciones	110	112	222
2 habitaciones – 3 habitaciones	53	73	126
2 habitaciones – 1 habitación	11	22	33
2 habitaciones	33	25	58
1 habitación – 2 habitaciones	7	3	10
1 habitación	1	1	2
<b>TOTAL</b>	372	479	851

**Ambas preferencias**

<b>HABITACIONES</b>	<1,7	>1,7	<b>TOTAL</b>
4 habitaciones- 3 habitaciones	52	39	91
4 habitaciones	26	11	37
3 habitaciones – 4 habitaciones	150	119	269
3 habitaciones – 2 habitaciones	196	165	361
3 habitaciones	165	113	278
2 habitaciones – 3 habitaciones	246	184	430
2 habitaciones – 1 habitación	104	89	193
2 habitaciones	92	47	139
1 habitación – 2 habitaciones	50	35	85
1 habitación	7	4	11
<b>TOTAL</b>	1088	806	1894

**DEMANDA ARRENDAMIENTO – ADQUISICIÓN**

Del total de solicitudes de arrendamiento, 645 seleccionaron además vivienda en compra, con el siguiente detalle:

En 329 casos se seleccionó adquisición – arrendamiento – arrendamiento con opción de compra.

En otros 278 casos adquisición y arrendamiento con opción de compra.

En solo 38 casos se seleccionó adquisición y arrendamiento (pero no arrendamiento con opción de compra)