

DATOS DEMANDA ARRENDAMIENTO VIVIENDA PROTEGIDA JUNIO 2014

Nº solicitudes solo arrendamiento:	2.360
Nº solicitudes solo arrendamiento opción compra:	840
Nº solicitudes ambas preferencias seleccionadas:	1.907
TOTAL:	5.107

Los ingresos de los demandantes son los siguientes, expresados en ingresos familiares ponderados (veces IPREM 2012) o en ingresos totales habidos (parte general base imponible más rentas exentas)

Solo arrendamiento

INGRESOS (IFP renta 2012)

Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	43,77%	20,64%	11,82%	15,04%	7,33%	1,40%
nº solicitudes	1.033	487	279	355	173	33

INGRESOS (importe en euros renta 2012)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	15,42%	18,52%	31,69%	19,36%	10,93%	4,07%
nº sol	364	437	748	457	258	96

Solo arrendamiento con opción de compra

INGRESOS (IFP renta 2012)

Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	12,02%	12,86%	12,26%	32,86%	22,02%	7,98%
nº solicitudes	101	108	103	276	185	67

INGRESOS (importe en euros renta 2012)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	4,76%	6,43%	20,48%	30,00%	24,05%	14,29%
nº sol	40	54	172	252	202	120

Ambas preferencias

INGRESOS (IFP renta 2012)

Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	21,66%	15,68%	12,01%	29,21%	17,93%	3,51%
nº solicitudes	413	299	229	557	342	67

INGRESOS (importe en euros renta 2012)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	8,02%	9,91%	25,28%	25,54%	20,82%	10,44%
nº sol	153	189	482	487	397	199

En función de los *miembros de la unidad familiar* (solicitante y cónyuge o pareja, e hijos menores de edad) de los demandantes obtenemos la siguiente tabla:

MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR

Solo arrendamiento

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	29,03%	28,14%	21,48%	13,14%	5,93%	1,69%	0,59%
nº sol	685	664	507	310	140	40	14

Solo arrendamiento con opción de compra

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	48,81%	24,05%	15,24%	9,29%	1,90%	0,60%	0,12%
nº sol	410	202	128	78	16	5	1

Ambas preferencias

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	42,27%	22,76%	19,82%	11,01%	3,30%	0,68%	0,16%
nº sol	806	434	378	210	63	13	3

DEMANDA POR ZONA

De las 5.107 solicitudes totales, en 5 casos se eligió como zona “Toda Navarra”, en otras 793 solicitudes se seleccionó de modo genérico Pamplona y Comarca, y en otros 4.309 casos se eligieron municipios concretos (en un número máximo de cinco por solicitud)

El detalle por municipios se relaciona a continuación:

Municipio	Solo Opción Compra	AMBAS PREFERENCIAS	Solo Alquiler	Total general
Abáigar			1	1
Aberin			1	1
Ablitas	2	1	2	5
Altsasu/Alsasua	4	4	3	11
Ancín			1	1
Ansoáin	146	424	683	1253
Anue			2	2
Aoiz	1	2	5	8
Aranguren	92	203	161	456
Arguedas	1		3	4
Artajona			1	1
Ayegui			1	1
Azagra			2	2
Barañáin	100	322	561	983
Barasoain			1	1
Barbarin		1	1	2
Basaburua		1	1	2
Baztan	2	1		3
Bera	3	2	1	6
Bera/Vera de Bidasoa		1		1
Berbinzana		1		1
Beriáin	1	25	24	50
Berrioplano	99	226	251	576
Berriozar	93	271	400	764
Buñuel	1		1	2
Burlada	234	524	752	1510
Cabanillas		1	5	6
Cadreita	1	2	6	9
Caparroso		1	2	3
Cárcar		1		1
Carcastillo		1	2	3
Cascante	3		6	9
Castejón		1	7	8
Cendea de Olza	2	3	6	11
Cintruénigo	1	3	8	12
Ciriza	1			1
Cizur	19	44	34	97
Corella	1	2	8	11
Cortes			2	2
Doneztebe/Santesteban		1	2	3
Egüés	195	443	547	1185
Elgorriaga			1	1
Estella		2		2
Estella-Lizarra	1	7	15	23
Esteribar	2	2		4
Etxauri		1		1
Ezcabarte		5	9	14
Falces		2	1	3
Fitero		1	1	2
Fontellas	2	6	11	19
Funes		2		2
Fustiñana	1		6	7
Galar	6	22	12	40
Garde		1		1
Garinoain			1	1
Huarte	90	219	252	561
Igantzi	1			1
Igúzquiza			1	1
Imotz			1	1
Iruñeun		2		2
Isaba			1	1
Larraaga		2		2
Larraun		1		1
Leitza		1		1
Lekunberri	1			1
Lesaka	2	2		4
Lodosa		1	1	2
Lumbier		1		1
Marcilla		2	2	4
Mélida			1	1
Mendavia		1		1
Mendigorría		2		2
Milagro	2	3	2	7
Monteagudo	1			1
Murchante	3	5	24	32
Murieta			1	1
Noáin (Valle de Elorz)	37	93	96	226
Olite	2	2	4	8
Orisoain			1	1
Orkoien	15	59	82	156
Oteiza			2	2
Pamplona	579	1244	1847	3670
Paralta		5	3	8
Piedramillera			1	1
Pitillas			1	1
Puente la Reina	3	3	6	12
Ribaforada	2	2	18	22
Salinas de Oro			1	1
San Adrián		1	4	5
Sangüesa		3	1	4
Santacara			1	1
Sunbilla			1	1
Tafalla	5	6	12	23
Tiebas-Muruarte de Reta		1		1
Torres del Río			1	1
Tudela	33	58	212	303
Ultzama		1	1	2
Urroz-Villa		1		1
Uterga		1		1
Valtierra	1	1	3	5
Viana	1			1
Villafranca	3		10	13
Villatuerta			4	4
Villava	89	288	402	779
Yesa		1		1
Zabalza		1	1	2
Ziordia	1			1
Zizur Mayor	110	204	180	494
Zugarramurdi			1	1
TODA NAVARRA			5	5
PAMPLONA Y COMARCA	175	465	153	793

TAMAÑO VIVIENDA DEMANDADA

Los solicitantes deben mostrar sus preferencias por el tamaño de su vivienda, expresado en número de habitaciones con un máximo de dos opciones (en cuyo caso deben ordenarse)

Todas las solicitudes

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	137	106	243
4 habitaciones	66	17	83
3 habitaciones – 4 habitaciones	383	320	703
3 habitaciones – 2 habitaciones	424	425	849
3 habitaciones	592	294	886
2 habitaciones – 3 habitaciones	618	401	1.019
2 habitaciones – 1 habitación	240	187	427
2 habitaciones	351	161	512
1 habitación – 2 habitaciones	202	121	323
1 habitación	39	23	62
TOTAL	3.052	2.055	5.107

Solo arrendamiento

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	61	17	78
4 habitaciones	33	9	42
3 habitaciones – 4 habitaciones	188	67	255
3 habitaciones – 2 habitaciones	196	77	273
3 habitaciones	398	91	489
2 habitaciones – 3 habitaciones	359	103	462
2 habitaciones – 1 habitación	138	61	199
2 habitaciones	249	79	328
1 habitación – 2 habitaciones	146	43	189
1 habitación	31	14	45
TOTAL	1.799	561	2.360

Solo arrendamiento con opción de compra

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	24	43	67
4 habitaciones	18	2	20
3 habitaciones – 4 habitaciones	47	116	163
3 habitaciones – 2 habitaciones	68	119	187
3 habitaciones	58	89	147
2 habitaciones – 3 habitaciones	48	98	146
2 habitaciones – 1 habitación	13	21	34
2 habitaciones	30	28	58
1 habitación – 2 habitaciones	6	10	16
1 habitación	-	2	2
TOTAL	312	528	840

Ambas preferencias

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	52	46	98
4 habitaciones	15	6	21
3 habitaciones – 4 habitaciones	148	137	285
3 habitaciones – 2 habitaciones	160	229	389
3 habitaciones	136	114	250
2 habitaciones – 3 habitaciones	211	200	411
2 habitaciones – 1 habitación	89	105	194
2 habitaciones	72	54	126
1 habitación – 2 habitaciones	50	68	118
1 habitación	8	7	15
TOTAL	941	966	1.907

DEMANDA ARRENDAMIENTO – ADQUISICIÓN

Del total de solicitudes de arrendamiento, 667 seleccionaron además vivienda en compra, con el siguiente detalle:

En 326 casos se seleccionó adquisición – arrendamiento – arrendamiento con opción de compra.

En 313 casos adquisición y arrendamiento con opción de compra.

En solo 28 casos se seleccionó adquisición y arrendamiento (pero no arrendamiento con opción de compra)